

375822-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwen van parkeerplaats – Truckparking Distripark Maasvlakte West

OJ S 104/2026 02/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Havenbedrijf Rotterdam

E-mail: cjc.knijnenburg@portofrotterdam.com

Activiteit van de aanbestedende instantie: Havenactiviteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Truckparking Distripark Maasvlakte West

Beschrijving: Havenbedrijf Rotterdam NV ontwikkelt op Distripark Maasvlakte West (TP MV West) een nieuwe beveiligde truckparking, met een capaciteit van 483 parkeerplaatsen voor vrachtwagens. De truckparking wordt ontworpen met het ontwerp, materialisatie en de voorzieningen van 'Truckparking Maasvlakte Plaza Zuid' als voorbeeld. De parking wordt gerealiseerd op een greenfield locatie en zal aansluiten op de Adriatische Zeeweg. De parkeerplaatsen worden civieltechnisch voorbereid op toekomstige laadinfra voor elektrische trucks. De scope van deze aanbesteding betreft het civiele- en het elektrotechnisch werkpakket. Daarnaast zal aannemer verantwoordelijk zijn voor raakvlakmanagement met een tweetal werkpakketten door derden (installeren servicegebouwen en toegangs- en betaalsystemen). Civiele scope: - grondwerk en aanpassing van de zaksloten op basis van een gesloten grondbalans; - realisatie van riolering (HWA/DWA), waterleiding, bluswatervoorziening, reguliere mantelbuizen (data, elektrisch netwerk) en trekputten; - aanleg van een netwerk van 'loze' mantelbuizen en trekputten om in de toekomst alle parkeerplaatsen te voorzien van laadinfrastructuur voor elektrisch (nacht)laden; - verharding en belijning van de truckparking, met zwaardere verharding rondom de gate-area; - aanleg toegangsweg (Industrieweg type II 60 km/h) en realisatie nieuwe kruising met de bestaande Adriatische Zeeweg (Industrieweg type I 80 km/h), - plaatsing meubilair zoals o.a. spijlenhekwerken, cameramasten, picknickbanken, fundaties toegangssystemen, bebording en bewegwijzering (NBD) etc. - groen- en overige werkzaamheden. Elektrotechnische scope: - plaatsing diverse elektrakasten; - aanleg energievoorzieningen en installatie/netwerk voor alle truckparkingsobjecten die elektra nodig hebben, inclusief systemen derden; - aanbrengen verlichting; - aanleg reefer stopcontacten. Bovenstaande scope is een indicatie en kan nog worden aangepast dan wel uitgebreid met andere voorkomende werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkelingen van de parking.

Identificatiecode van de procedure: b120107c-e45a-48f6-9210-d5c348944a24

Interne identificatiecode: c21a89ec-7be1-48cb-9670-26364f4b10d1

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223300 Bouwen van parkeerplaats

Aanvullende classificatie (cpv): 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45233125 Bouwen van wegkruising, 45236000 Aanbrengen van verharding, 45310000 Aanleg van elektriciteit

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Rotterdam Maasvlakte

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Truckparking Distripark Maasvlakte West

Beschrijving: Havenbedrijf Rotterdam NV ontwikkelt op Distripark Maasvlakte West (TP MV West) een nieuwe beveiligde truckparking, met een capaciteit van 483 parkeerplaatsen voor vrachtwagens. De truckparking wordt ontworpen met het ontwerp, materialisatie en de voorzieningen van 'Truckparking Maasvlakte Plaza Zuid' als voorbeeld. De parking wordt gerealiseerd op een greenfield locatie en zal aansluiten op de Adriatische Zeeweg. De parkeerplaatsen worden civieltechnisch voorbereid op toekomstige laadinfra voor elektrische trucks. De scope van deze aanbesteding betreft het civiele- en het elektrotechnisch werkpakket. Daarnaast zal aannemer verantwoordelijk zijn voor raakvlakmanagement met een tweetal werkpakketten door derden (installeren servicegebouwen en toegangs- en betaalsystemen). Civiele scope: - grondwerk en aanpassing van de zaksloten op basis van een gesloten grondbalans; - realisatie van riolering (HWA/DWA), waterleiding, bluswatervoorziening, reguliere mantelbuizen (data, elektrisch netwerk) en trekputten; - aanleg van een netwerk van 'loze' mantelbuizen en trekputten om in de toekomst alle parkeerplaatsen te voorzien van laadinfrastructuur voor elektrisch (nacht)laden; - verharding en belijning van de truckparking, met zwaardere verharding rondom de gate-area; - aanleg toegangsweg (Industrieweg type II 60 km/h) en realisatie nieuwe kruising met de bestaande Adriatische Zeeweg (Industrieweg type I 80 km/h), - plaatsing meubilair zoals o.a. spijlenhekwerken, cameramasten, picknickbanken, fundaties toegangssystemen, bebording en bewegwijzering (NBD) etc. - groen- en overige werkzaamheden. Elektrotechnische scope: - plaatsing diverse elektrakasten; - aanleg energievoorzieningen en installatie/netwerk voor alle truckparkingsobjecten die elektra nodig hebben, inclusief systemen derden; - aanbrengen verlichting; - aanleg reefer stopcontacten. Bovenstaande scope is een indicatie en kan nog worden aangepast danwel uitgebreid met andere voorkomende werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkelingen van de parking.

Interne identificatiecode: d8621440-a736-47ef-be38-208de0ccfce0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223300 Bouwen van parkeerplaats

Aanvullende classificatie (cpv): 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45233125 Bouwen van wegkruising, 45236000 Aanbrengen van verharding, 45310000 Aanleg van elektriciteit

Opties:

Beschrijving van de opties: De functie van de truckparking is dynamisch, mogelijk wordt elektrisch laden hier binnen enkele jaren aan toegevoegd. HbR behoudt zich het recht voor de civiele- (en eventueel elektrotechnische) aanpassingen bij de marktpartij die de truckparking aanlegt uit te vragen, evenals een eventuele uitbreiding van de parking op het naastgelegen terrein. HbR is op geen enkele wijze verplicht deze aanpassingen/ uitbreiding bij deze partij uit te vragen.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Rotterdam Maasvlakte

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 08/12/2026

Einddatum van de duur: 20/07/2027

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/215448>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 25/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/215448>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Het project wordt middels een RAW-bestek uitgevoerd met coördinatie verplichtingen, welke in de gunningsfase ter beschikking wordt gesteld.

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Financiële regeling: nvt

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie ARN 2026

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Havenbedrijf Rotterdam

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Havenbedrijf Rotterdam

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Havenbedrijf Rotterdam

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Havenbedrijf Rotterdam

Registratienummer: 24354561

Postadres: Wilhelminakade 909

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072AP

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Claudia Knijnenburg

E-mail: cjc.knijnenburg@portofrotterdam.com

Telefoon: 06 51393218

Internetadres: <https://www.portofrotterdam.com/>

Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/1893>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Registratienummer: 82947740
Postadres: Wilhelminaplein 100-125
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Centrale Informatiebalie
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +3188 3616161
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6c6bc93b-e4e6-4f81-9368-16ae112712bc - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 01/06/2026 12:12:40 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 01/06/2026 12:21:47 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 375822-2026
Nummer uitgave PB S: 104/2026
Datum van bekendmaking: 02/06/2026