

367538-2026 - Mededinging

Slovenië – Bouwen van recreatiecentrum – JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA UREDITEV TURISTIČNO REKREACIJSKEGA CENTRA NA BAJERJIH V VERDU
OJ S 102/2026 29/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: OBČINA VRHNIKA

E-mail: ana.jurjevcic@vrhnika.si

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA UREDITEV TURISTIČNO REKREACIJSKEGA CENTRA NA BAJERJIH V VERDU

Beschrijving: Predmet javno-zasebnega partnerstva je izvedba projekta ureditev turistično rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu, ki skladno z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev turistično rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu (Naš časopis, št. 506/22) zajema: a) Izvedbo (prenovo ali gradnjo prizidkov ali novogradnjo) objektov, parkirišča za avtodome in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P1; b) Izvedbo objektov in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P2; c) Izvedbo javnega parkirišča in javnih sanitarij namenjenega za obiskovalce v prostorski enoti P4.

Identificatiecode van de procedure: 3cbe6afe-a5ca-415b-9b0c-6571dc64108d

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Koncedent bo koncesionarja izbral v postopku javnega razpisa, ki se bo vodil kot konkurenčni dialog.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212172 Bouwen van recreatiecentrum

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Land: Slovenië

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA UREDITEV
TURISTIČNO REKREACIJSKEGA CENTRA NA BAJERJIH V VERDU

Beschrijving: Predmet javno-zasebnega partnerstva je izvedba projekta ureditev turistično rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu, ki skladno z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev turistično rekreacijskega centra na Bajerjih v Verdu (Naš časopis, št. 506/22) zajema: a) Izvedbo (prenovo ali gradnjo prizidkov ali novogradnjo) objektov, parkirišča za avtodome in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P1; b) Izvedbo objektov in pripadajoče zunanje ureditve v prostorski enoti P2; c) Izvedbo javnega parkirišča in javnih sanitarij namenjenega za obiskovalce v prostorski enoti P4.

Interne identificatiecode: 486489

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Land: Slovenië

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 35 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Končne ponudbe, podane po izvedenem dialogu, bodo ocenjene glede na merilo »ekonomsko najugodnejše ponudbe« za izbor zasebnega partnerja.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTUyMzQxO1JEIFpBIE9CSkFWTy56aXA>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.s-procurement.si/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Sloveens
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informatie over de termijnen voor beroep: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: OBČINA VRHNIKA

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: OBČINA VRHNIKA

Registratienummer: 5883407000

Postadres: Tržaška cesta 1

Stad: Vrhnika

Postcode: 1360

Onderverdeling land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Land: Slovenië

E-mail: ana.jurjevcic@vrhnika.si

Telefoon: +38617555415

Internetadres: <https://vrhnika.si/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: OBČINA VRHNIKA

Registratienummer: nimat-500

Postadres: Tržaška cesta 1

Stad: Vrhnika

Postcode: 1360

Onderverdeling land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Land: Slovenië

E-mail: obcina.vrhnika@vrhnika.si

Telefoon: 01 755 54 10

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registratienummer: 1332716000

Postadres: Slovenska cesta 54
Stad: Ljubljana
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Land: Slovenië
E-mail: dkom@dkom.si
Telefoon: +38612342800
Internetadres: <https://www.dkom.si/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 913e7ea2-1c5f-44e2-94a5-8ea9c2e3f898 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 19
Verzenddatum van de aankondiging: 28/05/2026 14:46:54 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Sloveens
Publicatienummer aankondiging: 367538-2026
Nummer uitgave PB S: 102/2026
Datum van bekendmaking: 29/05/2026