

358416-2026 - Mededinging

Duitsland – Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen – Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

OJ S 100/2026 27/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben

Beschrijving: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben.

Identificatiecode van de procedure: 69ac0929-4377-4fd1-8f1b-4ef4cbb8802b

Interne identificatiecode: 26-5-135

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45315000 Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 39715300 Loodgietersuitrusting

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Schulstraße 6

Stad: Karben

Postcode: 61184

Onderverdeling land (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Rückfragen zum Verfahren sind ausschließlich im Vergabeportal der eHAD über die Nachrichtenfunktion zu richten. Nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen!

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Siehe
Vergabeunterlagen: Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124), Zusatzerklärung zur Eignung
und Verpflichtungserklärung, diese sind enthalten im Formularpaket:
03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen.
Corruptie: siehe oben
Deelname aan een criminele organisatie: siehe oben
Vervalsing van de mededinging: siehe oben
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: siehe oben
Witwassen van geld of financiering van terrorisme: siehe oben
Fraude: siehe oben
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: siehe oben
Insolventie: siehe oben
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: siehe oben
Activa beheerd door vereffenaar: siehe oben
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te
verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: siehe oben
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: siehe oben
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
siehe oben
Ernstige beroepsfout: siehe oben
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: siehe oben
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: siehe oben
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: siehe oben
Staking van bedrijfsactiviteiten: siehe oben
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: siehe oben
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: siehe
oben

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Durchführung von Heizungs- und Sanitärarbeiten im Rahmen der Erweiterung des
Ganztagsangebotes an der Selzerbachschule in 61184 Karben
Beschrijving: Allgemeine Bau-Beschreibung Im Zuge des Ausbaus der Ganztagsbetreuung,
entsteht im süd-westlichen Bereich des Grundstücks ein zweigeschossiger, nicht-unterkellelter
Erweiterungsbau. Der Neubau wird nicht an die Bestandsgebäude der Selzerbachschule
angebaut. Der Altbau, das Hauptgebäude und der Neubau werden lediglich durch die
bestehende und neu ergänzte Überdachung miteinander verbunden. Im Erdgeschoss sind ein
Mensabereich mit Lager, eine Kochküche mit Lager, Spülküche und Essensausgabe, ein
Putzmittelraum sowie Sanitäreanlagen für die Schüler und Lehrer vorgesehen. Zudem werden
ein Bewirtschaftungsraum und Technikflächen berücksichtigt. Neben den vier
Betreuungsräumen im Obergeschoss, wird ein Büro für die Betreuungskräfte eingeplant,
sowie Lager und Technikflächen. Der Nebenraum des Kunstraumes dient zur
Arbeitsvorbereitung. Das Staffagesgeschoss dient als reine Technik- und Lagerfläche und enthält
keine Aufenthaltsräume. Die Arbeiten werden bei laufendem Schulbetrieb durchgeführt. Die
Außenwände des Gebäudes werden in Massivbauweise, aus Kalksandstein und Stahlbeton,
errichtet und mit einem Wärmedämmverbundsystem versehen. Die Dicke der
Wärmedämmung beträgt 20 cm. Die Dachkonstruktion wird als Flachdach / Retentionsdach
geplant mit einer extensiven Begrünung und die Geschossdecken werden in Stahlbeton

errichtet. Der Sommerliche Wärmeschutz wird über elektrisch betriebene Außenjalousien gewährleistet. Gewerke-Beschreibung: Sanitär 23 Stück Montage Sanitäre Gegenstände 1 Stück Hebeanlage mit Hochdruckreinigung Fettabscheider 150 lfdm Montage Schmutzwasserleitungen 450 lfdm Montage Trinkwasserleitungen Heizung 1 Stück Luft-Wasser-Wärmepumpe 1200 m Montage Rohrleitungen DN 15 bis DN 50 94 Stück Montage Deckenstrahlplatten 25 Stück Montage Heizkörper Ausführungsfrist: Montageplanung direkt nach Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027 Bitte entnehmen Sie weitere Informationen aus den Vergabeunterlagen oder aus der Bekanntmachung.

Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45315000 Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 39715300 Loodgietersuitrusting

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/10/2026

Einddatum van de duur: 28/05/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Ausführungsfrist: Montageplanung direkt nach Auftragserteilung Bauzeit: ca. Anfang November 2026 bis Ende Mai 2027

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectie criterium: Siehe Vergabeunterlagen - Formblätter in der Anlage: 03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen. Folgende Formblätter befinden sich im

Formularsatz: 1. 213 Angebotsschreiben 2. Eigenerklärung zur Eignung 3. Zusatzerklärung

zur Eignung 4. Verpflichtungserklärung 5. 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 6. 222

Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme 7. 233 Verzeichnis für Nachunternehmer

8. Beiblatt zum Formblatt 233 (Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen) 9. 234

Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft 10. 235 Verzeichnis der Leistung/Kapazitäten anderer

Unternehmen) Bitte alle Formblätter ausfüllen und einreichen. Beachten Sie bitte, dass wir vor

Zuschlagserteilung von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter, gemäß § 5 HVTG eine

gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse anfordern. Wir behalten

uns gemäß § 16 HVTG das Recht über die Einreichung der Urkalkulation von dem Bieter, der

den Zuschlag erhalten soll, vor. Zusätzlich bitten wir um Einreichung des ausgefüllten

Leistungsverzeichnisses in PDF und GAEB-Format. Bitte beachten Sie, wenn im

Leistungsverzeichniss Typ- und Fabrikatsangaben abgefragt werden, dass diese auch schon bei Angebotsabgabe in den Unterlagen enthalten sind.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Vorlage von einer (1) Referenz zu erbrachten (abgeschlossenen) Bauleistungen im Bereich Heizungs- und Sanitärarbeiten der letzten 5 Kalenderjahren: - Kurzbeschreibung des Projektes inkl. Beschreibung des eigenen Tätigkeitsbereichs. - Benennung des Auftraggebers mit Kontakt - Zeitraum der Umsetzung - Auftragssumme Bei Bedarf werden die übrigen im Formblatt 124 aufgeführten Angaben durch die Vergabestelle im Rahmen der Eignungsprüfung nachgefordert. Die Referenzen sind aus folgenden Bereichen auszuwählen. Bauen im Bestand im laufenden Betrieb bei einem beliebigen vergleichbaren Projekt (Hochbau). Als vergleichbar werden neben Schulgebäude auch Verwaltungs- oder Bürogebäude angesehen.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: Bitte reichen Sie mit Ihrem Angebot den Nachweis einer gültigen Haftpflichtversicherung ein. Folgende Deckungssummen müssen erfüllt sein: 3 Mio. für Personenschäden, sowie 1 Mio. für Sach- u. Vermögensschäden. Sollte die Deckungssumme bei Angebotsabgabe nicht ausreichend vorhanden sein, reicht es aus, wenn eine Erhöhung der Deckungssummen vor Zuschlagserteilung nachgewiesen wird.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens für vergleichbare Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (netto).

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Aktueller Auszug aus dem Berufsregister

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Angebot

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e64291dea-d091be86bc79e09

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.had.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 122 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen ist ausgeschlossen. Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind, spätestens vor Baubeginn. Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. Verein für Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.; HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweise entsprechen. Der Beginn der Ausführung ist abhängig vom Ablauf des Vergabeverfahrens bzw. Zustimmung der politischen Gremien. Der Ausführungsbeginn kann sich daher ggf. verschieben.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Deutschland

Aanvullende informatie: Es findet keine Angebotsöffnung mit externen Beteiligten statt.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informatie over de termijnen voor beroep: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Registratienummer: 06440000-1200-56

Postadres: Europaplatz

Stad: Friedberg

Postcode: 61169

Onderverdeling land (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Duitsland

Contactpunt: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telefoon: +49 6031-831543

Fax: +49 6031-83921530

Internetadres: <https://www.wetteraukreis.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registratienummer: t:06151126603

Postadres: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Stad: Darmstadt

Postcode: 64283

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefoon: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4311267a-2726-4a0f-9532-0a866903850e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/05/2026 14:19:54 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 358416-2026

Nummer uitgave PB S: 100/2026

Datum van bekendmaking: 27/05/2026