

372838-2026 - Mededinging

Finland – Bouwwerkzaamheden – Savotta Energiaremontin TATE-työt, Kotka

OJ S 103/2026 01/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kotkan Julkiset Kiinteistöt Oy

E-mail: juki@kotka.fi

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Savotta Energiaremontin TATE-työt, Kotka

Beschrijving: Hankinnan kohteena on suunnitelmien mukaisten maalämpö-, ilmanvaihto- ja niihin liittyvien sähköjärjestelmien toteuttaminen energiaremonttina Kotkassa sijaitsevaan kohteeseen Savotta Koulutuskeskus ja Liikuntakeskus. Kiinteistöt sijaitsevat vierekkäin.

Maalämpöjärjestelmät on valmiiksi suunniteltu, eikä urakkaan sisälly järjestelmän perussuunnittelua. Tarkempi kuvaus hakesuunnitelma ja LVIS-työselostukset.

Urakkatarjoukset voi jättää seuraavista eri urakoista: - Maalämpö - Putkityöt - Sähkötyöt - IV-työt (vain Liikuntakeskus).

Identificatiecode van de procedure: 56300154-282c-4d8f-b19e-10b7455159f5

Interne identificatiecode: ML-SAVOTTA-2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä, jossa kaikki halukkaat tarjoajat voivat jättää tarjouksensa PRO-projektipankissa sähköisesti.

Tarjoukset käsitellään ja vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen ehtojen ja vertailuperusteiden mukaisesti. Lisäkysymykset ja vastaukset kootusti myös PRO projektipankin kautta.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Mussalontie 428

Stad: Kotka

Postcode: 48310

Onderverdeling land (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Urakka koostuu kahdesta vierekkäisestä kiinteistöstä johon porataan omat kaivot ja asennetaan omat maalämpöjärjestelmät ja tehdään ilmanvaihdon ja sähkön muutostyöt.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Savotta Energiaremontin TATE-työt, Kotka

Beschrijving: Hankinnan kohteena on suunnitelmien mukaisten maalämpö-, ilmanvaihto- ja niihin liittyvien sähköjärjestelmien toteuttaminen energiaremonttina Kotkassa sijaitsevaan kohteeseen Savotta Koulutuskeskus ja Liikuntakeskus. Kiinteistöt sijaitsevat vierekkäin.

Maalämpöjärjestelmät on valmiiksi suunniteltu, eikä urakkaan sisälly järjestelmän perussuunnittelua. Tarkempi kuvaus hakesuunnitelma ja LVIS-työselostukset.

Urakkatarjoukset voi jättää seuraavista eri urakoista: - Maalämpö - Putkityöt - Sähkötyöt - IV-työt (vain Liikuntakeskus).

Interne identificatiecode: 2026-047130-LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Mussalontie 428

Stad: Kotka

Postcode: 48310

Onderverdeling land (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Urakka koostuu kahdesta vierekkäisestä kiinteistöstä johon porataan omat kaivot ja asennetaan omat maalämpöjärjestelmät ja tehdään ilmanvaihdon ja sähkön muutostyöt.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Kokonaishinta

Beschrijving: Kaikkien tuotteiden ja suunnitelmien mukaisten asennustöiden ja vaadittujen velvoitteiden hoitamisien yhteenlaskettu kokonaishinta.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Fins

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.projektipankki.pro/BidPublic/Bids.aspx?ID=36>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.projektipankki.pro/BidPublic/Bids.aspx?ID=36>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/06/2026 12:30:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: Tarjoukset avataan Pro projektipankissa kun määräaika tarjousten jättämiseksi on päättynyt. Julkista avaustilaisuutta ei järjestetä. Tarjouksen jättäneille ilmoitetaan menestymisestä tarjoukkipailussa sähköpostitse. Urakkaneuvotteluihin kutsutaan valitut tarjoajat.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kotkan Julkiset Kiinteistöt Oy
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Kotkan Julkiset Kiinteistöt Oy
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Kotkan Julkiset Kiinteistöt Oy
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Kotkan Julkiset Kiinteistöt Oy

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kotkan Julkiset Kiinteistöt Oy
Registratienummer: 2615544-9
Postadres: Metsontie 41
Stad: Kotka
Postcode: 48220
Onderverdeling land (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)
Land: Finland
E-mail: juki@kotka.fi
Telefoon: +358401440414
Internetadres: <http://www.kotkanjulkisetkiinteistot.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1 A
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: +358 295563630
Internetadres: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: FI30061576
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c5c9d117-b52f-454b-bc95-716d510c11bd - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/05/2026 15:05:18 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 372838-2026

Nummer uitgave PB S: 103/2026

Datum van bekendmaking: 01/06/2026