

374769-2026 - Mededinging

Nederland – Verbouwingswerkzaamheden – Bouwteam Muziekkwartier

OJ S 103/2026 01/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Enschede

E-mail: e.terhaar@enschede.nl

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouwteam Muziekkwartier

Beschrijving: De gemeente Enschede treedt op als aanbestedende dienst en opdrachtgever voor de revitalisering en verbouwing van het Muziekkwartier te Enschede. De gemeente voert hierbij de regie namens de gebruikers van het gebouw: Metropool, Wilminktheater en Kaliber Kunstenschool (hierna gezamenlijk: “gebruikers”). Het Muziekkwartier staat voor een belangrijke doorontwikkeling waarbij zowel de gebouwstructuur als de samenwerking tussen de gebruikers moet worden verbeterd. De huidige inrichting van het gebouw beperkt de zichtbaarheid van activiteiten, belemmert de onderlinge samenwerking tussen gebruikers en benut onvoldoende het potentieel van het Muziekkwartier als culturele ontmoetingsplek. Met deze aanbesteding beoogt de gemeente samen met de gebruikers een concrete en uitvoerbare stap te zetten richting een toekomstbestendig, aantrekkelijk en functioneel Muziekkwartier.

Identificatiecode van de procedure: adbca64e-03e8-4262-9fce-55dced49086d

Interne identificatiecode: 0538e438-89b6-4acf-9ff9-898b41851eba

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 71315210 Advies inzake bouwdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 135 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Bouwteam Muziekkwartier

Beschrijving: De gemeente Enschede treedt op als aanbestedende dienst en opdrachtgever voor de revitalisering en verbouwing van het Muziekkwartier te Enschede. De gemeente voert hierbij de regie namens de gebruikers van het gebouw: Metropool, Wilminktheater en Kaliber Kunstschool (hierna gezamenlijk: "gebruikers"). Het Muziekkwartier staat voor een belangrijke doorontwikkeling waarbij zowel de gebouwstructuur als de samenwerking tussen de gebruikers moet worden verbeterd. De huidige inrichting van het gebouw beperkt de zichtbaarheid van activiteiten, belemmert de onderlinge samenwerking tussen gebruikers en benut onvoldoende het potentieel van het Muziekkwartier als culturele ontmoetingsplek. Met deze aanbesteding beoogt de gemeente samen met de gebruikers een concrete en uitvoerbare stap te zetten richting een toekomstbestendig, aantrekkelijk en functioneel Muziekkwartier.

Interne identificatiecode: b8673e02-4cbd-4b1e-9729-fe55d514a448

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 71315210 Advies inzake bouwdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 135 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Gemeente Enschede

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/207519>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/207519>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/08/2026 08:00:43 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 50 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 kalenderdagen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Enschede

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Enschede

Registratienummer: 08215195

Postadres: Hengelosestraat 51

Stad: Enschede

Postcode: 7514AD

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Contactpunt: Elke ter Haar

E-mail: e.terhaar@enschede.nl

Telefoon: +31621614478

Internetadres: <https://www.enschede.nl>

Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/17140>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Registratienummer: 82940525

Postadres: Egbert Gorterstraat 5

Stad: Almelo

Postcode: 7607 GB

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

E-mail: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Telefoon: +31883615555

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c4ddba1d-9a2e-4c34-acf0-776d97d5171b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/05/2026 10:55:39 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 29/05/2026 11:03:19 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 374769-2026

Nummer uitgave PB S: 103/2026

Datum van bekendmaking: 01/06/2026