

377939-2026 - Mededinging

Nederland – Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten – EA
Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing
OJ S 104/2026 02/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stichting Atalenta

E-mail: info@atalenta.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beschrijving: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. De opdracht is opgedeeld in drie percelen. Binnen de percelen bevinden zich verschillende locaties, waaronder scholen en kinderopvang. De scope van de opdracht betreft 27 locaties verspreid over drie percelen. Perceel 1 betreft scholen uit de gemeente Bergeijk & Waalre; Bestaande uit 16.212 m² schoonmaakonderhoud en 8.240 m² glas. Perceel 2 betreft scholen uit de gemeente Cranendonck, Heeze-Leende; Bestaande uit 9.056 m² schoonmaakonderhoud en 5.314 m² glas. Perceel 3 betreft scholen uit de gemeente Valkenswaard; Bestaande uit 13.495 m² schoonmaakonderhoud en 6.537 m² glas.

Identificatiecode van de procedure: d6673016-54f6-4060-9af1-f7756ffcba8

Interne identificatiecode: 4504

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie aanbestedingsleidraad.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Waalre

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beschrijving: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 1 betreft 11 scholen uit de gemeente Bergeijk & Waalre; Bestaande uit 16.368 m² schoonmaakonderhoud en 8.240 m² glas.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Waalre

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027

Einddatum van de duur: 01/04/2031

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterion:

Type: Prijs

Naam: Totaalbedrag

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Technische kwaliteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Personeel/continuïteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterion:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427166>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427166>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Atalanta - Rechtbank Den Bosch

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Atalanta

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Atalanta

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Atalanta

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beschrijving: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 2 betreft 7 scholen uit de gemeente Cranendonck, Heeze-Leende; Bestaande uit 9.056 m² schoonmaakonderhoud en 5.314 m² glas.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Waalre

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027

Einddatum van de duur: 01/04/2031

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Totaalbedrag

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Technische kwaliteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Personeel/continuïteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427166>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427166>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Atalanta - Rechtbank Den Bosch

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Atalanta

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Atalanta

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Atalanta

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beschrijving: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 3 betreft 9 scholen uit de gemeente Valkenswaard; Bestaande uit 13.495 m² schoonmaakonderhoud en 6.537 m² glas.

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Waalre

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027

Einddatum van de duur: 01/04/2031

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Totaalbedrag

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Technische kwaliteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Personeel/continuïteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427166>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427166>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Atalanta - Rechtbank Den Bosch

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Atalanta

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Atalanta

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Atalanta

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stichting Atalanta

Registratienummer: 292100958

Postadres: Laan van Diepenvoorde 10

Stad: Waalre

Postcode: 5582LA

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Pieter Suurmeijer

E-mail: info@atalenta.nl

Telefoon: +31 403400214

Internetadres: <http://www.atalenta.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Bosch

Postadres: Leeghwaterlaan 8

Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5223 BA

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbankshertogenbosch@rechtspraak.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: abee63b8-4966-40b4-aa5b-453bc54c93ee - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/06/2026 11:58:30 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 377939-2026

Nummer uitgave PB S: 104/2026

Datum van bekendmaking: 02/06/2026