

388242-2026 - Mededinging

Spanje – Bouwen van meergezinswoningen – Contratación das obras de construción de dous edificios para 41 Vivendas de Promoción Pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra) potencialmente cofinanciado con fondos europeos no marco do Programa Operativo FEDER GALICIA 2021-2027.

OJ S 107/2026 05/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contratación das obras de construción de dous edificios para 41 Vivendas de Promoción Pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra) potencialmente cofinanciado con fondos europeos no marco do Programa Operativo FEDER GALICIA 2021-2027.

Beschrijving: O contrato contempla a construción de dous edificios para un total de 41 VPP, garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra): • M-IIIB-16: 19 VPP, 19 garaxes e 19 rochos. • M-IIIB-18: 22 VPP, 22 garaxes e 22 rochos.

Identificatiecode van de procedure: b060bd02-11ed-4759-886e-9385e7a664af

Interne identificatiecode: PO-2026/040_OBRA

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Vigo

Onderverdeling land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 8 077 574,32 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Contratación das obras de construción de dous edificios para 41 Vivendas de Promoción Pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra) potencialmente cofinanciado con fondos europeos no marco do Programa Operativo FEDER GALICIA 2021-2027.

Beschrijving: O contrato contempla a construción de dous edificios para un total de 41 VPP, garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra): • M-IIIB-16: 19 VPP, 19 garaxes e 19 rochos. • M-IIIB-18: 22 VPP, 22 garaxes e 22 rochos.

Interne identificatiecode: PO-2026/040_OBRA

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Vigo

Onderverdeling land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 20 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 8 077 574,32 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Se valorarán varios criterios definidos en los pliegos

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Se valorarán varios criterios definidos en los pliegos

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans, Galicisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Informatie over de termijnen voor beroep: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

8. Organisaties

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

Registratienummer: Q6550004C

Afdeling: Servicio de Contratación

Postadres: Centro Comercial Área Central

Stad: Santiago de Compostela

Postcode: 15707

Onderverdeling land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanje

Contactpunt: Servicio de Contratación

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Telefoon: 981541946

Internetadres: <https://igvs.xunta.gal/portada>

Kopersprofiel: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Registratienummer: -

Postadres: C/ Raxeira 52, 2.º piso

Stad: Santiago de Compostela

Postcode: 15781

Onderverdeling land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanje

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telefoon: 881 99 54 81

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4e40a8c8-fa3c-446e-960a-df5dc89d628f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2026 12:02:50 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 388242-2026

Nummer uitgave PB S: 107/2026

Datum van bekendmaking: 05/06/2026