

387963-2026 - Mededinging

België – Bouwwerkzaamheden – OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 3: HVAC + sanitair
OJ S 107/2026 05/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank NV
E-mail: kris.vandenbussche@lichtervelde.be
Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 3: HVAC + sanitair
Beschrijving: OCMW Lichtervelde - WZC 't Hof: Uitbreiding WZC (woonzorgcentrum), GAW (groep assistentiewoningen), LDC (lokaal dienstencentrum), nieuwbouw CVD (centrum voor dagverzorging) en bibliotheek met omgevingsaanleg - Perceel 3: HVAC + sanitair
Identificatiecode van de procedure: da8a2ef3-121f-48fc-8abc-607e3d6a282e
Interne identificatiecode: S1364/P3
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Statiestraat 80
Stad: Lichtervelde
Postcode: 8810
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)
Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: S1364/P3 - 1
Beschrijving: Perceel 3: HVAC + sanitair

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 640 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6edbadbb-77f7-4794-aa8f-94bd5bbc0e3c/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6edbadbb-77f7-4794-aa8f-94bd5bbc0e3c/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: MICCONSULT BV

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank NV
Registratienummer: 0212193042
Postadres: Statiestraat 80
Stad: Lichtervelde
Postcode: 8810
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)
Land: België
Contactpunt: Kris Vandenbussche, adjunct algemeen directeur
E-mail: kris.vandenbussche@lichtervelde.be
Telefoon: +32 51708470
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning
Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00
Internetadres: <https://bosa.belgium.be>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State
Registratienummer: 0931814266
Postadres: Wetenschapsstraat 33
Stad: Brussel
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefoon: +3222349611
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: MICCONSULT BV

Registratienummer: 0441186682

Postadres: Dikkelindestraat 10

Stad: Erpe-Mere

Postcode: 9420

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: België

Contactpunt: Thierry Decavel

Telefoon: +32 53787375

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1fc2876b-ac8e-4866-b723-d432eb4f7255 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 387963-2026

Nummer uitgave PB S: 107/2026

Datum van bekendmaking: 05/06/2026