

362785-2026 - Mededinging

Zweden – Bouwen van gebouwen – Vård- och omsorgsboende Strand Entreprenad

OJ S 100/2026 27/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Tyresö kommun

E-mail: upphandling@tyreso.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vård- och omsorgsboende Strand Entreprenad

Beschrijving: Denna upphandling avser: Nybyggnation av Vård och omsorgsboende Strand Entreprenad. Entreprenaden omfattar husbyggnads- och markarbeten för nybyggnation av vård och omsorgsboende med 100 lägenheter samt tillhörande utemiljöer inkl. två innergårdar.

Projektet ska certifieras i Miljöbyggnad 4.0 byggnadsbetyg GULD.

Identificatiecode van de procedure: 2bf49cc7-0aee-4027-bde4-128af27d12b5

Interne identificatiecode: KSUH/2025:73

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45215210 Bouwen van tehuizen, 45215212 Bouwen van bejaardenhuis, 45215213 Bouwen van verzorgingstehuis

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Vård- och omsorgsboende Strand Entreprenad

Beschrijving: Denna upphandling avser: Nybyggnation av Vård och omsorgsboende Strand Entreprenad. Entreprenaden omfattar husbyggnads- och markarbeten för nybyggnation av vård och omsorgsboende med 100 lägenheter samt tillhörande utemiljöer inkl. två innergårdar. Projektet ska certifieras i Miljöbyggnad 4.0 byggnadsbetyg GULD.

Interne identificatiecode: KSUH/2025:73

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen, 45215210 Bouwen van tehuizen, 45215212 Bouwen van bejaardenhuis, 45215213 Bouwen van verzorgingstehuis

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Miljöbyggnad Guld.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92871>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92871&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 123 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Tyresö kommun

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Informatie over de termijnen voor beroep: .

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Tyresö kommun

Registratienummer: 2120000092

Afdeling: 1. Upphandlingsenheden

Stad: TYRESÖ

Postcode: 13581

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Contactpunt: Upphandling brevlåda

E-mail: upphandling@tyreso.se

Telefoon: 08-57829100

Internetadres: <http://www.tyreso.se>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten

Registratienummer: 202100-2742

Stad: Stockholm

Postcode: 115 76

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefoon: 08-561 680 00

Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c8354eff-540c-49c0-bc9a-02ac3b280035 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 25/05/2026 15:28:32 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 25/05/2026 15:28:33 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 362785-2026

Nummer uitgave PB S: 100/2026

Datum van bekendmaking: 27/05/2026