

385653-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

OJ S 107/2026 05/06/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: CROUS DE NANTES PAYS DE LA LOIRE

E-mail: immobilier@crous-nantes.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

Beschrijving: Rénovation de la résidence étudiante les Landes qui offre actuellement 237 logements répartis sur 3 immeubles et 1 bâtiment central. Les objectifs de l'opération :

Amélioration du confort des logements, de l'ergonomie des mobiliers, en phase avec l'

évolution des modes de vie des étudiants. Amélioration de la performance énergétique :

Atteindre un niveau meilleur que la RT existant avec une enveloppe thermique performante, réduire la consommation énergétique et diminuer les charges pour les résidents.

Modernisation des espaces communs : Créer de nouveaux espaces de vie et de convivialité, adaptés aux usages contemporains et favorisant la vie étudiante. Accessibilité et conformité :

Adapter les locaux aux normes d'accessibilité et de sécurité en vigueur, pour garantir l'accueil de tous les publics et proposer des conditions de travail optimales pour les personnels

répondant aux normes du droit du travail et faciliter les interventions des agents,

Identificatiecode van de procedure: 03383291-77cf-46e0-9930-1e01c7871368

Interne identificatiecode: 26_PAT_12_COREA_LESLANDES

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: NANTES, 36 rue Les Landes

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: MARCHE COREA TRAVAUX DE RENOVATION RESIDENCE LES LANDES

Beschrijving: Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: 36 rue Les LANDES

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches-public.gouv.fr>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: <https://marches-public.gouv.fr> dit PLACE

URL: <https://marches-public.gouv.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches-public.gouv.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL DE NANTES

Informatie over de termijnen voor beroep: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: CROUS DE NANTES PAYS DE LA LOIRE

Registratienummer: 18440132100015

Postadres: 2 bd Guy Mollet 44000

Stad: NANTES

Postcode: 44322

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Direction de l'immobilier du CROUS de NANTES

E-mail: immobilier@crous-nantes.fr

Telefoon: 0622161632

Internetadres: <https://crous-nantes.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL DE NANTES

Registratienummer: 17350111500864

Postadres: 6, allée de l'Île Gloriette 44041 NANTES CEDEX, FRANCE

Stad: NANTES

Postcode: 44041

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

Internetadres: www.telerecours.fr

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dc8c058e-8cbe-487e-ab18-d7436a1a5b5c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/06/2026 15:23:29 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 385653-2026

Nummer uitgave PB S: 107/2026

Datum van bekendmaking: 05/06/2026