

## 381225-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Concours de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du bâtiment Phare / Boëdic du Centre hospitalier Bretagne Atlantique - Phase Candidature  
OJ S 105/2026 03/06/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen  
Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Centre hospitalier Bretagne Atlantique

E-mail: [cellule-juridique.achats@ghba.fr](mailto:cellule-juridique.achats@ghba.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Concours de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du bâtiment Phare / Boëdic du Centre hospitalier Bretagne Atlantique - Phase Candidature

Beschrijving: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur Esquisse pour la réalisation du Bâtiment Phare / Boëdic pour le Centre hospitalier Bretagne Atlantique. Le montant de la part affectée aux travaux dans l'enveloppe financière prévisionnelle de l'opération est estimé à 95 000 000 euros HT. La durée globale prévisionnelle du marché de maîtrise d'œuvre est de 72 mois à compter de sa date de notification jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement.

Identificatiecode van de procedure: 21088008-8652-4d92-a9d8-d5f0642d7cd1

Interne identificatiecode: CHBA\_CONCOURS\_MOE\_PHARE\_CAND

Type procedure: Niet-openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Un concours restreint sur Esquisse est organisé conformément aux articles L. 2172-1, L. 2125-1-2°, et R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Minimum trois candidats et maximum quatre candidats seront admis à concourir. A l'issue du concours, le Pouvoir adjudicateur se réserve le droit de conclure avec le lauréat (ou l'un des lauréats) un marché de maîtrise d'oeuvre sans publicité ni mise en concurrence préalables en application de l'article R. 2122-6 du Code de la Commande publique.

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen, 71310000 Adviezen inzake techniek en bouw

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Centre hospitalier Bretagne Atlantique - 20, boulevard du Général Maurice Guillaudot - BP 70555

Stad: Vannes cedex

Postcode: 56017

#### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: **FORME DES CANDIDATURES** : les opérateurs économiques peuvent présenter une candidature en qualité d'opérateur économique individuel ou en qualité de groupement d'opérateurs économiques. Le maître d'ouvrage n'exige pas que le groupement d'opérateurs économiques ait une forme juridique déterminée pour la présentation de sa candidature, ni pour l'exécution du marché après son attribution. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le Pouvoir adjudicateur impose que le mandataire en soit solidaire, en raison de la nécessité d'assurer la continuité du service public hospitalier, et au regard de l'importance du marché et de la connexité des missions qui y sont prévues. Si la solidarité du mandataire du groupement n'est pas prévue, le soumissionnaire pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour l'exécution du marché pour se conformer à la demande du Pouvoir adjudicateur. En cas de groupement, le Pouvoir adjudicateur souhaite – sans que ce point constitue une prescription obligatoire – que le mandataire soit l'architecte. Pour la composition des groupements candidats, et en application des articles R. 2142-19 et suivants du Code de la commande publique, il est précisé les éléments suivants : un opérateur économique ne peut pas être le mandataire de plusieurs groupements (cf. article R2142-23 du Code de la commande publique) / pour les architectes, conformément à l'article R. 2142-21, il ne sera pas possible de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou de plusieurs groupements, ou en qualité de membres de plusieurs groupements (et ce qu'ils candidatent en qualité de cotraitants ou de sous-traitants). Dans le cas où plusieurs candidatures seraient déposées comprenant un même architecte, toutes les candidatures concernées sont éliminées / Pour le BET tous corps d'état ou les bureaux d'études techniques, il ne sera pas possible d'être membre de plus de deux groupements candidats (et ce qu'il candidate en qualité de cotraitant ou de sous-traitant). Si un membre concerné par cette règle est présent dans plus de deux groupements candidats, toutes les candidatures concernées sont éliminées / Les opérateurs économiques porteurs des compétences « Economie de la construction et coût global / exploitation maintenance », « Urbanisme » et « Architecture d'intérieur », qu'ils se présentent en qualité de cotraitants ou de sous-traitants, peuvent se présenter, à la fois en qualité de candidats individuels et en tant que membres d'un groupement, et peuvent être membres de plus d'un groupement / Les opérateurs économiques porteurs des « Autres compétences », qu'ils se présentent en qualité de cotraitants ou de sous-traitants, peuvent se présenter, à la fois en qualité de candidats individuels et en tant que membres d'un groupement, et peuvent être membres de plus d'un groupement. --- **PARTICIPATION RESERVEE A UNE PROFESSION PARTICULIERE** : un architecte doit obligatoirement participer à la réalisation de la mission de maîtrise d'oeuvre et être en capacité de déposer une demande de permis de construire, conformément à l'article 3 de la Loi n°77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture. --- **PIECES DE CANDIDATURE A REMETTRE** : les dossiers de candidature devront comporter, deux sous-dossiers distincts composés selon les indications ci-après : 1. Documents de présentation de l'équipe. Pour l'ensemble de l'équipe : 1A. une lettre de candidature, portant le cas échéant désignation du mandataire par ses cotraitants ou équivalent, précisant la composition du groupement et le mandataire suivant le modèle imprimé DC1 du Ministère de l'Economie et des Finances -MINEFI- (ou son équivalent) / 1B. une fiche de synthèse de candidature suivant le modèle fourni aux candidats en annexe 1 au Règlement de concours. Pour certains des cotraitants composant l'équipe : 1C. une fiche de présentation des moyens et de quatre références livrées depuis moins de 15 ans – une pour chaque compétence suivante, soit 4 fiches : Architecture, Architecture d'intérieur, Urbanisme, Ingénierie TCE (structure + énergie

et fluides) suivant le modèle fourni aux candidats en annexe 2 au Règlement de concours /1D. une fiche projet mettant en évidence 4 réalisations livrées depuis moins de 15 ans de l'architecte (annexe 3a) et de l'architecte d'intérieur (annexe 3b), suivant le modèle fourni aux candidats en annexe 3 au Règlement de concours. Pour tous les cotraitants composant l'équipe : 1E. Une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (formulaire DC2 ou tout autre document contenant les mêmes informations). / 2. Documents administratifs : 2A. l'attestation de l'inscription à l'Ordre des Architectes pour l'architecte et pour l'(les) architecte(s) cotraitant(s) éventuel(s) / 2.B les renseignements permettant d'évaluer les capacités économiques et financières du candidat : la déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles OU modèle DC2, et la preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents. / 2C. les renseignements permettant d'évaluer les capacités technique et professionnelle du candidat : une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé, une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années, l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public, les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Le Pouvoir adjudicateur accepte tout moyen de preuve équivalent à ces certificats de qualification professionnelle ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres. --- CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES : dans l'hypothèse où plus de 4 candidatures seraient admissibles, il sera procédé à une analyse des candidatures concernées à l'issue duquel au minimum 3 ou au maximum 4 candidatures seront retenues pour participer à l'étape 2 et remettre un projet. Les candidatures concernées seront examinées et classées au regard des critères suivants : Compétences et moyens techniques de tous les membres de l'équipe et pertinence, complémentarité de la composition de l'équipe, appréciés au regard de l'annexe 1 et de l'annexe 2 du Règlement de concours, de la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années, de l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants / Qualités des références appréciées au regard de l'annexe 2 du Règlement de concours pour les compétences architecture, architecture d'intérieur, urbanisme et ingénierie TCE / Qualités architecturales des références appréciées au regard des annexe 3a et 3b du Règlement de concours pour les compétences architecture et architecture d'intérieur.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

Sans objet

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Sans objet

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## **5. Perceel**

---

**5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Concours de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du bâtiment Phare / Boëdic du Centre hospitalier Bretagne Atlantique - Phase Candidature

Beschrijving: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur Esquisse pour la réalisation du Bâtiment Phare / Boëdic pour le Centre hospitalier Bretagne Atlantique. Le montant de la part affectée aux travaux dans l'enveloppe financière prévisionnelle de l'opération est estimé à 95 000 000 euros HT. La durée globale prévisionnelle du marché de maîtrise d'œuvre est de 72 mois à compter de sa date de notification jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement. Interne identificatiecode: CHBA\_CONCOURS\_MOE\_PHARE\_CAND

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen, 71310000 Adviezen inzake techniek en bouw

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Centre hospitalier Bretagne Atlantique - 20, boulevard du Général Maurice Guillaudot - BP 70555

Stad: Vannes cedex

Postcode: 56017

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

#### **5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Aanvullende informatie: DESCRIPTION DU PROJET : le projet consiste à créer un bâtiment au nord du plateau technique médical (PTM) et du bâtiment des urgences en lieu et place des parkings. L'opération prévoit la construction neuve d'un bâtiment environ 36 500 m<sup>2</sup> SDO ainsi que la réhabilitation du hall d'accueil principal de l'établissement et comprend le SAMU SAS 56, le garage SMUR (ce niveau sera desservi par une cour encaissée - le garage SMUR servira de dépose patients en urgences vitales), l'ensemble des urgences, l'imagerie programmée et non programmée (hors imagerie interventionnelle), le Pôle FME (activités externes du pôle FME (consultations), néonatalogie, grossesses à risques et unité kangourou, suites de couches, pédiatrie, urgences gynéco-obstétricales et le secteur naissance), 7 unités de 30 lits, extensibles à 33 lits chacune en « hôpital en tension » dont l'UHCD et le Centre d'Evaluation de Préparation au Relais Ambulatoire (CEPRA), du tertiaire médical, une hélistation positionnée en toiture comprenant une aire de posée, une aire de stationnement et un hangar en option, des locaux logistiques alimentés depuis la galerie mise en place depuis le hub logistique, ainsi que les vestiaires du personnel. --- MISSIONS DE MAITRISE D'ŒUVRE CONFIEES : les éléments de mission de maîtrise d'œuvre portent sur une opération de construction neuve et de réhabilitation de bâtiment au sens de l'article R.2431-3 et R.2431-5 du Code de la commande publique. Elle comporte les éléments de mission suivants : mission de base (Etudes d'esquisse, Etudes d'avant-projet sommaire, Etudes d'avant-projet définitif, Etudes de projet, Assistance pour la passation des marchés publics de travaux, Examen de la conformité des études d'exécution au projet et leurs visas, Direction de l'exécution des marchés publics de travaux, Assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement), missions complémentaires obligatoires (Etudes de Diagnostic, Synthèse et coordination de la cellule de synthèse, Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie). Les missions complémentaires suivantes sont qualifiées de prestations supplémentaires éventuelles : PSE 1 - Micro-implantation des équipements biomédicaux et de leurs terminaux, PSE 2 - Mission de BIM Management pour la totalité de la durée de l'opération, PSE 3 - Quantitatifs lots architecturaux

/ lots techniques / lots VRD. --- COMPETENCES ATTENDUES : compte tenu de l'objet de l'opération, il est attendu que les candidats présentent les compétences minimales suivantes :  
1. Architecture (un architecte au sens de la loi du 3 janvier 1977 sur l'architecture ou groupement solidaire d'architectes) / 2. Ingénierie TCE : bureau d'études tous corps d'états ou groupement de bureaux d'études spécialisés ayant des compétences en Structure et sol, Courants Forts, Courants faibles, Chauffage Ventilation Climatisation, et énergies renouvelables (qualification OPQIBI 2013 ou équivalent), Système de Sécurité Incendie, Fluides réseaux secs et humides, Plomberie, Eau Chaude Sanitaire, thermique, Voirie Réseaux Divers, Etudes environnementales (IOTA, ICPE, étude d'impact) / 3. Economie de la construction et coût global / exploitation maintenance / 4. Urbanisme / 5. Architecture d'intérieur / 6. Autres compétences : Logistique hospitalière et logistique hospitalière automatisée (flux lourds et légers), BIM, Signalétique, Hélistation, Amiante/Plomb, Aménagement paysager, Acoustique, Pollution des sols, Radioprotection, Micro-implantation.

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

##### **Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité architecturale du projet et insertion dans son environnement urbain

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité fonctionnelle du projet en réponse au programme, notamment dans son volet médical, qualité d'usage, évolutivité et respect de surfaces

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité technique et qualité environnementale du projet

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité de l'estimation des travaux, compatibilité du projet présenté avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux présentés et cohérences avec les objectifs du maître d'ouvrage

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/07/2026

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3009729&orgAcronyme=x7c>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### **Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:**

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: neen

Waarde van de prijs: 400 000,00 EUR

##### **Prijs:**

Plaats die de prijs ontvangt: 56 017

Aanvullende informatie: Le versement de la prime sera opéré sur proposition du jury. Cette prime pourra être réduite ou supprimée notamment dans les cas suivants : le projet ne répond pas au programme du concours ; le contenu du projet n'est pas conforme au règlement de concours - Phase Projet ; la qualité du projet a été jugée insuffisante par le jury de concours au regard des exigences du règlement et du dossier de consultation ; la règle de l'anonymat n'a pas été respectée ; le contenu du projet ne correspond pas à l'enveloppe financière.

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3009729&orgAcronyme=x7c>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: Les voies et délais de recours ouverts aux candidats sont les suivants : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. / Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du Code de justice administrative. / Référé secret des affaires par application de l'article R.557-3 du Code de justice administrative. / Recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Rennes

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Centre hospitalier Bretagne Atlantique

Registratienummer: 26561337200019

Postadres: 20, boulevard du Général Maurice Guillaudot - BP 70555

Stad: Vannes cedex

Postcode: 56017

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Cellule juridique des achats

E-mail: [cellule-juridique.achats@ghba.fr](mailto:cellule-juridique.achats@ghba.fr)

Telefoon: +33 297292105

Internetadres: <https://www.ch-bretagne-atlantique.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Tribunal administratif de Rennes

Registratienummer: 17350005900014  
Postadres: Hôtel de Bizien - 3, contour de la Motte - CS 44416  
Stad: Rennes cedex  
Postcode: 35044  
Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Land: Frankrijk  
Contactpunt: Greffe du Tribunal administratif de Rennes  
E-mail: [greffe.tarennes@juradm.fr](mailto:greffe.tarennes@juradm.fr)  
Telefoon: +33 223212828

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 86c4519c-8e74-44bf-8540-c86254ba0dff - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen  
Subtype aankondiging: 23  
Verzenddatum van de aankondiging: 01/06/2026 16:28:19 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 381225-2026  
Nummer uitgave PB S: 105/2026  
Datum van bekendmaking: 03/06/2026