

379758-2026 - Mededinging

Spanje – Reparatie en onderhoud van pompen, kleppen, kranen, metalen containers en machines – Servicio para el mantenimiento integral de las instalaciones básicas de diferentes inmuebles del Instituto de las Mujeres

OJ S 105/2026 03/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Instituto de las Mujeres

E-mail: comunicacion.empresas@inmujeres.es

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio para el mantenimiento integral de las instalaciones básicas de diferentes inmuebles del Instituto de las Mujeres

Beschrijving: El servicio comprende el mantenimiento integral de los siguientes inmuebles: – Pechuán, 1. Sede Central – Condesa de Venadito, 34 – Cayetano Pando, 19 bajo – Plaza de Juan Zorrilla nº 2, 1º – Bravo Murillo Nº 4, planta 1ª y baja Si el número de sedes previstas variara a lo largo del periodo de ejecución, se podrá prestar apoyo en otros edificios para realizar los trabajos referidos en el presente pliego, siempre que se puedan realizar con los medios asignados a este contrato. El mantenimiento integral comprende las siguientes instalaciones de los inmuebles anteriormente descritos: – Electricidad e iluminación – Comunicaciones – Climatización – Fontanería – Saneamiento – Audiovisuales Además del mantenimiento de las instalaciones indicadas, se atenderán los trabajos de mejora, adaptación o tendido de las nuevas instalaciones y todos los trabajos de movimiento de enseres y mobiliario en esos inmuebles. En la Sede central de Pechuán también se desarrollarán labores de mozo, conserje y ordenanza. Quedarán incluidos también en el alcance del contrato todas aquellos equipos o elementos de cualquier tipo, cuya implantación se realice en las instalaciones a lo largo de la vigencia del contrato. En ese caso, el servicio se adaptará a dichos cambios y la empresa adjudicataria incorporará las acciones necesarias para el correcto mantenimiento de las mismos.

Identificatiecode van de procedure: 8bf22333-b9ff-492b-a41a-a82982d5032f

Eerdere aankondiging: 3a2b295e-066d-440e-906f-27ccac844567-01

Interne identificatiecode: 26CO0003

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50500000 Reparatie en onderhoud van pompen, kleppen, kranen, metalen containers en machines

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 693 319,28 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Insolventie: Pueden contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que tengan plena capacidad de obrar conforme a los artículos 65 y 66 de la LCSP y que no estén incurso en alguna de las prohibiciones de contratar que señala el artículo 71 de la LCSP.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Servicio para el mantenimiento integral de las instalaciones básicas de diferentes inmuebles del Instituto de las Mujeres

Beschrijving: El servicio comprende el mantenimiento integral de los siguientes inmuebles: – Pechuán, 1. Sede Central – Condesa de Venadito, 34 – Cayetano Pando, 19 bajo – Plaza de Juan Zorrilla nº 2, 1º – Bravo Murillo Nº 4, planta 1ª y baja Si el número de sedes previstas variara a lo largo del periodo de ejecución, se podrá prestar apoyo en otros edificios para realizar los trabajos referidos en el presente pliego, siempre que se puedan realizar con los medios asignados a este contrato. El mantenimiento integral comprende las siguientes instalaciones de los inmuebles anteriormente descritos: – Electricidad e iluminación – Comunicaciones – Climatización – Fontanería – Saneamiento – Audiovisuales Además del mantenimiento de las instalaciones indicadas, se atenderán los trabajos de mejora, adaptación o tendido de las nuevas instalaciones y todos los trabajos de movimiento de enseres y mobiliario en esos inmuebles. En la Sede central de Pechuán también se desarrollarán labores de mozo, conserje y ordenanza. Quedarán incluidos también en el alcance del contrato todas aquellos equipos o elementos de cualquier tipo, cuya implantación se realice en las instalaciones a lo largo de la vigencia del contrato. En ese caso, el servicio se adaptará a dichos cambios y la empresa adjudicataria incorporará las acciones necesarias para el correcto mantenimiento de los mismos.

Interne identificatiecode: 26CO0003

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50500000 Reparatie en onderhoud van pompen, kleppen, kranen, metalen containers en machines

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Se prevé una prórroga de máximo 24 meses

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bolsa de horas.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Incremento de la bolsa de materiales.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Precio.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Plan de ahorro energético.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Programa de mantenimiento.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Propuesta de organización general del servicio.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nZqklVSVbxaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nZqklVSVbxaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 12 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Sala de reuniones 5ª planta

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Para el personal que ejecute el contrato, se establecerá un sistema de horarios flexible que favorezca que tanto mujeres como hombres puedan conciliar su vida personal y familiar. Así mismo, se acreditará la programación de sesiones de sensibilización para dicho personal..

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Instituto de las Mujeres - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL RECURSOS CONTRACTUALES

Informatie over de termijnen voor beroep: Según art. 50 de la LCSP

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Instituto de las Mujeres

Registratienummer: 10000440056061

Registratienummer: Q2828016B

Stad: Madrid

Postcode: 28002

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Contactpunt: Instituto de las Mujeres

E-mail: comunicacion.empresas@inmujeres.es

Telefoon: +34 914528500

Internetadres: <http://www.inmujeres.gob.es>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ekvkdo0QKok%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL RECURSOS CONTRACTUALES

Stad: Madrid

Postcode: 28020

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1d47d6ac-81d6-4d7a-8fd8-7a8e5a944e5e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/06/2026 13:28:02 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 379758-2026

Nummer uitgave PB S: 105/2026

Datum van bekendmaking: 03/06/2026