

369755-2026 - Mededinging

Nederland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam
OJ S 102/2026 29/05/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stichting Yulius

E-mail: inkoopFB@yulius.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam

Beschrijving: Stichting Yulius Onderwijs en de gemeente Rotterdam hebben besloten vervangende nieuwbouw te realiseren voor het Heer Bokel College (Heer Bokelweg 260) en het Reijerwaard College (De Quackstraat 77). De nieuwbouw zal worden gerealiseerd aan de Prins Alexanderlaan 151 en de Tattistraat 13/15 in Rotterdam. De aanbestedende dienst heeft in het kader van bovengenoemd project gekozen voor een Europese niet-openbare procedure. De aanbesteding betreft de adviesdienst Architectuur & Bouwkunde t.b.v. de totstandkoming (ontwerpen, verkrijgen omgevingsvergunning en ondersteunen directievoering) van het Project "Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam". De projectopdracht omvat: Het realiseren van 2.810 m2 BVO onderwijshuisvesting t.b.v. nieuwbouw Heer Bokel College Het realiseren van 1.200 m2 BVO huisvesting t.b.v. 2 gymlokalen

Identificatiecode van de procedure: cf36d357-1bba-409a-8c32-7dee8a37adf6

Interne identificatiecode: 20262745

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rotterdam

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam
Beschrijving: Stichting Yulius Onderwijs en de gemeente Rotterdam hebben besloten vervangende nieuwbouw te realiseren voor het Heer Bokel College (Heer Bokelweg 260) en het Reijerwaard College (De Quackstraat 77). De nieuwbouw zal worden gerealiseerd aan de Prins Alexanderlaan 151 en de Tattistraat 13/15 in Rotterdam. De aanbestedende dienst heeft in het kader van bovengenoemd project gekozen voor een Europese niet-openbare procedure. De aanbesteding betreft de adviesdienst Architectuur & Bouwkunde t.b.v. de totstandkoming (ontwerpen, verkrijgen omgevingsvergunning en ondersteunen directievoering) van het Project "Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam". De projectopdracht omvat: Het realiseren van 2.810 m2 BVO onderwijshuisvesting t.b.v. nieuwbouw Heer Bokel College Het realiseren van 1.200 m2 BVO huisvesting t.b.v. 2 gymlokalen
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Rotterdam

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Dag

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Inschrijvers dienen tijdens de Inschrijvingsfase een kwalitatief document op te stellen in de vorm van een visie.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Op basis van een vast honorarium

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426649>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden van de procedure:**

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 12/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426649>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Overige eisen en voorwaarden

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Yulius - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Yulius

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Yulius

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Yulius

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stichting Yulius
Registratienummer: 332069890
Postadres: Burgemeester De Raadsingel 93C
Stad: DORDRECHT
Postcode: 3311JG
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Contactpunt: Nicky van der Vlugt
E-mail: inkoopFB@yulius.nl
Telefoon: +31 884050600
Fax: +31 786114498
Internetadres: <http://www.yulius.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4dd20cec-fd1b-4494-820b-e48354dd8ac3 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 27/05/2026 15:58:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 369755-2026
Nummer uitgave PB S: 102/2026
Datum van bekendmaking: 29/05/2026