

380969-2026 - Mededinging

Spanje – Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten – Servicios de limpieza en establecimientos gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U., incorporando medidas de conciliación de la vida personal, laboral, familiar y condiciones laborales de las personas trabajadoras que presten el servicio.

OJ S 105/2026 03/06/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

E-mail: contratacion@gpex.es

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicios de limpieza en establecimientos gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U., incorporando medidas de conciliación de la vida personal, laboral, familiar y condiciones laborales de las personas trabajadoras que presten el servicio.

Beschrijving: La prestación de los servicios de limpieza en los Palacios de Congresos de Extremadura, gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U. y oficinas de GEBIDEXSA en Mérida y Cáceres.

Identificatiecode van de procedure: 1563040d-2914-47b2-9c1c-76fdf0c58236

Interne identificatiecode: GEB26008

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Badajoz (ES431)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 350 515,20 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Incumplimiento obligaciones en materia de legislación social

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Conflicto intereses por participar en este procedimiento

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Incumplimiento obligaciones en materia de legislación laboral

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Servicio de Limpieza en Palacio de Congresos de Badajoz, Palacio de Congresos de Mérida, Oficina de GEBIDEXSA en Mérida.

Beschrijving: La prestación de los servicios de limpieza en los establecimientos mencionados.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

Opties:

Beschrijving van de opties: Potestativa para GEBIDEXSA, una vez finalizado el plazo de ejecución inicial.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Badajoz (ES431)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Prórroga con una duración de 12 meses.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 190 617,60 EUR

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen
Beschrijving: Cumplimiento de objetivos sociales
Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten
Beschrijving: Reducción de los impactos ambientales
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten
Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Horas sin coste .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Incremento personal en caso de necesidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Medidas conciliación vida personal, laboral y familiar de trabajadores .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Plan formación específica en materia de prevención, seguridad y salud laboral.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Precio hora servicio limpieza.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 61

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA

Openingsdatum: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA, S.A.U.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Las empresas licitadoras podrán ofertar un Plan de formación específico en materia de prevención, seguridad y salud laboral relacionados con el puesto de trabajo..

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

Informatie over de termijnen voor beroep: Recurso especial en materia de contratación. Plazo: 15 días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto impugnado.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Servicio de Limpieza en Palacio de Congresos de Cáceres, Palacio de Congresos de Plasencia, Oficinas de GEBIDEXSA en Cáceres.

Beschrijving: La prestación de los servicios de limpieza en los establecimientos mencionados.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

Opties:

Beschrijving van de opties: Potestativa para GEBIDEXSA, una vez finalizado el plazo de ejecución inicial.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Badajoz (ES431)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Prórroga con una duración de 12 meses.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 159 897,60 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Cumplimiento de objetivos sociales

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Reducción de los impactos ambientales

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Horas sin coste .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Incremento personal en caso de necesidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Medidas conciliación vida personal, laboral y familiar de trabajadores .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Plan formación específica en materia de prevención, seguridad y salud laboral.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Precio hora servicio limpieza.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 61

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA

Openingsdatum: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA, S.A.U.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Las empresas licitadoras podrán ofertar un Plan de formación específico en materia de prevención, seguridad y salud laboral relacionados con el puesto de trabajo..

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

Informatie over de termijnen voor beroep: Recurso especial en materia de contratación. Plazo: 15 días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto impugnado.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

Registratienummer: 20994720143232

Registratienummer: A06459341

Stad: Mérida

Postcode: 06800

Onderverdeling land (NUTS): Badajoz (ES431)

Land: Spanje

Contactpunt: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

E-mail: contratacion@gpex.es

Telefoon: 924488050

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MNBScYMjEd8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Comisión Jurídica de Extremadura

Stad: Badajoz

Postcode: 06011

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: tarceex@juntaex.es

Telefoon: 924014273

Andere contactpunten:

Officiële naam: Comisión Jurídica de Extremadura

Stad: Badajoz

Postcode: 06011

Onderverdeling land (NUTS): Badajoz (ES431)

Land: Spanje

E-mail: tarceex@juntaex.es

Telefoon: 924014267

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3dfe08f2-e464-4e74-a85a-6768d21e802e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/06/2026 12:57:08 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 380969-2026

Nummer uitgave PB S: 105/2026

Datum van bekendmaking: 03/06/2026