

373957-2026 - Mededinging

Luxemburg – Bouwprojectenbeheer – Ville de Luxembourg: Appel à candidatures pour une mission de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage dans le cadre de la Transformation et Reconversion du site de l'ancien abattoir à Luxembourg-Hollerich.

OJ S 103/2026 01/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Administration communale de la Ville de Luxembourg

E-mail: phirsch@vdl.lu

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ville de Luxembourg: Appel à candidatures pour une mission de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage dans le cadre de la Transformation et Reconversion du site de l'ancien abattoir à Luxembourg-Hollerich.

Beschrijving: Appel à candidature relatif aux services de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage en vue de la conclusion d'un marché négocié dans l'intérêt d'un projet de transformation, rénovation et construction sur le site de l'ANCIEN ABATTOIR / Schluechthaus à Luxembourg-Hollerich. (code projet VDL: ABAT-0005)

Identificatiecode van de procedure: 8c0c75a2-e4d6-4ba1-aa2e-cb1fd34de77a

Interne identificatiecode: 2601382

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71541000 Bouwprojectenbeheer

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : Le candidat doit pouvoir

faire état d'exactly 3 projets distincts, servant de références, achevés au cours des 15 dernières années, concernant des réalisations, d'envergure et de difficulté comparables à celles de l'ouvrages faisant l'objet du présent appel à candidatures. La première référence est réalisée pour un maître d'ouvrage public selon la législation luxembourgeoise sur les marchés publics. La deuxième référence est réalisée dans le domaine d'une rénovation, transformation ou reconversion. La troisième référence doit comporter une salle polyvalente ou salle de spectacle. Ces références doivent obligatoirement être accompagnées de certificats de bonne exécution établis et signés par le maître d'ouvrage.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Ville de Luxembourg: Appel à candidatures pour une mission de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage dans le cadre de la Transformation et Reconversion du site de l'ancien abattoir à Luxembourg-Hollerich.

Beschrijving: Appel à candidature relatif aux services de coordinateur pilote et d'assistance au maître d'ouvrage en vue de la conclusion d'un marché négocié dans l'intérêt d'un projet de transformation, rénovation et construction sur le site de l'ANCIEN ABATTOIR / Schluechthaus à Luxembourg-Hollerich. (code projet VDL: ABAT-0005)

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71541000 Bouwprojectenbeheer

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542876?orgAcronym=t5y>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542876?orgAcronyme=t5y>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Juridictions administratives

Informatie over de termijnen voor beroep: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Administration communale de la Ville de Luxembourg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Registratienummer: 5133041

Afdeling: Service Bâtiments

Postadres: 3, rue du Laboratoire

Stad: Luxemburg

Postcode: 1911

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: phirsch@vdl.lu

Telefoon: 47962887

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Juridictions administratives
Registratienummer: JURAD
Postadres: 1, rue du Fort Thüngen
Stad: Luxembourg
Postcode: 1499
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
Contactpunt: Tribunal administratif - greffe
E-mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telefoon: 42105-1
Internetadres: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 41e5203e-0cc9-4892-9e8f-0ecd4698b244 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 28/05/2026 14:00:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 373957-2026
Nummer uitgave PB S: 103/2026
Datum van bekendmaking: 01/06/2026