

364533-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – ACCORD CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCERNANT LA CONSTRUCTION DE BATIMENTS A USAGE D'HABITATION 2026-2030

OJ S 101/2026 28/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société Anonyme d' Economie Mixte (SEM) créée en application de l'article 2 de la loi du 30 avril 1946 au capital de 125 000 000 euros

E-mail: marches@sidr.fr

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ACCORD CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCERNANT LA CONSTRUCTION DE BATIMENTS A USAGE D'HABITATION 2026-2030

Beschrijving: Le présent accord-cadre est passé pour répondre aux besoins en matière de : maîtrise d'oeuvre principalement sur la construction de logements sociaux ou très sociaux. Les éléments de mission sont décrits et détaillés dans le cahier des clauses administratives et le cahier des clauses technique joints au dossier de consultation.

Identificatiecode van de procedure: a939e3db-e266-4871-8c12-c2c19f7f8a1c

Interne identificatiecode: 2026-19

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Les entreprises qui auront téléchargé le DCE sur la plateforme de dématérialisation sans décliner leur identité sont informées qu'elles ne pourront recevoir d' alerte les informant du dépôt des questions/ réponses. Ils devront par conséquent se connecter régulièrement sur la plateforme pour prendre connaissance des questions/ réponses et autres évolutions du dossier de consultation (ajout/modification/suppression de pièces).

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 15 300 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot 1 - NORD-EST (St-Denis à Ste-Rose)

Beschrijving: Constructions neuves de 1 à 25 logements sur le secteur Nord-Est (Saint-Denis - Sainte-Rose)

Interne identificatiecode: Lot 1 - NORD-EST (St-Denis à Ste-Rose)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: Le présent accord-cadre est multi-attributaires. Il est attribué à 6 (six) titulaires par lot, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: il s'agit d'un marché reconductible

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 300 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires : 2 attributaires par lot

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité des intervenants et organisation au sein de l'équipe

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Réponses architecturales et techniques pour des opérations de logements sociaux dans les départements d'Outre-Mer ou dans les régions ou départements ayant des contraintes climatiques similaires à l'île de La Réunion

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://sidr.achatpublic.com>.

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://sidr.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Cf. Annexe AE - Accord de confidentialité

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civil.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lot 2 - NORD-EST (St-Denis à Ste-Rose)

Beschrijving: Constructions neuves de 26 à 50 logements sur le secteur Nord-Est (Saint-Denis - Sainte-Rose)

Interne identificatiecode: Lot 2 - NORD-EST (St-Denis à Ste-Rose)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: Le présent accord-cadre est multi-attributaires. Il est attribué à 6 (six) titulaires par lot, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: il s'agit d'un marché reconductible

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 100 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires : 2 attributaires par lot

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité des intervenants et organisation au sein de l'équipe

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Réponses architecturales et techniques pour des opérations de logements sociaux dans les départements d'Outre-Mer ou dans les régions ou départements ayant des contraintes climatiques similaires à l'île de La Réunion

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://sidr.achatpublic.com>.

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://sidr.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Cf. Annexe AE - Accord de confidentialité

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lot 3 - NORD-EST (St-Denis à Ste-Rose)

Beschrijving: Constructions neuves de 51 à 150 logements sur le secteur Nord-Est (Saint-Denis - Sainte-Rose)

Interne identificatiecode: Lot 3 - NORD-EST (St-Denis à Ste-Rose)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: Le présent accord-cadre est multi-attributaires. Il est attribué à 6 (six) titulaires par lot, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: il s'agit d'un marché reconductible

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires : 2 attributaires par lot

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité des intervenants et organisation au sein de l'équipe

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Réponses architecturales et techniques pour des opérations de logements sociaux dans les départements d'Outre-Mer ou dans les régions ou départements ayant des contraintes climatiques similaires à l'île de La Réunion

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://sidr.achatpublic.com>.

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://sidr.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Cf. Annexe AE - Accord de confidentialité

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Lot 4 - SUD-OUEST (St-Philippe à La Possession)

Beschrijving: Constructions neuves de 1 à 25 logements sur le secteur Nord-Ouest (Saint-Philippe – La Possession)

Interne identificatiecode: Lot 4 - SUD-OUEST (St-Philippe à La Possession)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: Le présent accord-cadre est multi-attributaires. Il est attribué à 6 (six) titulaires par lot, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: il s'agit d'un marché reconductible

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 4 300 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires : 2 attributaires par lot

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité des intervenants et organisation au sein de l'équipe

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Réponses architecturales et techniques pour des opérations de logements

sociaux dans les départements d'Outre-Mer ou dans les régions ou départements ayant des contraintes climatiques similaires à l'île de La Réunion

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://sidr.achatpublic.com>.

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://sidr.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Cf. Annexe AE - Accord de confidentialité

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Lot 5 - SUD-OUEST (St-Philippe à La Possession)

Beschrijving: Constructions neuves de 26 à 50 logements sur le secteur Nord-Ouest (Saint-Philippe – La Possession)

Interne identificatiecode: Lot 5 - SUD-OUEST (St-Philippe à La Possession)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: Le présent accord-cadre est multi-attributaires. Il est attribué à 6 (six) titulaires par lot, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: il s'agit d'un marché reconductible

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires : 2 attributaires par lot

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité des intervenants et organisation au sein de l'équipe

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Réponses architecturales et techniques pour des opérations de logements sociaux dans les départements d'Outre-Mer ou dans les régions ou départements ayant des contraintes climatiques similaires à l'île de La Réunion

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://sidr.achatpublic.com>.

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://sidr.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Cf. Annexe AE - Accord de confidentialité

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: Lot 6 - SUD-OUEST (St-Philippe à La Possession)

Beschrijving: Constructions neuves de 51 à 150 logements sur le secteur Nord-Ouest (Saint-Philippe – La Possession)

Interne identificatiecode: Lot 6 - SUD-OUEST (St-Philippe à La Possession)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: Le présent accord-cadre est multi-attributaires. Il est attribué à 6 (six) titulaires par lot, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: il s'agit d'un marché reconductible

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires : 2 attributaires par lot

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité des intervenants et organisation au sein de l'équipe

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Réponses architecturales et techniques pour des opérations de logements sociaux dans les départements d'Outre-Mer ou dans les régions ou départements ayant des contraintes climatiques similaires à l'île de La Réunion

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://sidr.achatpublic.com>.

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://sidr.achatpublic.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Cf. Annexe AE - Accord de confidentialité

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SIDR (Société Immobilière du Département de la Réunion) Société Anonyme d' Economie Mixte (SEM) créée en application de l'article 2 de la loi du 30 avril 1946 au capital de 125 000 000 euros

Registratienummer: 310 863 592 00013

Afdeling: LA REUNION

Postadres: 12, rue Félix Guyon CS 71090

Stad: SAINT DENIS CEDEX

Postcode: 97404

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: marches@sidr.fr

Telefoon: 0262 94 74 74

Internetadres: www.sidr.fr

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://sidr.achatpublic.com>

Kopersprofiel: <https://sidr.achatpublic.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Registratienummer: 17974111100027

Afdeling: LA REUNION

Postadres: 5, avenue André Malraux CS 81027

Stad: SAINTE CLOTILDE

Postcode: 97490

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Telefoon: 0262 40 23 45

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/saint-denis/tribunal-judiciaire-de-saint-denis>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 965ea1a1-6cd5-44d0-8f10-085451b0a97c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/05/2026 10:07:21 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 364533-2026

Nummer uitgave PB S: 101/2026

Datum van bekendmaking: 28/05/2026