

380744-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Diensten inzake afvalwater, afval, reiniging en milieu – Sanierung der Altlast N26 „Säureteerablagerung Unterlanzendorf“ – Aushub- und Entsorgungsleistungen

OJ S 105/2026 03/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gertner Immobilien GmbH

E-mail: vienna@gertnergroupp.com

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Milieubescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sanierung der Altlast N26 „Säureteerablagerung Unterlanzendorf“ – Aushub- und Entsorgungsleistungen

Beschrijving: Vollständige Räumung und Entsorgung der Säureteerablagerung sowie des unterlagernden kontaminierten Bodenmaterials bis in eine Tiefe von ca 4,0 bis 4,2 m u.GOK. bzw bis hinein in den Grundwasserschwankungsbereich.

Identificatiecode van de procedure: 80e946c5-10ef-474b-8f72-23949e8dc82d

Interne identificatiecode: 12025228

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Verhandlungsverfahren mit vorhergehender Bekanntmachung im Oberschwellenbereich (analog § 31 Abs. 5 iVM §34 Z3 BVergG 2018)

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90000000 Diensten inzake afvalwater, afval, reiniging en milieu

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Die Gertner Immobilien GmbH. (Auftraggeber) ist weder öffentlicher Auftraggeber iSd § 4 BVergG 2018 noch Sektorenauftraggeber iSd §§ 167 ff BVergG 2018 und unterliegt daher grundsätzlich nicht den Bestimmungen des BVergG 2018. Für das gegenständliche Vorhaben der Sanierung der Altlast N29 wurde von der Kommunalkredit Public Consulting GmbH (KPC) eine Umweltförderung des Bundes gewährt. Der AG hat sich im Fördervertrag mit der KPC vertraglich dazu verpflichtet, die für die Sanierung der Altlast N26 erforderlichen Leistungen unter freiwilliger Anwendung des BVergG 2018 zu vergeben. Aus diesem Grund erfolgt die Anwendung der materiellen Bestimmungen des BVergG 2018 im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens freiwillig. Für die gegenständliche Leistungsvergabe sowie für alle damit im Zusammenhang stehenden weiteren Fragen

betreffend das Rechtsverhältnis zwischen dem AG und den Bewerbern / Bietern ist ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss aller kollisionsrechtlichen Normen und Verweisungen anzuwenden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-2467

Titel: Sanierung der Altlast N26 „Säureteerablagerung Unterlanzendorf“ – Aushub- und Entsorgungsleistungen

Beschrijving: Vollständige Räumung, Transport und Entsorgung der Säureteerablagerung sowie des unterlagernden kontaminierten Bodenmaterials bis in eine Tiefe von ca. 4,0 – 4,2 m u.G. bzw. bis hinein in den Grundwasserschwankungsbereich.

Interne identificatiecode: 12025228

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90000000 Diensten inzake afvalwater, afval, reiniging en milieu

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lanzendorf

Postcode: 2326

Onderverdeling land (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)

Land: Oostenrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Looptijd: 7 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Die Gertner Immobilien GmbH. (Auftraggeber) ist weder öffentlicher

Auftraggeber iSd § 4 BVergG 2018 noch Sektorenauftraggeber iSd §§ 167 ff BVergG 2018

und unterliegt daher grundsätzlich nicht den Bestimmungen des BVergG 2018. Für das

gegenständliche Vorhaben der Sanierung der Altlast N29 wurde von der Kommunalkredit

Public Consulting GmbH (KPC) eine Umweltförderung des Bundes gewährt. Der AG hat sich

im Fördervertrag mit der KPC vertraglich dazu verpflichtet, die für die Sanierung der Altlast

N26 erforderlichen Leistungen unter freiwilliger Anwendung des BVergG 2018 zu vergeben.

Aus diesem Grund erfolgt die Anwendung der materiellen Bestimmungen des BVergG 2018

im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens freiwillig. Für die gegenständliche

Leistungsvergabe sowie für alle damit im Zusammenhang stehenden weiteren Fragen

betreffend das Rechtsverhältnis zwischen dem AG und den Bewerbern / Bietern ist

ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss aller kollisionsrechtlichen Normen und

Verweisungen anzuwenden.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/246820>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/246820>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gertner Immobilien GmbH

Informatie over de termijnen voor beroep: Die Gertner Immobilien GmbH. (Auftraggeber) ist weder öffentlicher Auftraggeber iSd § 4 BVergG 2018 noch Sektorenauftraggeber iSd §§ 167 ff BVergG 2018 und unterliegt daher grundsätzlich nicht den Bestimmungen des BVergG 2018. Für das gegenständliche Vorhaben der Sanierung der Altlast N29 wurde von der Kommunalkredit Public Consulting GmbH (KPC) eine Umweltförderung des Bundes gewährt. Der AG hat sich im Fördervertrag mit der KPC vertraglich dazu verpflichtet, die für die Sanierung der Altlast N26 erforderlichen Leistungen unter freiwilliger Anwendung des BVergG 2018 zu vergeben. Aus diesem Grund erfolgt die Anwendung der materiellen Bestimmungen des BVergG 2018 im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens freiwillig. Für die gegenständliche Leistungsvergabe sowie für alle damit im Zusammenhang stehenden weiteren Fragen betreffend das Rechtsverhältnis zwischen dem AG und den Bewerbern / Bietern ist ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss aller kollisionsrechtlichen Normen und Verweisungen anzuwenden.

8. Organisaties

8.1. ORG-5250

Officiële naam: Gertner Immobilien GmbH
Registratienummer: 9110015239782
Postadres: Fillgradergasse 7
Stad: Wien
Postcode: 1060
Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Oostenrijk
E-mail: vienna@gertnergroupp.com
Telefoon: +43 1588100
Internetadres: <https://gertnergroupp.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f3d7075b-53f5-4424-8da1-ffe60b6e94aa - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 02/06/2026 09:44:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 380744-2026
Nummer uitgave PB S: 105/2026
Datum van bekendmaking: 03/06/2026