

375533-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 47 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE
OJ S 104/2026 02/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Société Immobilière de La Martinique

E-mail: servicemarches@simar.mq

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 47 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Beschrijving: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 47 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Identificatiecode van de procedure: bb7ec2f7-67c6-4480-a1bd-deee7a0c16eb

Interne identificatiecode: SMO/ACP/WO/MOEZACBONAIR47LGTS/05-26/002

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Stad: FORT-DE-FRANCE

Postcode: 97200

Onderverdeling land (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: MAITRISE D'OEUVRE - ZAC BON AIR

Beschrijving: MAITRISE D'OEUVRE ZAC BON AIR

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: QUARTIER BON AIR

Stad: FORT-DE-FRANCE

Postcode: 97200

Onderverdeling land (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Marché de Maîtrise d'œuvre VRD, Bâtiment et Aménagement

Extérieur pour la construction de deux ensembles immobiliers 47 logements répartis comme suit Îlot 2 : 17 Logements Seniors Îlot 3 : 30 Logements – Foyer personne âgée

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 34 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 920 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: PRIX

Beschrijving: Montant honoraire : 30%

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: VALEUR TECHNIQUE

Beschrijving: Valeur technique : 70%

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00)
Guadeloupe, Martinique, Curaçao
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Niet toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Société Immobilière de La Martinique
Informatie over de termijnen voor beroep: VOIR RC

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Société Immobilière de La Martinique
Registratienummer: 30318852800010
Postadres: Avenue du Petit Paradis
Stad: SCHOELCHER
Postcode: 97233
Onderverdeling land (NUTS): Martinique (FRY20)
Land: Frankrijk
E-mail: servicemarches@simar.mq
Telefoon: +33 596592700
Fax: +33 596630163
Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://www.simar.mq>
Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2e175d98-3011-46cd-8b9c-0769bd42d64e - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 29/05/2026 11:57:24 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 375533-2026
Nummer uitgave PB S: 104/2026
Datum van bekendmaking: 02/06/2026