

384638-2026 - Mededinging

Zweden – Diensten in verband met de bouw – Ramavtal Byggservice

OJ S 106/2026 04/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

E-mail: maria.fyhr@hyresbostader.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ramavtal Byggservice

Beschrijving: Ramavtalet omfattar i huvudsak byggservicearbeten inom fackområden som t.ex. snickeri, mur- och putsarbeten, plattsättning mm och avser händelsestyrda och hastigt uppkomna arbeten. Ramavtalet kan även omfatta arbeten eller projekt där Beställaren bedömer att arbetet har en kort planeringshorisont och att verksamhetskritiska skäl eller andra objektiva omständigheter med stor kundnytta motiverar avrop. Ramavtalet tillämpas även för skadearbeten, såsom tex; brand- och vattenskador.

Identificatiecode van de procedure: d8ac76d8-4db9-456f-91d1-b1107e144030

Interne identificatiecode: Unr 1/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71500000 Diensten in verband met de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Zweden

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Norrköping inom Hyresbostäders fastighetsbestånd.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Ramavtal Byggservice

Beschrijving: Ramavtalet omfattar i huvudsak byggservicearbeten inom fackområden som t.ex. snickeri, mur- och putsarbeten, plattsättning mm och avser händelsestyrda och hastigt uppkomna arbeten. Ramavtalet kan även omfatta arbeten eller projekt där Beställaren bedömer att arbetet har en kort planeringshorisont och att verksamhetskritiska skäl eller andra objektiva omständigheter med stor kundnytta motiverar avrop. Ramavtalet tillämpas även för skadearbeten, såsom tex; brand- och vattenskador.

Interne identificatiecode: Unr 1/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71500000 Diensten in verband met de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Zweden

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Norrköping inom Hyresbostäders fastighetsbestånd.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 60 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: SE AF

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=93724>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=93724&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 68 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Linköping

Informatie over de termijnen voor beroep: SE AF

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Hyresbostäder i Norrköping Aktiefirma

Registratienummer: 5560645847

Afdeling: Upphandling

Postadres: Box 2330

Stad: NORRKÖPING

Postcode: 60002

Onderverdeling land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Zweden

Contactpunt: Maria Fyhr

E-mail: maria.fyhr@hyresbostader.se

Telefoon: +4611211600

Internetadres: <https://www.hyresbostader.se>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Linköping

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Box 406

Stad: Linköping

Postcode: 581 04

Onderverdeling land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefoon: 013-25 11 00

Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 09a639e6-766a-4eac-ae93-706e2a5dccdd - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/06/2026 09:35:08 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 03/06/2026 09:35:08 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 384638-2026

Nummer uitgave PB S: 106/2026

Datum van bekendmaking: 04/06/2026