

388327-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Nantes - Ilot 15 B - ZAC de Mellinet - Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 78 logements

OJ S 107/2026 05/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nantes - Ilot 15 B - ZAC de Mellinet - Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 78 logements

Beschrijving: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR. Montant de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 9 743 650.00 HT [sur une base de 2 050.00 euro(s)HT/mètres carrés SHAB]. Durée du marché (études-travaux) : 40 mois (à compter de la notification du contrat). Démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre : Octobre 2026. Le groupement sera composé des compétences suivantes : Architecture, structure, fluides, thermique-ACV, environnemental, économie de la construction, acoustique, calcul hydraulique/gestion EP, VRD et Paysage

Identificatiecode van de procedure: 6a6e06fe-f59f-4d26-956b-65a14f9bdff1

Interne identificatiecode: 26.037

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Caserne Mellinet - Ilot 15b - Nantes

Stad: Nantes

Postcode: 44000

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Nantes - Ilot 15 B - ZAC de Mellinet - Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 78 logements

Beschrijving: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR. Montant de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 9 743 650.00 HT [sur une base de 2 050.00 euro(s)HT/mètres carrés SHAB]. Durée du marché (études-travaux) : 40 mois (à compter de la notification du contrat). Démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre : Octobre 2026. Le groupement sera composé des compétences suivantes : Architecture, structure, fluides, thermique-ACV, environnemental, économie de la construction, acoustique, calcul hydraulique/gestion EP, VRD et Paysage

Interne identificatiecode: S-PF-1830517

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Caserne Mellinet - Ilot 15b - Nantes

Stad: Nantes

Postcode: 44000

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 28/09/2026

Einddatum van de duur: 28/01/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830517>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1830517>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal administratif de Nantes

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes
Registratienummer: B0D4BEF4-ECD1-0785-8992DD883F05C122
Stad: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrijk
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Registratienummer: 54033
Postadres: 26 place Rosa Parks
Stad: Nantes
Postcode: 44036
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
Contactpunt: M. Le Directeur Général
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefoon: 0240670707
Internetadres: <http://www.nmh.fr>
Kopersprofiel: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Registratienummer: B0D4BF1D-CABD-5746-4FBAC437153DB5D8
Postadres: 26 place Rosa Parks
Stad: Nantes
Postcode: 44036
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: marches@nmh.fr
Telefoon: 0240670737

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal administratif de Nantes
Registratienummer: B0D4BF34-004E-395A-2C9FD4CD3262FF40
Postadres: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Stad: Nantes

Postcode: 44041
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefoon: 0240994600

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal administratif de Nantes
Registratienummer: B0D4BF4F-BD30-5FAB-0A97172CE7CF3958
Postadres: 6, allée de l'Île-Gloriette
Stad: Nantes
Postcode: 44041
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefoon: 0240994600

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a3b82432-2b23-481a-b930-fd4e06e79ebd - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2026 10:10:17 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 388327-2026
Nummer uitgave PB S: 107/2026
Datum van bekendmaking: 05/06/2026