

386807-2026 - Mededinging

België – Diensten op het gebied van banken en investeringen – Overheidsopdracht voor diensten betreffende een banklening voor de bouw van een verblijfcentrum voor ouderen met een handicap (VCOHA), met technisch-financiële projectbegeleiding

OJ S 107/2026 05/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: OCMW Sint-Lambrechts-Woluwe

E-mail: info@cpas.woluwe1200.be

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Overheidsopdracht voor diensten betreffende een banklening voor de bouw van een verblijfcentrum voor ouderen met een handicap (VCOHA), met technisch-financiële projectbegeleiding

Beschrijving: Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de banklening voor de bouw van een verblijfcentrum voor ouderen met een handicap (VCOHA) voor het OCMW van Sint-Lambrechts-Woluwe. De opdracht betreft de bouw van een verblijfscentrum voor ouderen met een handicap voor het OCMW van Sint-Lambrechts-Woluwe. De opdracht omvat drie delen: – de financiering van de investeringen die door de aanbestedende overheid worden weerhouden via de toekenning van een kredietopening ten belope van het hieronder vermelde maximumbedrag, met het oog op de financiering van investeringsuitgaven ; – de financiële bijstand en administratieve dienstverlening ; – administratieve, financiële en technische begeleiding van de aanbestedende overheid tijdens de duur van het project.

Identificatiecode van de procedure: cdf79250-934f-4638-895c-a3ca3d7d74e8

Interne identificatiecode: CPAS2026-02

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66100000 Diensten op het gebied van banken en investeringen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: CPAS2026-02 - 1

Beschrijving: Overheidsopdracht voor diensten betreffende een banklening voor de bouw van een verblijfcentrum voor ouderen met een handicap (VCOHA), met technisch-financiële projectbegeleiding

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66100000 Diensten op het gebied van banken en investeringen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/04bcbad7-442a-4071-b4a7-012de662fbe8/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/04bcbad7-442a-4071-b4a7-012de662fbe8/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/04bcbad7-442a-4071-b4a7-012de662fbe8/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans, Nederlands

Elektronische catalogus: Toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: De rechtsmiddelen worden geregeld door de wet van 17 juni 2013. Een vordering tot schorsing, desgevallend bij uiterst dringende noodzakelijkheid, dient te worden ingesteld binnen de termijnen bepaald door deze wet. Een beroep tot nietigverklaring bij de Raad van State dient te worden ingesteld binnen een termijn van zestig dagen vanaf de kennisgeving of de kennisname van de bestreden beslissing.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: OCMW Sint-Lambrechts-Woluwe

Registratienummer: 0212348440_1055

Postadres: Gulledele 98

Stad: Woluwe-Saint-Lambert

Postcode: 1200

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: info@cpas.woluwe1200.be

Telefoon: +32 27777531

Internetadres: <https://cpas1200.be/fr/>

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1055&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Stad: Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State

Registratienummer: 0931.814.266

Stad: etterbeek

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: eb69f9d5-a287-4be1-a86a-02623734f863 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans, Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 386807-2026

Nummer uitgave PB S: 107/2026

Datum van bekendmaking: 05/06/2026