

## 371382-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Neubau einer Fahrzeug- und Lagerhalle am Standort Feuerwehrtechnisches Zentrum in Blösien;

Planungsleistungen

OJ S 103/2026 01/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Landkreis Saalekreis

E-mail: [vergabestelle@saalekreis.de](mailto:vergabestelle@saalekreis.de)

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Neubau einer Fahrzeug- und Lagerhalle am Standort Feuerwehrtechnisches Zentrum in Blösien; Planungsleistungen

Beschrijving: Planungsleistungen für die Leistungsbilder Objektplanung Gebäude/Innenräume, Freianlagenplanung, Technische Gebäudeausrüstung, Bauphysik, brandschutztechnische Planung, Tragwerksplanung

Identificatiecode van de procedure: 46307fe2-df82-4919-8678-bd4bc4d562d1

Interne identificatiecode: VST-106-2026-Bu

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ortsteil Blösien, Geusaer Straße 70

Stad: Merseburg

Postcode: 06217

Onderverdeling land (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Duitsland

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Auftraggeber behält sich vor, weitere in Zusammenhang mit der Auftragsvergabe erforderliche Unterlagen anzufordern. Diese sind innerhalb der vom Auftraggeber gesetzten Frist einzureichen. \* Die Kommunikation während des Vergabeverfahrens einschließlich der Bereitstellung der Vergabeunterlagen sowie eventueller Nachsendung von weiteren Unterlagen zum Verfahren erfolgt ausschließlich digital über die Vergabepattform [www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de). Dies betrifft ebenso die Kommunikation zwischen

den Unternehmen und der Vergabestelle in der Angebotsphase für das Stellen und Beantworten von Bieterfragen sowie für das Anfordern von weiteren Unterlagen sowie Aufklärungsaufforderungen durch die Vergabestelle in der Auswertungsphase. \* Hinweis: Die Unternehmen verwenden bei Bieterfragen und beim Hochladen von elektronischen Angeboten das Dienstprogramm der eVergabe-Plattform für Unternehmen, AnAWeb. Es liegt in alleiniger Verantwortung des Bewerbers/Bieters, sich während des Vergabeverfahrens über Bieterinformationen, eventuelle Aktualisierungen der Vergabeunterlagen sowie Anfragen /Informationen der Vergabestelle auf dem Laufenden zu halten. \* Die Vergabestelle wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 Euro netto, für den Bieter der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister abfordern.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Deelname aan een criminele organisatie:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Activa beheerd door vereffenaar:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Ernstige beroepsfout:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Vervalsing van de mededinging:

## 5. Perceel

---

**5.1. Perceel: LOT-0000**

Titel: Neubau einer Fahrzeug- und Lagerhalle am Standort Feuerwehrtechnisches Zentrum in Blösien; Planungsleistungen

Beschrijving: Planungsleistungen für die Leistungsbilder Objektplanung Gebäude/Innenräume, Freianlagenplanung, Technische Gebäudeausrüstung, Bauphysik, brandschutztechnische Planung, Tragwerksplanung

Interne identificatiecode: VST-106-2026-Bu

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

**Opties:**

Beschrijving van de opties: Die Beauftragung ist vorerst beschränkt auf die Leistungsphasen 1, 2, 3 und 4. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 werden als Option vertraglich vereinbart.

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Ortsteil Blösien, Geusaer Straße 70  
Stad: Merseburg  
Postcode: 06217  
Onderverdeling land (NUTS): Saalekreis (DEE0B)  
Land: Duitsland

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Einddatum van de duur: 02/08/2027  
Andere looptijd: Onbekend

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Berufsqualifikation als Architekt oder Ingenieur.

Bauvorlageberechtigung Als Beleg zum Nachweis des Eignungskriteriums sind mit dem

Teilnahmeantrag einzureichen: -Nachweis der Berufsqualifikation (z. B. Kopie

Studiennachweis) -Nachweis Kammereintrag/ Bauvorlageberechtigung

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine

Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 3.000.000

Mio. € und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 3.000.000 Mio. € gegeben ist.. Ein Beleg dazu ist mit dem Teilnahmeantrag einzureichen.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Geeignete Referenzen über die Ausführung von

Leistungen in den letzten 10 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

(gemäß § 46 (3) Nr. 1 VgV): Vorlage von 2 Referenzen (mit dem Teilnahmeantrag) über früher ausgeführte Leistungen deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden

Planungsleistung vergleichbar sind mit den folgenden Mindestkriterien: -Leistungsphasen 2-8

vollständig erbracht -fertiggestellt in den letzten 10 Jahren -die Referenzen müssen in ihrer

Gesamtheit die für das Projekt erforderlichen Leistungsbilder Objektplanung, TGA HLS - mind. Anlagengruppen 1, 2, 3, TGA ELT - mind. Anlagengruppe 4, Statik und Brandschutz abdecken  
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: 20 Prozent

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Qualität der zu erwartenden Leistungserfüllung

Beschrijving: 80 Prozent

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 24/06/2026

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=863963>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden van de procedure:**

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 20/07/2026

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=863963>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unterlagen gemäß § 56 Absatz 2 VgV

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Bietergemeenschappen werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: Bietergemeenschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterschriebene rechtsverbindliche Erklärung abzugeben, -dass im Auftragsfall eine Arbeitsgemeinschaft gebildet wird und -dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Bietergemeenschaften haben in ihrem Angebot ihre Mitglieder und deren Aufgaben (Arbeitsteilung) innerhalb des Projektes anzugeben. Sie haben einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen, der die Bietergemeinschaft gegenüber dem Auftraggeber vertritt.

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: 1. und 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 GWB an unterlegene Bewerber ist der Vertragsschluss möglich (§ 134 Abs. 2 GWB). Wird die Information per Fax oder auf elektronischem Wege versendet, verkürzt sich diese Frist auf 10 Kalendertage. Sie beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber. § 160 GWB findet Anwendung. Die Vorschrift lautet auszugsweise: „(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. [...] (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem AG nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des AG, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.“

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Landkreis Saalekreis

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Landkreis Saalekreis

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Landkreis Saalekreis

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Landkreis Saalekreis

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Landkreis Saalekreis

Registratienummer: 15088-0000-25

Afdeling: Dezernat I, Vergabestelle

Stad: Merseburg

Postcode: 06217

Onderverdeling land (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabestelle@saalekreis.de](mailto:vergabestelle@saalekreis.de)

Telefoon: +493461401142

Internetadres: <http://www.saalekreis.de>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: 1. und 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registratienummer: -

Postadres: Ernst-Kamieth-Straße 2

Stad: Halle (Saale)

Postcode: 06112

Onderverdeling land (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefoon: +49 345 514-0

Fax: +49 345 514-1115

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 84023a0d-d059-4323-a9d9-3ab80d833cbb - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/05/2026 16:53:37 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 371382-2026

Nummer uitgave PB S: 103/2026

Datum van bekendmaking: 01/06/2026