

388771-2026 - Mededinging

België – Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur – 5.8.1.10. Heraanleg van het Jubelpark - Opdracht van werken - Openbare procedure

OJ S 108/2026 08/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: FOD Mobiliteit en Vervoer

E-mail: adjudications.beliris@mobiliteit.fgov.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 5.8.1.10. Heraanleg van het Jubelpark - Opdracht van werken - Openbare procedure

Beschrijving: De huidige opdracht heeft tot doel een grondige herinrichting van het Jubelpark met een duurzame aanpak in antwoord op de klimaatverandering. De ingrepen richten zich op een aanzienlijke ontharding, gecombineerd met de bescherming en beplanting van boomvoeten, om een blijvend beheer van het levend erfgoed te garanderen. Meer specifiek omvat het project: 1. Vernieuwing van de voorzieningen van de Moskee-as, langs de Renaissancelaan (in het noordoosten van het park). Dit omvat de renovatie van het speelplein, de multisportvelden en de atletiekbaan, die momenteel op de Horta-as invallen. 2. Restauratie van de Horta-as, met het verdubbelen van de bomenrijen langs het gedeelte naast de atletiekbaan, na de sloop van het andere multisportveld. 3. Renovatie van de trappen bij de verschillende toegangen van het park. 4. Herconfiguratie van de esplanade rond de fontein. 5. Hergebruik van de twee bestaande watertanks van elk 375 m³, gevoed door het dakwater en het regenwater afkomstig van de esplanade en het amfitheater, voor de bewatering van de vegetatie in het park. Opgelet: De werken worden in een geklasseerde site uitgevoerd en die dagelijks door het publiek wordt bezocht. De opdrachtnemer moet rekening houden met de toegankelijkheid voor voetgangers. Bovendien moet al het gebruikte werfmaterieel aangepast zijn aan de kwetsbaarheid van de site en moet dit werfmaterieel goedgekeurd worden door de leidend ambtenaar.

Identificatiecode van de procedure: ddc8da54-b4c3-4c84-925b-05432179618d

Interne identificatiecode: Beliris-5.8.1.10

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Beliris-5.8.1.10 - 1

Beschrijving: De huidige opdracht heeft tot doel een grondige herinrichting van het Jubelpark met een duurzame aanpak in antwoord op de klimaatverandering. De ingrepen richten zich op een aanzienlijke ontharding, gecombineerd met de bescherming en beplanting van boomvoeten, om een blijvend beheer van het levend erfgoed te garanderen. Meer specifiek omvat het project: 1. Vernieuwing van de voorzieningen van de Moskee-as, langs de Renaissancelaan (in het noordoosten van het park). Dit omvat de renovatie van het speelplein, de multisportvelden en de atletiekbaan, die momenteel op de Horta-as invallen. 2. Restauratie van de Horta-as, met het verdubbelen van de bomenrijen langs het gedeelte naast de atletiekbaan, na de sloop van het andere multisportveld. 3. Renovatie van de trappen bij de verschillende toegangen van het park. 4. Herconfiguratie van de esplanade rond de fontein. 5. Hergebruik van de twee bestaande watertanks van elk 375 m³, gevoed door het dakwater en het regenwater afkomstig van de esplanade en het amfitheater, voor de bewatering van de vegetatie in het park. Opgelet: De werken worden in een geklasseerde site uitgevoerd en die dagelijks door het publiek wordt bezocht. De opdrachtnemer moet rekening houden met de toegankelijkheid voor voetgangers. Bovendien moet al het gebruikte werfmaterieel aangepast zijn aan de kwetsbaarheid van de site en moet dit werfmaterieel goedgekeurd worden door de leidend ambtenaar.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 915 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Beschrijving: Prijs

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/43b26ac1-6188-423e-b1d1-204d9496103e/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/43b26ac1-6188-423e-b1d1-204d9496103e/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans, Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 300 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Indiening van een beroep tot nietigverklaring, eventueel voorafgegaan of vergezeld van een vordering tot schorsing ingediend volgens de procedure van uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Wetenschapsstraat, 33 te 1040 Brussel) door middel van een aangetekend schrijven te versturen binnen een termijn van zestig dagen die ingaat de dag waarop de beslissing werd betekend.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: FOD Mobiliteit en Vervoer

Registratienummer: 0308357852_4636

Afdeling: Directie Vervoerinfrastructuur

Postadres: Vooruitgangstraat 56

Stad: Sint-Joost-ten-Node

Postcode: 1210

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: adjudications.beliris@mobilite.fgov.be

Telefoon: +32 22773111

Internetadres: <http://www.beliris.be>

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4636&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State

Registratienummer: 0931.814.266

Stad: Brussel

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

1b7b4cca-4a0a-4e69-842a-665bfbba1c74-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

De inschrijvers dienen rekening te houden met rechtzettingsbericht nr. 2 (zie document 'ERRATUM 2 - Rechtzettingsbericht nr. 2 - Avis rectificatif n° 2.pdf') en de bijlage ervan bij de opmaak van hun offerte. Deze zijn gratis online beschikbaar op het platform <https://www.publicprocurement.be>, in bijlage van deze bekendmaking.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e3be6714-c505-4a63-9dfc-94024b9215b4 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands, Frans

Publicatienummer aankondiging: 388771-2026

Nummer uitgave PB S: 108/2026

Datum van bekendmaking: 08/06/2026