

383100-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten – Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

OJ S 106/2026 04/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ESPACIL HABITAT

E-mail: tj2-rennes@justice.fr

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Beschrijving: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Identificatiecode van de procedure: bd600c97-c680-468e-b836-cd5a6a63e2a4

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315410 Inspectie van ventilatiesysteem, 45331200

Installeren van ventilatie en airconditioning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Toutes les informations nécessaires sont transmises au dossier de consultation accessible gratuitement sur le profil acheteur. L'accord-cadre pourra être reconduit 3 fois, pour 1 an et pour une durée maximale du contrat de 4 années comme le

prévoit l'article L2125-1 du code de la commande publique. La date prévisionnelle de démarrage du contrat est le 01/01/2027.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 6

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 6

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot 1 Agence Rennes Nord

Beschrijving: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Interne identificatiecode: Lot 1 Agence Rennes Nord

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315410 Inspectie van ventilatiesysteem, 45331200

Installeren van ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Toutes les informations nécessaires sont transmises au dossier de consultation accessible gratuitement sur le profil acheteur.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.ao-espacil-habitat.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 50

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lot 2 Agence Rennes Sud

Beschrijving: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Interne identificatiecode: Lot 2 Agence Rennes Sud

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315410 Inspectie van ventilatiesysteem, 45331200

Installeren van ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Toutes les informations nécessaires sont transmises au dossier de consultation accessible gratuitement sur le profil acheteur.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.ao-espacil-habitat.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 50

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lot 3 Agence Rennes Ouest

Beschrijving: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Interne identificatiecode: Lot 3 Agence Rennes Ouest

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315410 Inspectie van ventilatiesysteem, 45331200

Installeren van ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Toutes les informations nécessaires sont transmises au dossier de consultation accessible gratuitement sur le profil acheteur.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.ao-espacil-habitat.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 50

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Lot 4 Agence La Brétilienne

Beschrijving: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Interne identificatiecode: Lot 4 Agence La Brétilienne

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315410 Inspectie van ventilatiesysteem, 45331200

Installeren van ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Toutes les informations nécessaires sont transmises au dossier de consultation accessible gratuitement sur le profil acheteur.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.ao-espacil-habitat.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 50

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Lot 5 Agence Lanester

Beschrijving: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Interne identificatiecode: Lot 5 Agence Lanester

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315410 Inspectie van ventilatiesysteem, 45331200

Installeren van ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Toutes les informations nécessaires sont transmises au dossier de consultation accessible gratuitement sur le profil acheteur.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.ao-espacil-habitat.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 50

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: Lot 6 Agence de Brest

Beschrijving: Accord cadre pour l'entretien des ventilations mécaniques contrôlées

Interne identificatiecode: Lot 6 Agence de Brest

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71315410 Inspectie van ventilatiesysteem, 45331200

Installeren van ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Toutes les informations nécessaires sont transmises au dossier de consultation accessible gratuitement sur le profil acheteur.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.ao-espacil-habitat.com

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 50

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ESPACIL HABITAT - TRIBUNAL JUDICIAIRE

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ESPACIL HABITAT

Registratienummer: 30249439800035

Afdeling: ESPACIL HABITAT

Postadres: 20 RUE GUY ROPARTZ

Stad: RENNES

Postcode: 35000

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

Contactpunt: TRIBUNAL JUDICIAIRE

E-mail: tj2-rennes@justice.fr

Telefoon: 0299653737

Internetadres: <http://www.ao-espacil-habitat.com>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://www.ao-espacil-habitat.com>

Kopersprofiel: <http://www.ao-espacil-habitat.com>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Afdeling: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Stad: RENNES

Postcode: 35000

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f038d093-d27a-464a-bf58-b0251f0c7fb0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/06/2026 12:56:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 383100-2026

Nummer uitgave PB S: 106/2026

Datum van bekendmaking: 04/06/2026