

381264-2026 - Mededinging

Zweden – Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis – Property maintenance Istanbul Turkey
OJ S 105/2026 03/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Statens fastighetsverk

E-mail: johan.scholdborg@sfv.se

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Property maintenance Istanbul Turkey

Beschrijving: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Consulate General of Sweden and Swedish Research center, Istanbul, Turkey. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i. e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Identificatiecode van de procedure: 7ff07fc2-a611-430c-a0bb-e8bae823dab6

Interne identificatiecode: 2509/26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Istanbul (TR100)

Land: Turkije

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Property maintenance Istanbul Turkey

Beschrijving: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Consulate General of Sweden and Swedish Research center, İstanbul, Turkey. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i. e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Interne identificatiecode: 2509/26

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): İstanbul (TR100)

Land: Turkije

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 6 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 21/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=93563>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=93563&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels, Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/07/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 91 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Stockholm

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se Invitation to tender

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Statens fastighetsverk

Registratienummer: 2021004474

Afdeling: Inköp

Postadres: Box 2263

Stad: STOCKHOLM

Postcode: 10316

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Contactpunt: Johan Schöldborg

E-mail: johan.scholdborg@sfv.se

Telefoon: +46 (0)10-478 70 00

Internetadres: <http://www.sfv.se>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registratienummer: 202100-2742

Stad: Stockholm

Postcode: 115 76

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefoon: 08-561 680 00

Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rollen van deze organisatie:

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 98c6ab4b-fd14-4029-bfd5-06a2a19e77a2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/06/2026 05:17:35 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 02/06/2026 05:17:36 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 381264-2026

Nummer uitgave PB S: 105/2026

Datum van bekendmaking: 03/06/2026