

374755-2026 - Mededinging

Finland – Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten – Oulun kaupungin museo- ja kulttuurikohteiden puhtauspalveluiden hankinta

OJ S 103/2026 01/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Oulun kaupunki

E-mail: suvi.hanhisuanto@ouka.fi

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Oulun kaupungin museo- ja kulttuurikohteiden puhtauspalveluiden hankinta

Beschrijving: Oulun kaupunki, Oulun Tilapalvelut -liikelaitos, jatkossa tässä tarjouspyynnössä myös "Tilaja", pyytää tarjousta Oulun kaupungin museo- ja kulttuurikohteiden puhtauspalveluiden tuottamisesta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Palveluiden kohdetiedot ovat kuvattuina tarkemmin Liitteessä 1. Kohdetietotaulukko.

Palveluiden hankinta koskee seuraavia kohteita: Hupisaarten kesäteatteri

Merimiehenkotimuseo Taidemuseo Taidemuseon varasto ja toimisto Oulun museon kokoelma ja konservointikeskus Museo- ja tiedekeskus Tiima Keskustakirjasto Saari Turkansaaren ulkomuseo Sopimuskausi ja palvelutuotanto 1.1.2027 alkaen.

Identificatiecode van de procedure: 9a36b1dc-a378-493e-84be-1f73c6af4470

Interne identificatiecode: OUKA/3472/02.08.01/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on TAI EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankintamenettely etenee seuraavasti: 1. Tarjoajan soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 2. Vertailun tekeminen 3. Hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto sähköisesti Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjouspyynnössä esitetty hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Tilaja tekee tilauksia sopimuskaudella vain todellista tarvetta vastaavan määrän. Arvioitujen sekä tarjouspyynnön kohdassa "hankinnan kohteen kriteerit" tarjouslomakkeella ilmoitettujen määrien ilmoittamisen tavoitteena on ainoastaan saada tarjousten hinnat laskentateknisesti vertailukelpoisiksi. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tilaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tilaja voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Oulun alue

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Kilpailutuksella haetaan palveluntuottajaa, joka vastaa puhtauspalvelujen kokonaisvaltaisesta tuottamisesta. Palvelut tuotetaan tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjoajat veloitetaan tutustumaan kohteisiin ja osallistumaan kohdekierrokseen. Kohdekierrosten aikataulut on ilmoitettu liitteessä 1. Kilpailutettavat kohteet tiedostossa sarakkeessa kohdekierros. Kohdekierrokset pidetään viikolla 24 ajalla 10.6.2026 - 11.6.2026. Ilmoittautuminen kohdekierroksille tulee tehdä viimeistään 8.6.2026 klo.16.00 mennessä tila.app@ouka.fi sähköpostiin. OUKA/3472/02.08.01/2026 Oulun kaupungin museo- ja kulttuurikohteiden puhtauspalveluiden hankinta. Hankinnan kohteet sekä yhteenveto kilpailutettavista palveluista on lueteltu liitteessä Liite 1.

Kilpailutettavat kohteet. Puhtauspalveluiden liitteitä ovat liitteet 2.- 12. Liite 13. Laskutus Henkilötietojen käsittely: Liitteet 14.-18 Liite 19. Sitoumus Liite 20. Huoltovarmuusehto Kohteiden pohjakuvaliitteitä ovat; Liitteet 21-58 Liite 59. Liiteluettelo Liite Sopimusluonnos

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Oulun kaupungin museo- ja kulttuurikohteiden puhtauspalveluiden hankinta

Beschrijving: Oulun kaupunki, Oulun Tilapalvelut -liikelaitos, jatkossa tässä tarjouspyynnössä myös "Tilaaja", pyytää tarjoustaan Oulun kaupungin museo- ja kulttuurikohteiden puhtauspalveluiden tuottamisesta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Palveluiden kohdetiedot ovat kuvattuina tarkemmin Liitteessä 1. Kohdetietotaulukko.

Palveluiden hankinta koskee seuraavia kohteita: Hupisaarten kesäteatteri

Merimiehenkotimuseo Taidemuseo Taidemuseon varasto ja toimisto Oulun museon kokoelma ja konservointikeskus Museo- ja tiedekeskus Tiima Keskustakirjasto Saari Turkansaaren ulkomuseo Sopimuskausi ja palvelutuotanto 1.1.2027 alkaen.

Interne identificatiecode: OUKA/3472/02.08.01/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Oulun alue

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Kilpailutuksella haetaan palveluntuottajaa, joka vastaa puhtauspalvelujen kokonaisvaltaisesta tuottamisesta. Palvelut tuotetaan tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjoajat veloitetaan tutustumaan kohteisiin ja osallistumaan kohdekierroksiin. Kohdekierrosten aikataulut on ilmoitettu liitteessä 1. Kilpailutettavat kohteet tiedostossa sarakkeessa kohdekierros. Kohdekierrokset pidetään viikolla 24 ajalla 10.6.2026 - 11.6.2026. Ilmoittautuminen kohdekierroksille tulee tehdä viimeistään 8.6.2026 klo.16.00 mennessä tila.app@ouka.fi sähköpostiin. OUKA/3472/02.08.01 /2026 Oulun kaupungin museo- ja kulttuurikohteiden puhtauspalveluiden hankinta. Hankinnan kohteet sekä yhteenveto kilpailutettavista palveluista on lueteltu liitteessä Liite 1. Kilpailutettavat kohteet. Puhtauspalveluiden liitteitä ovat liitteet 2.- 12. Liite 13. Laskutus Henkilötietojen käsittely: Liitteet 14.-18 Liite 19. Sitoumus Liite 20. Huoltovarmuusehto Kohteiden pohjakuvaliitteitä ovat; Liitteet 21-58 Liite 59. Liiteluettelo Liite Sopimusluonnos

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Kokonaishinta

Beschrijving: Halvin kokonaishinta

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 17/06/2026 13:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=607013&tpk=1e3a6ffd-b4a9-4509-afc2-1a21db7836ef>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=607013&tpk=1e3a6ffd-b4a9-4509-afc2-1a21db7836ef>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 10 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 26/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Asianosainen on vaadittava hankinta-oikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankin-tayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Oulun kaupunki

Registratienummer: 0187690-1

Postadres: kirjaamo, PL 71 (Kansankatu 55A)

Stad: Oulun kaupunki

Postcode: 90015

Onderverdeling land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

Contactpunt: Suvi Hanhisuanto

E-mail: suvi.hanhisuanto@ouka.fi

Telefoon: +358 447031584

Internetadres: <http://www.ouka.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen van deze organisatie:

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)

Registratienummer: FI09880841

Postadres: Mannerheiminaukio 1a

Stad: Helsinki

Postcode: 00100

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Contactpunt: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefoon: 029 55 636 30

Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dfa0f819-f0d8-4411-bbef-ecbdb48ce064 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 28/05/2026 13:13:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 28/05/2026 13:14:01 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 374755-2026

Nummer uitgave PB S: 103/2026

Datum van bekendmaking: 01/06/2026