

371826-2026 - Mededinging

Frankrijk – Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden – Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)- Phase 1 Candidatures
OJ S 103/2026 01/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Commune de Cenon

E-mail: service.achats@cenon.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)- Phase 1 Candidatures

Beschrijving: La procédure de passation utilisée est : la procédure avec négociation en application des articles L2124-3-3°, R2124-3 et R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique, ce marché comportant des prestations de conception.

Identificatiecode van de procedure: d54b1e60-3614-41a1-a9b6-24829b5db9a1

Interne identificatiecode: 2624T

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: la procédure avec négociation se déroulera en deux étapes : • Étape 1 : Sélection des candidats (3) admis à remettre des prestations. •

Étape 2 : Elaboration des offres d'un niveau APS et choix du titulaire. Le calendrier prévisionnel de la procédure est : - Phase candidature : juillet à septembre 2026 - Invitation à soumissionner phase 2 - Octobre 2026 - Remise des projets (phase 2 offre) - fin Décembre /Janvier - Remise offre finale à l'issue des négociations : fin mars/Avril 2027 - Notification du marché: mai 2027

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Allée Simone Bouluguet - Rue Aristide Briand

Stad: CENON

Postcode: 33150

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)

Beschrijving: Ce marché de conception réalisation, est lancé en application des dispositions des articles L2171-2 et R2171-15 à R2171-22 du code de la commande publique, afin de réhabiliter et d'étendre un bâtiment existant avec un objectif d'amélioration de l'efficacité énergétique de la réhabilitation et l'atteinte d'objectifs optimisés pour la partie extension neuve (suivants objectifs à l'article 4.3.4 du présent RC) rendant nécessaire l'association de l'entrepreneur aux études de l'ouvrage. Cette atteinte d'objectifs de performances énergétiques sera vérifiée au terme de l'opération et donnera lieu à l'application de dispositions contractuelles.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/608424?orgAcronyme=MAIRIE_33_264

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 25/09/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/608424?orgAcronyme=MAIRIE_33_264

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: La forme du groupement est libre, toutefois il sera demandé au groupement attributaire de prendre la forme d'un groupement conjoint dont le mandataire est solidaire de chacun de ses cotraitants pour ses obligations contractuelles à l'égard du Maître d'Ouvrage. Le mandataire du groupement le demeurera pendant toute la durée du marché. Conformément aux articles R.2142-19, R.2142-20 et R.2142-23 du code de la commande publique, nul ne peut être mandataire de plus d'un groupement et il est interdit aux candidats d'agir en qualité de membre de plusieurs groupements (article R.2142-21 du code de la commande publique). Cette règle ne s'applique pas aux sous-traitants.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Bordeaux

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Commune de Cenon

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Commune de Cenon

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Commune de Cenon

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Commune de Cenon

Registratienummer: 21330119500011

Postadres: 1 avenue Carnot

Stad: Cenon

Postcode: 33150

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Jean-François EGRON

E-mail: service.achats@cenon.fr

Telefoon: +33 557807082

Internetadres: <https://www.cenon.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Bordeaux

Registratienummer: 17330005400025

Postadres: 9 rue Tastet BP 947

Stad: Bordeaux

Postcode: 33063

Onderverdeling land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrijk

Internetadres: <http://www.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9fea6731-4107-4309-aec1-d993f4c8b08b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/05/2026 09:14:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 371826-2026

Nummer uitgave PB S: 103/2026

Datum van bekendmaking: 01/06/2026