

# 362676-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwen van gebouwen – H2SOLLAB

OJ S 100/2026 27/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: Westfälische Hochschule

E-mail: [Ausschreibung@w-hs.de](mailto:Ausschreibung@w-hs.de)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: H2SOLLAB

Beschrijving: Die Westfälische Hochschule Gelsenkirchen (WH) plant den Neubau des "H2 Solution Lab for Hydrogen Applications". Es handelt sich um einen Forschungsneubau mit ca. 2.000 m<sup>2</sup> Grundfläche, einschließlich hochspezialisierter Wasserstofftechnik mit 1 MW H2 Leistung (Elektrolyse, Brennstoffzellenmodule, Speicher, Verdichter u.a.), und soll sowohl für Forschungs- und Entwicklungsarbeit als auch für Demonstrations- und Transferaktivitäten genutzt werden. Zusätzlich sind Arbeitsplätze für Forschungszwecke (mit Laborelementen) sowie Büro- und Seminarräume vorgesehen. Ziel ist die Errichtung und der Betrieb des Gebäudes durch einen Privaten Partner in einer Öffentlich-privaten Partnerschaft (ÖPP). Die Vergabe wird im Rahmen eines EU-weiten Vergabeverfahrens mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durchgeführt und soll in einem Los erfolgen.

Identificatiecode van de procedure: 49338426-25ea-49e1-adeb-3787413e6df6

Eerdere aankondiging: 126035-2026

Interne identificatiecode: 03/2026 EU

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45214600 Gebouwen voor wetenschappelijk onderzoek, 45214610 Bouwen van laboratorium, 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Neidenburger Straße 43

Stad: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 52 000 000,00 EUR

### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY6LD2Y1#

#### **Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: 1. Abgabe der Eigenerklärung, dass keine Gründe vorliegen, die zu einem Ausschluss nach § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, nach § 98c des Aufenthaltsgesetzes, nach § 19 des Mindestlohngesetzes, nach § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes oder nach § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959) führen können.

2. Abgabe der Eigenerklärung "Russland-Sanktionen"

Corruptie: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten dem Unternehmen nach § 123 Abs. 3 VOB/A zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach: 1. § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland), 2. § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, 3. § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte), 4. § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 5. § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 6. § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen), 7. § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), 8. den §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), 9. Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) oder 10. den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung). Einer Verurteilung oder der Festsetzung einer Geldbuße stehen eine Verurteilung oder die Festsetzung einer Geldbuße nach den vergleichbaren Vorschriften anderer Staaten gleich.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung nachgekommen ist und diesbezüglich keine rechtskräftige Gerichts- oder

bestandskräftige Verwaltungsentscheidung vorliegt bzw. das Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch nachgekommen ist, dass es sich zur Zahlung der Steuern, Abgaben und Beiträge zur Sozialversicherung einschließlich Zinsen Säumnis- und Strafzuschläge verpflichtet hat.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Erklärung, dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nicht gegen geltende umweltrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Erklärung, dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nicht gegen geltende sozialrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Erklärung, dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nicht gegen geltende arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Erklärung, dass das Unternehmen nicht zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder kein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse nicht abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen nicht im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Ernstige beroepsfout: Erklärung, dass das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit keine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird.

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: H2SOLLAB

Beschrijving: Gegenstand des Verfahrens ist es, einen Partner (Unternehmen oder eine Bietergemeinschaft) zu finden, der im Rahmen der Realisierung wesentliche Teile der Planung, die bauliche Errichtung der Infrastruktur und deren Inbetriebnahme inkl. Montage und Inbetriebnahme der Wasserstoffanlagen übernimmt sowie im Rahmen einer vrsl. 25 jährigen Betriebsphase das kaufmännische und technische Gebäudemanagement (inkl. Inspektion, Wartung und Instandsetzung) durchfhrt. In Abgrenzung dazu soll im Rahmen des Auftrags die Leistung der Instandhaltung (Inspektion, Wartung und Instandsetzung) der Hauptkomponenten der Wasserstofftechnik wie Elektrolyseur, Brennstoffzellensystem und Verdichter für bis zu 15 Jahre übernommen werden. Das Projekt wird maßgeblich durch Fördermittel finanziert. Der zeitliche Rahmen sieht die Durchführung des ÖPP-Verfahrens voraussichtlich ab Q2 2026 bis Q1 2027 vor, mit anschließender Bau- und Betriebsaufnahme bis Q4 2029. Die aktuelle Kostenprognose für die Realisierung des H2 Solution Lab wird mit Bewilligungsbescheid für die weitere Förderung zu Beginn der Förderphase 2 fixiert. Der in dieser Bekanntmachung genannte geschtzte Auftragswert setzt sich aus Kosten fr Investition und Betrieb zusammen.

Interne identificatiecode: 03/2026 EU

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45214600 Gebouwen voor wetenschappelijk onderzoek,

45214610 Bouwen van laboratorium, 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw,

71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Neidenburger Straße 43

Stad: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Onderverdeling land (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Land: Duitsland

### 5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

### 5.1.6. Algemene informatie

#### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 126035-2026

### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Durchgeführte Objektplanung für vergleichbare Gebäudeart; Objektplanungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Gebäude mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen von mind. 1.000 m² BGF. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein.

Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 3,50

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Durchgeführte Objektplanung für vergleichbare Gebäudeart mit Wasserstoffanlagentechnik; Objektplanungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Neubau von Versuchs-, Prüf- und/oder Laborgebäuden mit Wasserstofftechnik mit mind. 1 MW H2 Leistung. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 3,50

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsatz Objektplanung der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der

Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 3,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Durchgeführte Planungen TGA-ELT für vergleichbare Gebäudeart; TGA-ELT-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Gebäude mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen von mind. 1.000 m<sup>2</sup> BGF. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein.

Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 5,25

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz Planung TGA-ELT der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 2,25

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Durchgeführte Planungen TGA-HLSK für vergleichbare Gebäudeart; TGA-HLSK-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Gebäude mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen von mind. 1.000 m<sup>2</sup> BGF. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein.

Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 5,25

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsatz Planung TGA-HLSK der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet; Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 2,25

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Durchgeführte Planungen vergleichbare Wasserstofftechnik; Wasserstofftechnik-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Neubau Wasserstofftechnik mit mind. 1 MW H2 Leistung. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein.

Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 5,25

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Durchgeführte Planungen vergleichbare Wasserstofftechnik in einer Forschungsanlage; Wasserstofftechnik-Planungsleistungen Leistungsphasen 3-5 HOAI für Neubau Wasserstofftechnik in einer Forschungsanlage mit mind. 1 MW H2 Leistung. Die Leistungsphase 5 muss im Zeitraum vom 01.01.2021 bis Abgabe Teilnahmeantrag abgeschlossen worden sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 5,25

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsatz Planung Wasserstofftechnik der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 4,50

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Durchgeführte Neubauvorhaben für vergleichbare Gebäudeart; Bauleistungen für den Neubau von Gebäuden mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen von mind. 1.000 m<sup>2</sup> BGF. Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein. Referenzen können für mehrere Leistungsbereiche oder Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 8,75

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz Bauleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 3,75

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Durchgeführte Montage- und Inbetriebnahme Wasserstofftechnik; Montage- und Inbetriebnahme von Wasserstofftechnik mit mind. 1 MW H<sub>2</sub> Leistung. Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein. Referenzen können für mehrere Kriterien benannt werden sofern vergleichbar / passend; es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 8,75

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz Montage und Inbetriebnahme Wasserstofftechnik der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB /A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 3,75

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectie criterium: Gesamtkoordination Gebäude; durchgeführte vergleichbare Projekte mit speziellem Fokus auf Leistungen aus einer Hand (Planen und Bauen); Vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Generalunternehmer, - Totalunternehmer, - Auftragnehmer im Schlüsselfertigbau für die Gesamtleistung, - Auftragnehmer in einem ÖPP-Projekt für Gebäudebau mit jeweils - Erbringung mind. der LPH 3-5 HOAI für alle erforderlichen Planungsleistungen sowie - Erbringung der Komplettbauleistung (KG 200-500 nach DIN 276) für BGF von mind. 1.000 m<sup>2</sup>; - Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein. Es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung). De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 7,50

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Gesamtkoordination Gebäude + Anlagenbau; durchgeführte vergleichbare Projekte mit speziellem Fokus auf Leistungen aus einer Hand (Planen und Bauen); vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Generalunternehmer, - Totalunternehmer, - Auftragnehmer im Schlüsselfertigbau für die Gesamtleistung, - Auftragnehmer in einem ÖPP-Projekt für Gebäudebau + Anlagenbau mit jeweils - Erbringung mind. der LPH 3-5 HOAI für alle erforderlichen Planungsleistungen sowie - Erbringung der Komplettbauleistung (KG 200-500 nach DIN 276) für BGF von mind. 1.500 m<sup>2</sup>; - Die werkvertragliche Bauabnahme muss im Zeitraum vom 01.01.2021 bis Abgabe Teilnahmeantrag erfolgt sein.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 7,50

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Durchgeführte vergleichbare Projekte Gebäudebetrieb; vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Instandhaltung exkl. wasserstoffspezifische Anlagen (Inspektion & Wartung, wiederkehrende Prüfungen, Instandsetzung & Erneuerung) mit jeweils - Dienstverträge mit einer Laufzeit von mindestens 5 Jahren - Instandhaltung - Bewirtschaftete Flächen von mind. 1.000 m<sup>2</sup> BGF - Mind. 2 Jahre Leistungserbringung ab 2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag. Es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 8,00

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsatz Betriebsleistungen Gebäude der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen



Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 2,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Durchgeführte vergleichbare Projekte Service Wasserstofftechnik; vergleichbare Projekte sind Leistungserbringung als: - Service Wasserstofftechnik oder vergl. Anlagen zur Sicherstellung der Verfügbarkeit (Inspektion & Wartung, wiederkehrende Prüfungen, Instandsetzung & Erneuerung) mit jeweils - Verträge mit einer Laufzeit von mindestens 2 Jahre - Inspektion, Wartung oder Vollservice - Mind. 2 Jahre Leistungserbringung ab 2019 bis Abgabe Teilnahmeantrag. Es ist mindestens 1 Referenz anzugeben (Mindestanforderung).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 8,00

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz Serviceleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Sofern ein Unternehmen aufgrund jüngerer Aufnahme der Geschäftstätigkeit noch nicht für drei abgeschlossene Geschäftsjahre Umsatzangaben tätigen kann, wird der Durchschnitt (nur) aus den Geschäftsjahren mit Geschäftstätigkeit berechnet. Umsätze anderer Unternehmen (als der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft) werden nur dann gewertet, sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag eine gesamtschuldnerische Haftung für den diese Auftragsausführung / den betroffenen Leistungsbereich nachweist (§ 6d EU Abs. 2 VOB/A); vgl. insofern Bewerberformulare, Formblatt Verpflichtungserklärung andere Unternehmen, Haftungserklärung des Eignungsleihers.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 2,00

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 4

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6LD2Y1/documents>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6LD2Y1>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6LD2Y1>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unterlagen oder Preisangaben werden bei Bedarf nachgefordert, § 16a EU Abs. 3 VOB/A

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Westfälische Hochschule

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Westfälische Hochschule

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Westfälische Hochschule

Registratienummer: DE811358679

Postadres: Neidenburger Straße 43

Stad: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Onderverdeling land (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Land: Duitsland

E-mail: [Ausschreibung@w-hs.de](mailto:Ausschreibung@w-hs.de)

Telefoon: +49 2099596-0

Internetadres: <https://www.w-hs.de>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Vergabekammer Westfalen  
Registratienummer: 05515-03004-07  
Postadres: Albrecht-Thaer-Straße 9  
Stad: Münster  
Postcode: 48147  
Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Duitsland  
E-mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)  
Telefoon: +49 2514112165

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stad: Bonn  
Postcode: 53119  
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Duitsland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

32b54a27-1139-452c-b8cb-5bdeae3247a3-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

**10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Die ursprünglich im Text als Realwerte eingetragene grobe Kalkulation wurde entfernt, um keine widersprüchlichen Zahlen zu nennen. Gleichzeitig wurde der fälschlicherweise angegebene barwertige Auftragswert (brutto!) auf den Nominalwert (indexierte Investitions- und Betriebskosten netto!) korrigiert und im Text darauf hingewiesen, dass dieser Wert Kosten für Investition und Betrieb umfasst.

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 551b765f-11c3-4706-a57b-54acdb1aad44 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/05/2026 15:52:26 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits  
Publicatienummer aankondiging: 362676-2026  
Nummer uitgave PB S: 100/2026  
Datum van bekendmaking: 27/05/2026