

386132-2026 - Mededinging

Frankrijk – Afwerking van gebouwen – TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET EMBELLISSEMENT POUR LA RESIDENCE LA LISIERE A VILLENEUVE LOUBET

OJ S 107/2026 05/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

E-mail: caroline.boutillierduretail@setec.com

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET EMBELLISSEMENT POUR LA RESIDENCE LA LISIERE A VILLENEUVE LOUBET

Beschrijving: Travaux de réhabilitation énergétique comprenant GO, façades, charpente couverture, menuiseries, métallerie, plâtrerie, revêtement, peinture, VRD

Identificatiecode van de procedure: 55b9f99c-030f-44b1-b925-b428dc692aa3

Interne identificatiecode: 55595TVXE

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45421000 Bouwtimmerwerk, 44221000 Ramen, deuren en aanverwante artikelen, 45442100 Schilderwerk, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: LOT 1 : FACADE / GROS-ŒUVRE / SERRURERIE / AMENAGEMENTS / VRD

Beschrijving: Installation de chantier et gestion du compte prorata + Gros œuvre + Façades Ravalements + Plâtrerie + Sols souples + Revêtements durs + Menuiseries intérieures + Serrurerie + VMC + CFO + Aménagements extérieurs

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbesteding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Solidaire

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SETEC

ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SETEC

ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: COUVERTURE CHARPENTE COMBLES

Beschrijving: Couverture Charpente + plâtrerie et peinture des logements sous combles

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Solidaire

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SETEC

ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SETEC

ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: MENUISERIES EXTERIEURES OCCULTATIONS

Beschrijving: Menuiseries extérieures et occultations

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45421000 Bouwtimmerwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Solidaire

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: PEINTURE FINITIONS

Beschrijving: Peinture des parties communes avec finitions

Interne identificatiecode: 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45442100 Schilderwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534347?orgAcronyme=setec>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Solidaire

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SETEC

ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SETEC

ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SETEC ORGANISATION au nom et pour le compte CAH

Registratienummer: 70200590100104

Postadres: 40 BOULEVARD DE DUNKERQUE

Stad: MARSEILLE

Postcode: 13002

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Caroline du Retail

E-mail: caroline.boutillierduretail@setec.com

Telefoon: +33 662417215

Internetadres: <https://www.setec.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Nice - Service des Greffes

Registratienummer: 70200590100104

Postadres: 18 avenue des Fleurs - CS 61039

Stad: Nice cedex 1

Postcode: 06050

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

Internetadres: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c7f0c7a5-4e27-4d31-9872-6fc928835436 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2026 09:54:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 386132-2026

Numer uitgave PB S: 107/2026

Datum van bekendmaking: 05/06/2026