

## 378958-2026 - Mededinging

Nederland – Reparatie- en onderhoudsdiensten – Bouwkundig onderhoud

OJ S 105/2026 03/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Academisch Ziekenhuis Maastricht

E-mail: [inkoop@mumc.nl](mailto:inkoop@mumc.nl)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Bouwkundig onderhoud

Beschrijving: Het uitvoeren van klein bouwkundig onderhoud en kleine bouwkundige projecten. 4+2+2 jaar of 3.000.000 euro

Identificatiecode van de procedure: 8b6d634e-effb-410c-96f2-06b7103f7e8f

Interne identificatiecode: TN 570191

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Maastricht

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Via de contactpersoon van de aanbesteding. Te verkrijgen via de contactpersoon van de aanbesteding.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5. Perceel

---

#### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Bouwkundig onderhoud

Beschrijving: Het uitvoeren van klein bouwkundig onderhoud en kleine bouwkundige projecten. 4+2+2 jaar of 3.000.000 euro

Interne identificatiecode: 1

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

##### **Opties:**

Beschrijving van de opties: In de aanbestedingsleidraad is een uitgebreide herzieningsclausule opgenomen.

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Maastricht

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 48 Maanden

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Tweemaal twee optiejaar aansluitend aan de eerste 4 jaar van de vaste looptijd. De totale contractduur is daarmee maximaal 8 jaar.

#### **5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Totaalbedrag van het inschrijfformulier

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie document Programma van Eisen  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 60

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427282>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427282>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 169 Dagen

##### **Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Academisch Ziekenhuis Maastricht - Rechtbank Limburg, locatie Maastricht

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Academisch Ziekenhuis Maastricht

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Academisch Ziekenhuis Maastricht

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Academisch Ziekenhuis Maastricht

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Academisch Ziekenhuis Maastricht

Registratienummer: 56698522

Afdeling: Afdeling Inkoop  
Postadres: P. Debyelaan 25  
Stad: MAASTRICHT  
Postcode: 6229HX  
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Olger Zegers  
E-mail: [inkoop@mumc.nl](mailto:inkoop@mumc.nl)  
Telefoon: +31 433874877  
Internetadres: <https://www.mumc.nl/>

**Andere contactpunten:**

Officiële naam: Rechtbank Limburg, locatie Maastricht  
Postadres: Sint Annadal 1  
Stad: Maastricht  
Postcode: 6214PA  
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)  
Land: Nederland  
E-mail: [X@X.nl](mailto:X@X.nl)  
Telefoon: +31 883612222  
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt  
Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 228a3568-d826-4e8c-9b5e-5a0f7328e66a - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 01/06/2026 18:00:44 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands  
Publicatienummer aankondiging: 378958-2026  
Nummer uitgave PB S: 105/2026  
Datum van bekendmaking: 03/06/2026