

38079-2026 - Mededinging

Nederland – Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden – Dakrenovatie
OJ S 12/2026 19/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stichting Het Nieuwe Instituut

E-mail: inkoop@nieuweinstituut.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Dakrenovatie

Beschrijving: Het bestaande dak dient te worden vervangen voor een innovatief houten dak met een uitzonderlijk hoge isolatiewaarde. Dit nieuwe dak wordt opgebouwd uit modulaire dakelementen die perfect aansluiten op de bestaande constructie. Bovendien krijgt het dak een natuurlijke afwerking, zodat ook insecten een plek vinden om zich te nestelen een subtiële bijdrage aan biodiversiteit. Inschrijfprijs van euro 2.000.000,00, excl. BTW. Maximaal meerwerk: euro 200.000,00, excl. BTW Plafond inschrijfprijs: euro 2.000.000,00, excl. BTW.

Identificatiecode van de procedure: 7b5f66e8-5d99-4696-bcc3-2879a417aa32

Interne identificatiecode: Project 1426

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Rotterdam

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Dakrenovatie

Beschrijving: Zie documentatie.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Rotterdam

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Einddatum van de duur: 23/12/2026

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 600,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitswens 1

Beschrijving: Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar duurzaamheidsbijdrage.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitswens 2

Beschrijving: Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar maatschappelijke bijdrage.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitswens 3

Beschrijving: Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar risicodossier.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitswens 4

Beschrijving: Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar kansendossier.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijswens

Beschrijving: Aanbestedende dienst wenst de Inschrijving van Inschrijver te beoordelen op haar inschrijfprijs.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 76

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408581>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408581>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Het Nieuwe Instituut - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Het Nieuwe Instituut

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Het Nieuwe Instituut - Rechtbank Den Haag

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Het Nieuwe Instituut

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stichting Het Nieuwe Instituut

Registratienummer: 361706285

Postadres: Museumpark 25

Stad: Rotterdam

Postcode: 3015 CB

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Jos Plattel

E-mail: inkoop@nieuweinstituut.nl

Telefoon: +31 104401200

Internetadres: <http://www.nieuweinstituut.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Den Haag

E-mail: onbekend@onbekend.nl

Telefoon: +31 703813131

Internetadres: <http://onbekend.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Den Haag

E-mail: onbekend@onbekend.nl

Telefoon: +31 703813131

Internetadres: <http://onbekend.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d7b22694-f260-49fe-a158-6b6358704b52 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 16/01/2026 11:48:38 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 38079-2026
Nummer uitgave PB S: 12/2026
Datum van bekendmaking: 19/01/2026