

389242-2026 - Mededinging

België – Reparatie en onderhoud van medische en precisie-uitrusting – Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen

OJ S 108/2026 08/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: AZORG vzw

E-mail: evelien.van.den.stock@azorg.be

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen

Beschrijving: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen.

Toelichting: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen. Deze opdracht omvat het preventief onderhoud van installaties van onderstaande installaties. De opdracht omvat ook curatief, predictief en evolutief onderhoud. * bulkinstallaties * ventielen *

.... Plaats van dienstverlening: alle campussen van AZORG

Identificatiecode van de procedure: db94aa0-680c-4ed2-9051-5a3d1cbea718

Interne identificatiecode: PPP0VJ-975/6397/2026/EVDS/TD/060

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50400000 Reparatie en onderhoud van medische en precisie-uitrusting

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: België

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 694 214,04 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen

Beschrijving: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen.

Toelichting: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen. Deze opdracht omvat het preventief onderhoud van installaties van onderstaande installaties. De opdracht omvat ook curatief, predictief en evolutief onderhoud. * bulkinstallaties * ventielen * Plaats van dienstverlening: alle campussen van AZORG

Interne identificatiecode: 2026/EVDS/TD/060_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50400000 Reparatie en onderhoud van medische en precisie-uitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten, 50324200

Diensten voor preventief onderhoud, 98390000 Overige diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 84 Maanden

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 694 214,04 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectie criterium: Document uitgaande van erkend accountingkantoor of revisor met vermelding van Z-score (Altman) van de aanbiedende partij gebaseerd op de meest recente jaarrekening. Berekeningswijze in geval private onderneming: $0,717 \times \text{Werkkapitaal} / \text{Totale bezittingen} + 0,847 \times \text{Totaal van ingehouden winsten} / \text{Totale bezittingen} + 3,107 \times \text{Winst voor belastingen en interest} / \text{Totale bezittingen} + 0,420 \times \text{Boekwaarde van de bezittingen} / \text{Boekwaarde van de schulden} + 0,998 \times \text{Omzet} / \text{Totale bezittingen}$. De score dient bevestigd te worden door boekhouder of revisor, met vermelding van naam en erkenningsnummer. De aanbestedende overheid heeft het recht en de mogelijkheid om bijkomende garanties op te vragen indien de Z-score < 1,5. Minimumeisen: De inschrijver dient een document aan te leveren waaruit blijkt dat de behaalde Z-score hoger is dan 1,5. De

aanbestedende overheid heeft het recht om de offerte van de inschrijver met een Z-score lager dan 1,5 niet te weerhouden voor verdere evaluatie. Gelieve geen jaarrekening toe te voegen aan uw offerte, deze zal niet beoordeeld worden.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectiecriterium: Een lijst van de voornaamste projecten van soortgelijke omvang die gedurende de afgelopen drie jaar werden uitgevoerd in de zorgsector, met vermelding van naam ziekenhuis, het bedrag, datum, contactpersoon en korte beschrijving van de opdracht. De diensten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit heeft afgegeven of medeondertekend of, in geval van leveringen voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of bij ontstentenis eenvoudigweg door een verklaring van de leverancier. Minimumeisen: * Minimum 2 referenties. Aanleveren van een referentielijst. De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriterium: De studie- en beroepskwalificaties van de dienstverlener of het kaderpersoneel van de onderneming in het bijzonder van degenen die met de dienstverlening kunnen worden belast. Minimumeisen: Aanleveren van de curricula. De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: * De Inschrijver dient te beschikken over een de kwaliteitsnorm DIN & ISO / ISO EN 13485 : 2016 certificaat (of gelijkwaardig) Voor de uitvoering dient de inschrijver te voldoen aan EN ISO 7396-1. Deze certificaten dienen toegevoegd te worden aan de offerte. Minimumeisen: Aanleveren van de gevraagde certificaten

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Bij de offerte dient te worden vermeld of de materialen (product, verpakking, diversen) latex-vrij zijn Minimumeisen: Deze verklaring dient als bijlage X aan de offerte toegevoegd te worden

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde leveringen

Beschrijving van het selectiecriterium: Er worden minimum 2 en maximum 5 referenties voorgelegd van een gelijkaardige levering en installatie over de laatste 3 boekjaren. Elke referentie vermeldt bovendien volgende gegevens: - Coördinaten (naam opdrachtgever, adres, contactpersoon en telefoonnummer) voor een referentiecheck De referentie moet gaan over een gelijkaardige configuratie of dienstverlening in een gelijke orde van grootte als wordt gevraagd in het bestek. Referenties die niet voldoen aan de hierboven vermelde criteria, worden niet weerhouden en leiden tot een substantiële onregelmatigheid. Indien een

inschrijver geen referenties kan voorleggen (vb. beginnende activiteit, andere) dient de inschrijver op straffe van nietigheid een grondige motivatie te geven in de offerte.

Minimumeisen: * Minimum 2 referenties in bijlage XX

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/975/VJ/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: * De aanbestedende overheid wenst een duurzaam (en langdurig) partnership af te sluiten met de gegunde partij. * De aanbestedende overheid wenst over een periode van 7 jaar gefaseerd onderhoud. In kader van een zo groot mogelijke uniformiteit en met oog op een optimale en gestandaardiseerde workflow wenst de aanbestedende overheid een lange termijnovereenkomst af te sluiten met 1 ondernemer.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: AZORG vzw

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: AZORG vzw

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: AZORG vzw

Registratienummer: BE 1005.154.085

Postadres: Moorselbaan 164

Stad: Aalst

Postcode: 9300

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: België

Contactpunt: Evelien Van den Stock

E-mail: evelien.van.den.stock@azorg.be

Telefoon: +32 53727074

Internetadres: <http://www.azorg.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Registratienummer: BE 0308.357.753

Postadres: Justitieplein 1

Stad: Dendermonde

Postcode: 9200

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: België

E-mail: OVL.REA.DE.burgerlijk.griffie@just.fgov.be

Telefoon: +32 52260711

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 778aa28e-bc35-430f-be6a-86a7461b12dc - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 389242-2026

Nummer uitgave PB S: 108/2026

Datum van bekendmaking: 08/06/2026