

381683-2026 - Mededinging

België – Bouwwerkzaamheden – ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier

OJ S 105/2026 03/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

E-mail: aankoop@zas.be

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier
Beschrijving: Het gaat om zowel een apotheek met een cleanroom voor de bereidingen van medicatie als een distributieapotheek van waaruit medicijnen vertrekken naar de ziekenhuissites. Met de nieuwe centrale apotheek stoomt ZAS zich klaar voor de nieuwe regelgeving. In België gelden vanaf dan strengere normen voor ziekenhuisapotheken die medicatie produceren. Die zijn gebaseerd op PIC/S (Pharmaceutical Inspection Co-operation Scheme), een internationale organisatie die samenwerkt op het vlak van farmaceutische inspecties en het vaststellen van normen voor de kwaliteitscontrole en -verzekering van farmaceutische producten.

Identificatiecode van de procedure: aa1dba43-a887-4c93-bd4d-be9abba047fa

Interne identificatiecode: 2026-3042

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie: Deelneming aan een criminele organisatie

Corruptie: Omkoping

Fraude: Fraude

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Witwassen van geld en financiering van terrorisme

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Het tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derdelanden

Gronden met betrekking tot insolventie, belangenconflicten of beroepsfouten: Uitsluitingsgrond in verband met fiscale en sociale schulden

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: ZAS SR Apotheek bouw en afwerking + cleanroom incl. aanleveren as-built dossier

Beschrijving: Het gaat om zowel een apotheek met een cleanroom voor de bereidingen van medicatie als een distributieapotheek van waaruit medicijnen vertrekken naar de ziekenhuissites. Met de nieuwe centrale apotheek stoomt ZAS zich klaar voor de nieuwe regelgeving. In België gelden vanaf dan strengere normen voor ziekenhuisapotheken die medicatie produceren. Die zijn gebaseerd op PIC/S (Pharmaceutical Inspection Co-operation Scheme), een internationale organisatie die samenwerkt op het vlak van farmaceutische inspecties en het vaststellen van normen voor de kwaliteitscontrole en -verzekering van farmaceutische producten. De productieapotheek met een cleanroom is een hoogtechnologische omgeving die instaat voor de centrale bereiding van patiënt- en studiemedicatie. Op jaarbasis gaat het om honderdduizend magistrale en steriele bereidingen. Magistrale bereidingen zijn bijvoorbeeld zalfjes, siropen en capsules zoals ook de officina-apotheek die bereidt. Bij de steriele bereidingen gaat het om oogdruppels, intraveneuze chemotherapie en antibiotica. Voor de steriele - en vaak toxische - bereidingen gelden strenge beschermingsvereisten voor de bereider. Deze steriele bereidingen worden gemaakt in de cleanroom: een heel zuivere werkomgeving waarin zuivere lucht is gegarandeerd. Zo komt er geen vuil zoals stofjes en vezels in het productieproces. Vanuit de productieapotheek gaat de medicatie vervolgens naar de verschillende ziekenhuissites. De distributieapotheek is de logistieke omgeving waar geneesmiddelen, implantaten en medisch materiaal in bulk geleverd worden. Vervolgens worden ze via geautomatiseerde processen opgeslagen. Nadien volgt de herverpakking en verdeling naar de verschillende ziekenhuissites. Op jaarbasis gaat het om veertien miljoen stuks. Geneesmiddelen in blister worden bijvoorbeeld herverpakt tot op eenheidsdosisniveau voor de verdeling aan individuele patiënten in het ziekenhuis. Door deze werkwijze is de volledige traceerbaarheid tot en met de toediening aan de patiënt gegarandeerd.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: België
Overall in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027
Einddatum van de duur: 31/12/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 10

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen

Informatie over de termijnen voor beroep: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

Registratienummer: 0862382656

Postadres: Kempenstraat 100

Stad: Antwerpen

Postcode: 2030

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

Contactpunt: Bart Wouters

E-mail: aankoop@zas.be

Telefoon: +32 32344109

Internetadres: <https://www.zas.be>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Stad: Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 27408000

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen

Registratienummer: 0308357753

Postadres: Bolivarplaats 20

Stad: Antwerpen

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: orb.antwerpen.griffie@just.fgov.be

Telefoon: +32 32578011

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ccf310c-6712-4062-b9b5-3461e9336833 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 381683-2026

Nummer uitgave PB S: 105/2026

Datum van bekendmaking: 03/06/2026