

387461-2026 - Mededinging

België – Installatiewerkzaamheden in de bouw – Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen

OJ S 107/2026 05/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: RPZ Living Lab Development & Management

E-mail: Michael.Dooms@greenenergypark.be

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Milieubescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen

Beschrijving: De opdracht omvat 2 percelen. Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie.

Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie. Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.

Identificatiecode van de procedure: e5c3dea0-e0cf-4397-aea1-bdeb604a64b1

Interne identificatiecode: 2605-RPZ-LLDM-S2

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45312310 Installatie van bliksembeveiliging, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45330000 Loodgieterswerk, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 45312100 Installeren van brandalarmsystemen, 45314320 Leggen van computerkabels

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 2605-RPZ-LLDM-S2-L1-HVACS

Beschrijving: Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie. Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45330000 Loodgieterswerk, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/06/2026

Einddatum van de duur: 04/01/2027

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels, Nederlands

Elektronische catalogus: Toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: 2605-RPZ-LLDM-S2-L2-ELEK

Beschrijving: Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45312310 Installatie van bliksembeveiliging, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45312100 Installeren van brandalarmsystemen, 45314320 Leggen van computerkabels

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/06/2026

Einddatum van de duur: 04/01/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels, Nederlands

Elektronische catalogus: Toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: RPZ Living Lab Development & Management

Registratienummer: 1019885021_47901

Postadres: Researchpark Zellik Z1 160

Stad: Zellik

Postcode: 1731
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: België
E-mail: Michael.Dooms@greenenergypark.be
Telefoon: 0477606132
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=47901&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning
Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00
Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State
Registratienummer: 0931.814.266
Stad: Brussel
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7a27e6b6-984e-43f8-8253-a9e03c1f71cf - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands, Engels
Publicatienummer aankondiging: 387461-2026
Nummer uitgave PB S: 107/2026
Datum van bekendmaking: 05/06/2026