

389790-2026 - Mededinging

Hongarije – Kruiersdiensten – Összegyetemi porta szolgálat 2026

OJ S 108/2026 08/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Eötvös Loránd Tudományegyetem

E-mail: mihucz.bernadett@kancellaria.elte.hu

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Összegyetemi porta szolgálat 2026

Beschrijving: ELTE Kollégiumokban, ELTE Állam- és Jogtudományi Kar, Állam- és Jogtudományi Kar és Informatikai Igazgatóság, Kancellária, Gyak. Ált. Isk., Gyak. Óvoda, DUK, GyOPSZ, BGGyK, PPK, IIG épületeiben, továbbá az ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kar, Pedagógiai és Pszichológiai Kar Iza és Kazi, Tanító és Óvóképző Kar TÓK épületeiben portaszolgálati feladatainak ellátása Vállalkozási szerződés keretében

Identificatiecode van de procedure: d6b920d7-5494-4b82-9588-9ed5a33b7492

Interne identificatiecode: EKR001028412026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98341120 Kruiersdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Szerb utca 3.

Stad: Budapest

Postcode: 1056

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE JÖSZ

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kunigunda útja 35.

Stad: Budapest

Postcode: 1037

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Dayka Gábor u. 4.

Stad: Budapest

Postcode: 1118

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Kőrösi Csoma Sándor Kollégium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nándorfejezérvári út 13.

Stad: Budapest

Postcode: 1117

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Nándorfejezérvári úti Kollégium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ajtósi Dürer sor 23.

Stad: Budapest

Postcode: 1146

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Ajtósi Dürer sori Kollégium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Vezér út 112.

Stad: Budapest

Postcode: 1143

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Vezér úti Kollégium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nagytétényi út 162-164.

Stad: Budapest

Postcode: 1223

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Nagytétényi úti Kollégium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ménesi út 12.

Stad: Budapest

Postcode: 1118

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Bibó István Szakkollégium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ménesi út 11-13.

Stad: Budapest

Postcode: 1118

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
Aanvullende informatie: ELTE Eötvös József Collegium

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Egyetem tér 1-3.
Stad: Budapest
Postcode: 1053
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
Aanvullende informatie: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kecskeméti út 10-12.
Stad: Budapest
Postcode: 1053
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
Aanvullende informatie: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar Informatikai Igazgatóság
Kancellária

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Szerb utca 21-23.
Stad: Budapest
Postcode: 1056
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
Aanvullende informatie: ELTE Kancellária

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Damjanich utca 41-43.
Stad: Budapest
Postcode: 1071
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
Aanvullende informatie: ELTE Gyak. Ált. Isk., Gyak. Óvoda, DUK,Gy OPSZ, BGGyK, PPK, MÜFIG, IIG

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ecseri út 3.
Stad: Budapest
Postcode: 1097
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
Aanvullende informatie: ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagogiai Kar

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kazinczy út 23-27.
Stad: Budapest
Postcode: 1075
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Izabella u. 46.

Stad: Budapest

Postcode: 1064

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Pedagógiai és Pszichológiai Kar

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kiss János alt. u. 40.

Stad: Budapest

Postcode: 1126

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Tanító és Óvóképző Kar TÓK

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1.) Az ajánlati kötöttség ideje 30 naptári nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottan. 2.) AK az alkalmassági követelményeket a Közbiztosítási Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest tárgyában szigorúbban határozta meg: P/1., P/2., P/3., M/1., M/2. 3.) Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat. idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tartalmazza. 4.) Szerződéskötési feltételek (alvállalkozó nem vonható be): a) Nyertes AT(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára portaszolgálati tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra. A jelen közbiztosítási eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: 1. rész esetében: legalább 50 000 000 HUF/káresemény és 100 000 000 HUF /év , 2. és 3. rész esetében: legalább 10 000 000 HUF/kár esemény és 20 000 000 HUF /év mértékű felelősségbiztosítás. A szerződéskötéskor bemutatandó a szerződéskötéskor érvényes kötvény és/vagy fedezetigazolás. b) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell érvényes ISO9001- minőségirányítási, és ISO 14001 - környezetirányítási rendszerekkel vagy a 321/2015. (X.30) Kr. 24.§ (3) bek.szerinti egyenértékű minőségbiztosítási dokumentummal és a Kr. 24. § (4) bek.szerinti dokumentumokkal. A fentiek alátámasztására ajánlattevő(k)nek a szerződéskötés időpontjára be kell nyújtania az ISO tanúsítványok, vagy azzalegyenértékű minőségbiztosítási dokumentumok másolatát. 5.) AT az ajánlatában nyilatkozni köteles a szerződéskötési feltételek teljesítéséről, továbbá a teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról. 6.) A kommunikáció az EKR rend. 11-12. § és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik. 7.) Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. 8.) AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja. 9.) AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 10.) FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszáma: 01019. 11.) Helyszíni bejárás: a közbiztosítási dokumentumok részeként csatolt excel. táblázatban foglaltak szerint. A h.b-on kieg.táj. kérés nem tehető. A helyszíni bejárásról való részvételi szándékukat legkésőbb a helyszíni bejárást megelőző nap 24:00 óráig kérjük jelezni egyéb kommunikációs eljárási cselekménnyel, megjelölve benne az érkező kollegák nevét, elérhetőségét. 12.) Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata

tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsrendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. 13.) A szerződés telj. időtartama: a felhívás II.2.7) pontjában (BT-36) megadott 36 hónap. 14.) A szerződés annak mindkét Fél általi aláírása napján jön létre és lép hatályba és 36 (harminchat) hónapig terjedő határozott időtartamra szól, azzal a megjegyzéssel, hogy a teljesítés kezdő időpontja a Szerződés hatálybalépésének napjától számított maximum 1 hónapon (30 napon) belül megállapított időpont, de leghamarabb a korábban azonos tárgyban kötött, jelenleg hatályos vállalkozási szerződés lejártának napját követő nap, a munkaterület megfelelő átvétele és a portaszolgálati feladatokat ellátó szakemberek felvonultatása érdekében. A teljesítés kezdő időpontjáról Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót. 15.) Ajánlatkérő a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 257/A-257/B. §-ában foglalt rendelkezéseknek, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályoknak megfelelően köteles eljárni, az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. 16.) AK a Kbt. 53. § (5) bek. alapján feltételes közbeszerzési eljárást ír ki, így amennyiben az ellenőrző szervezet a nyertesnek kihirdetni tervezett legkedvezőbb érvényes ajánlattevő költségvetésére nem támogató tartalmú (egyet nem értő) véleményt ad, abban az esetben Ajánlatkérő köteles a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítani. 17.) AK az árakat 2027. augusztus 31-ig adja meg. (fix ár) Ezt követően minden évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. 18.) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a tárgyi eljárásra nem vonatkozik a minimális vagyonvédelmi szolgáltatási rezsióradíj alkalmazása.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015.(X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Az eljárásban nem lehet AT, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bek., illetve a Kbt. 63.§ (1) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Öntisztázás: a Kbt. 64.§ (1)-(2) bekezdések alapján. AKbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja értelmében az AK-nek ki kell zárnia az eljárásból azt az AT-t, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki vagy amely részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Előzetes igazolási mód (ajánlatban benyújtandó): A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015.(X.30.)Korm.rendelet (továbbiakban: Kr.) 1-4.§ rendelkezései szerint kell igazolni. Az AT és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése alapján, az EEKD kitöltésével köteles előzetesen igazolni, hogynem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2)., illetve a Kbt. 63. § (1) bekezdésének hatálya alá. A Kr. 3. § (3) és (5) bekezdései alapján az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetek és a közös AT-k vonatkozásában, a nevükben eljárni jogosult képviselő külön-külön tölti ki az EEKD űrlapot az EKR rendszerben. A Kr. 2. § (3)

bekezdés a) pontjára tekintettel az EEKD űrlapon az AT-nek fel kell tüntetnie az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, amelyeknek akapacitásaira nem támaszkodik. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján az AT az alkalmasság igazolásában résztvevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani az előírt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával az ATeleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján azonnalvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az AT a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot nyújt be az EKR-ben biztosított űrlap kitöltésével. Igazolási mód (igazolásra felhívás esetén benyújtandó): AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására felhívott Magyarországon letelepedett AT esetén a Kr. 4. §, a 8. § és 9. § b) pont, illetve nem Magyarországon letelepedett AT esetén, a 4. §, a 10. § és a 11. § b) pont alapján kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2), illetve Kbt. 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, figyelemmel a Kr. 12-14. § és 16. §-ban foglaltakra is. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján AT nyilatkozhat AK egy korábbi közbeszerzési eljárásában az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott igazolás figyelembevételéről. AK felhívja az AT figyelmét a Kbt. 62. § (7) bekezdésében és a Kr. 18. §-ában foglaltakra. Az ajánlatban AT-nek nyilatkoznia kell folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, nemleges tartalom esetén is (EKR űrlap kitöltésével). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Irányadó még a 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) 3. § 38. pont a)–b), d), e) vagy g) alpontja.

Faillissement: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Regeling met schuldeisers: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Deelname aan een criminele organisatie: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Vervalsing van de mededinging: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Fraude: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Insolventie: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Activa beheerd door vereffenaar: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Louter nationale uitsluitingsgronden: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van sociale zekerheidsbijdragen: Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Staking van bedrijfsactiviteiten: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16.§-ában rögzítettek szerint.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16.§-ában rögzítettek szerint.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16.§-ában rögzítettek szerint.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16.§-ában rögzítettek szerint.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Ernstige beroepsfout: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Gronden die verband houden met de betaling van belastingen of sociale premies: A Kbt. 62. § (1)és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Corruptie: A Kbt. 62. § (1)és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Portaszolgálat ellátása az ELTE kollégiumaiban

Beschrijving: Vállalkozási szerződés „Portaszolgálat ellátása az ELTE JÖSz, MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium, Körösi Csoma Sándor Kollégium, Nándorfejérvári úti Kollégium, Ajtósi Dürer sori Kollégium, Vezér úti Kollégium, Nagytétényi úti Kollégium, Bibó István Szakkollégium, Eötvös József Collegium épületeiben” tárgyában Mennyiség: 67 926 m2 terület portaszolgálati feladatainak ellátása. A 67 926 m2-es terület 9 db épületben található az alábbiak szerint: 1056 Budapest, Szerb utca 3. (JÖSz) 1507 m2 1037 Budapest, Kunigunda útja 35. (MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium) 14 820 m2 1118 Budapest, Dayka Gábor u. 4. (Körösi Csoma Sándor Kollégium) 19 019 m2 1117 Budapest, Nándorfejérvári út 13. (Nándorfejérvári úti Kollégium) 5 099 m2 1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 23. (Ajtósi Dürer sori Kollégium) 4 486 m2 1143 Budapest, Vezér út 112-114. (Vezér úti Kollégium) 4 841 m2 1123 Budapest, Nagytétényi út 162-164. (Nagytétényi úti Kollégium) 10 174 m2 1118 Budapest, Ménési út 12. (Bibó István Szakkollégium) 1 379 m2 1118 Budapest, Ménési út 11-13. (Eötvös József Collegium) 6 601 m2 Az eseti helyszíni rendezvények felügyeletére vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Az eseti megrendelések körében ellátandó feladatok megegyeznek az általános jelleggel ellátandó vállalkozói feladatokkal, azok csak a műszaki leírásban rögzített szolgálati időintervallumtól térhetnek el, melyet Ajánlatkérő a külön kiállított eseti megrendelésben rögzít. (a feladat ellátásának határideje értékelési szempont)

Ruhatári szolgáltatás: Erre a szolgáltatásra ezeken a területeken nincs igény. Tűz és/vagy behatolás jelzés esetén kivonulás: Erre a szolgáltatásra ezeken a területeken nincs igény. A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat

részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3).

Interne identificatiecode: EKR001028412026/1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98341120 Kruiersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Szerb utca 3.

Stad: Budapest

Postcode: 1056

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE JÖSZ

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kunigunda útja 35.

Stad: Budapest

Postcode: 1037

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Dayka Gábor u. 4.

Stad: Budapest

Postcode: 1118

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Kőrösi Csoma Sándor Kollégium

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nándorfejérvári út 13.

Stad: Budapest

Postcode: 1117

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Nándorfejérvári úti Kollégium

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ajtósi Dürer sor 23.

Stad: Budapest

Postcode: 1146

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Ajtósi Dürer sori Kollégium

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Vezér út 112.

Stad: Budapest

Postcode: 1143

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Vezér úti Kollégium

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nagytétényi út 162-164.

Stad: Budapest

Postcode: 1223

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: Nagytétényi úti Kollégium

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ménesi út 12.

Stad: Budapest

Postcode: 1118

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Bibó István Szakkollégium

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ménesi út 11-13.

Stad: Budapest

Postcode: 1118

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Eötvös József Collegium

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Aánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdésére figyelemmel az ár

alszempontjait rögzített értéken megadja (2027. augusztus 31-ig), így az ajánlattevők az

egyéb értékelési szempontok tekintetében versenyeznek egymással. Ezt követően minden

évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az

előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási

díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. Rögzített árak 2027.08.31-ig: 1056

Budapest, Szerb u. 3.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1037

Budapest, Kunigunda útja 35.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 3 746 288 Ft 1118

Budapest, Dayka Gábor u. 4.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 3 746 288 Ft 1117

Budapest, Nándorfejevári út 13.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
 1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 23.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
 1141 Budapest, Vezér út. 112.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
 1223 Budapest, Nagytétényi út 162-164.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
 1118 Budapest, Ménesi út 12.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
 1118 Budapest, Ménesi út 11-13.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
 Eseti porta szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft
 Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: Az 1. értékelési szempont (A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0, max. 100 %) esetében egyenes arányosítás, A vállalkozással munkaviszonyban álló, teljesítésben résztvevő szakemberek arányát megrendelő a teljesítésigazolás kiadását megelőzően ellenőrzi, melyről vállalkozónak tételesen nyilatkoznia kell. A hamis nyilatkozattétel súlyos szerződésszegésnek minősül. A 2. értékelési szempont (Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás M/2. pontjában (BT-750 mező) meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap) esetében egyenes arányosítás. A 3. értékelési szempont (Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kellelőzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljáráseredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015.(X. 30.)Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) Az alkalmasságminimum követelménye: P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belülmegszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte

meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatta közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (portaszolgálati feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 500 000 000,- forintot. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2)bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzésidokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintettgazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3 .A 321 /2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (portaszolgálati feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikorkezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az alkalmasság minimumkövetelménye:P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (portaszolgálati feladatok ellátása) származó nettó árbevételeösszesen nem éri el a nettó 500 000 000,-HUF-ot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közösajánlattevők együttesen is megfelelehetnek. Irányadók még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5)bekezdései.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban

megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyat és mennyiségét (oly módon, hogy abból az alkalmasságminimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referencia igazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlanság miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencia nyilatkozatban/referencia igazolásban meg kell adni az alkalmassági követelményekre vonatkozó rész mennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelészámított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A §-ban foglaltakra. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, portaszolgálati feladatok ellátása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében a portaszolgálattal érintett nettó alapterület összesen elérte az 50 000 m²-t. Az alkalmassági követelményben előírt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 3 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm.rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelelhetnek. A Kr.21. § (3a) bek a) pontja alapján, ha ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt (felhívás feladásának dátumáig) befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződésrészteljesítése eredményeként valósult meg, úgy a Kr. 21/A. § és a Kr. 22. § (5) bek. is irányadó. Ajánlatkérő a teljesítésigazolásként köteles elfogadni annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége - a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan - nem áll fenn. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározhatja a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja, feltéve, hogy a referencia követelményben elvárt teljesítés megvalósult. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: M/2. Ajánlattevőknek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD

benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintettgazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Azalkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbevonni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adottságban előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszeresen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. Az alkalmasság minimum követelménye(i): M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s biztonságszervező végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakember rendelkezik minimum 3 éves gyakorlattal portaszolgálat vezetésben, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 1. A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0 %, max. 100 %)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 2. Az M/2.) alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 3. Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Ajánlati ár (nettó HUF)

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Hongaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Ajanlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlatibiztosíték mértéke: 8 000 000 HUF. A befizetés helye: Számlavezető: Magyar Államkincstár, Számlaszám:10032000-01426201-00000000. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlatabenyújtásával egyidejűleg - azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kööttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérő nevét, az eljárás tárgyát. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kööttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.”

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajanlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

Aanvullende informatie: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Késedelmi kötbér: eseti megrendelés esetén a késedelemmel érintett szolgáltatásra vonatkozó áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 1 %-a/minden megkezdett óra, de maximum 20 % Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 36 hónapra járó összesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Teljesítési biztosíték: nettó 5 %.

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

Financiële regeling: AK előleget nem fizet. Vállalkozó a rendszeres és az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően alkalmanként a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján jogosult számla benyújtására. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135.§ (1),(5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informatie over de termijnen voor beroep: Kbt. 148. § szerint

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: IPPS

Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság
Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Portaszolgálat ellátása ELTE Ájk I-II,Kanc, Dami

Beschrijving: Vállalkozási szerződés „Portaszolgálat ellátása az ELTE Állam- és Jogtudományi Kar, Állam- és Jogtudományi Kar Informatikai Igazgatóság, Kancellária, Gyak. Ált. Isk., Gyak. Óvoda, DUK,GyOPSZ, BGGyK, PPK, MÜFIG, IIG épületeiben” tárgyában Mennyiség: 34 375 m2 terület portaszolgálati feladatainak ellátása. A 34 375 m2-es terület 4 db épületben található az alábbiak szerint: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.: 14 139 m2 1053 Budapest, Kecskeméti út 10-12.: 6 059 m2 1056 Budapest, Szerb utca 21-23.: 5 068 m2 1071 Budapest, Damjanich utca 41-43.: 9 109 m2 Az eseti helyszíni rendezvények felügyeletére vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Az eseti megrendelések körében ellátandó feladatok megegyeznek az általános jelleggel ellátandó vállalkozói feladatokkal, azok csak a műszaki leírásban rögzített szolgálati időintervallumtól térhetnek el, melyet Ajánlatkérő a külön kiállított eseti megrendelésben rögzít. (a feladat ellátásának határideje értékelési szempont) A ruhatári tevékenységre vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Tűz és/vagy behatolás jelzés esetén kivonulás: Erre a szolgáltatásra ezeken a területeken nincs igény. A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az

azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3).

Interne identificatiecode: EKR001028412026/2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98341120 Kruiersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Egyetem tér 1-3.

Stad: Budapest

Postcode: 1053

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kecskeméti út 10-12.

Stad: Budapest

Postcode: 1053

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar Informatikai Igazgatóság
Kancellária

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Szerb utca 21-23.

Stad: Budapest

Postcode: 1056

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Kancellária

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Damjanich utca 41-43.

Stad: Budapest

Postcode: 1071

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Gyak.Ált.Isk., Gyak.Óvoda, DUK, GyOPSZ, BGGyK, PPK,
MÜFIG, IIG

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdésére figyelemmel az ár
alszempontjait rögzített értéken megadja (2027. augusztus 31-ig), így az ajánlattevők az
egyéb értékelési szempontok tekintetében versenyeznek egymással. Ezt követően minden
évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az
előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási
díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. Rögzített árak 2027.08.31-ig: 1053
Budapest, Egyetem tér 1-3.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 3 509 672 Ft 1053
Budapest, Kecskeméti u. 10-12.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
1056 Budapest, Szerb u. 21-23.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
1071 Budapest, Damjanich u. 41-43.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144
Ft Eseti porta szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Eseti ruhatári szolgáltatás óradíja
(nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa
0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: Az 1. értékelési szempont (A teljesítésbe
bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0, max. 100 %) esetében
egyenest arányosítás, A vállalkozással munkaviszonyban álló, teljesítésben résztvevő
szakemberek arányát megrendelő a teljesítésigazolás kiadását megelőzően ellenőrzi, melyről
vállalkozónak tételesen nyilatkoznia kell. A hamis nyilatkozattal súlyos szerződésszegésnek
minősül. A 2. értékelési szempont (Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás M/2.
pontjában (BT-750 mező) meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész
hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap) esetében egyenest arányosítás. A 3. értékelési
szempont (Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi
időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3
munkanap) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató
tartalmazza.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kellelőzetesen igazolnia, hogy megfelel az
alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes
igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az
eljáráseredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban
meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az
eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől
- visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy
azajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg
tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015.(X. 30.)Korm. rendelet
19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) Az alkalmasságminimum követelménye: P/1.
Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás
szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven
belülmegszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának
napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt.
Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott
fogalmat érti.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az

alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatta közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (portaszolgálati feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 200 000 000,- forintot. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2)bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (portaszolgálati feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (portaszolgálati feladatok ellátása) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a nettó 200 000 000,-HUF-ot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közösajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Irányadó még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5)bekezdései.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése

alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyát és mennyiségét (oly módon, hogy abból az alkalmasságimínimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referencia igazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlanság miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencia nyilatkozatban/referencia igazolásban meg kell adni az alkalmassági követelményekre vonatkozó rész mennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelészámított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A §-ban foglaltakra. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, portaszolgálati feladatok ellátása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében a portaszolgálattal érintett nettó alapterület összesen elérte a 20 000 m²-t. Az alkalmassági követelményben előírt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 2 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm.rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelehetnek. A Kr.21. § (3a) bek a) pontja alapján, ha ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt (felhívás feladásának dátumáig) befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződésrészteljesítése eredményeként valósult meg, úgy a Kr. 21/A. § és a Kr. 22. § (5) bek. is irányadó. Ajánlatkérő a teljesítésigazolásként köteles elfogadni annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége - a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan - nem áll fenn. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározhatja a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja, feltéve, hogy a referencia követelményben elvárt teljesítés megvalósult. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a

gazdaságiszereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: M/2. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbevonni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adottságban előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszeresen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. Az alkalmasság minimum követelménye(i): M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s biztonságsszervező végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakember rendelkezik minimum 3 éves gyakorlattal portaszolgálat vezetésben, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 1. A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0 %, max. 100 %)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 2. Az M/2.) alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 3. Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Ajánlati ár (nettó HUF)

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Hongaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlatibiztosíték mértéke: 3 000 000 HUF. A befizetés helye: Számlavezető: Magyar Államkincstár, Számlaszám:10032000-01426201-00000000. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlatabenyújtásávaalegyidejűleg- azaz azajánlattételihatáridő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely aKbt. 54. § (2)bekezdésébenfoglaltaknakmegfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttségidejéreérvényesnek kellennie. Közsajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek abiztosítékotelegendőegyszerrendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérő nevét, az eljárás tárgyát. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az ajánlatát azajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.”

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

Aanvullende informatie: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Késedelmi kötbér: eseti megrendelés esetén a késedelemmel érintett szolgáltatásra vonatkozó áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 1 %-a/minden megkezdett óra, de maximum 20 % Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 36 hónapra járóösszesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Teljesítési biztosíték: nettó 5 %.

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

Financiële regeling: AK előleget nem fizet. Vállalkozó a rendszeres és az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően alkalmanként a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján jogosult számla benyújtására. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135.§ (1),(5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informatie over de termijnen voor beroep: Kbt. 148. § szerint

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: IPPS

Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság

Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Portaszolgálat ellátása ELTE Ecseri, Kazi, Iza, KJ

Beschrijving: Vállalkozási szerződés „Portaszolgálat ellátása az ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kar, Pedagógiai és Pszichológiai Kar Iza és Kazi, Tanító és Óvóképző Kar TÖK épületeiben” tárgyában Mennyiség: 27 668 m2 terület portaszolgálati feladatainak ellátása. A 27 668 m2-es terület 4 db épületben található az alábbiak szerint: 1097 Budapest, Ecseri út 3.: 6 851 m2 1075 Budapest, Kazinczy út 23-27.: 7 542 m2 1064 Budapest, Izabella u. 46.: 4 412 m2 1126 Bp. Kiss János alt. u. 40.: 8 863 m2 Az eseti helyszíni rendezvények felügyeletére vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Az eseti megrendelések körében ellátandó feladatok megegyeznek az általános jelleggel ellátandó vállalkozói feladatokkal, azok csak a műszaki leírásban rögzített szolgálati időintervallumtól térhetnek el, melyet Ajánlatkérő a külön kiállított eseti megrendelésben rögzít. (a feladat ellátásának határideje értékelési szempont) Rendszeres portaszolgálati, eseti portaszolgálati

feladatok, ruhatári feladatok ellátása, tűz és vagy behatolás jelzés esetén kivonulás ellátása a műszaki leírásban foglaltak szerint. A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3).

Interne identificatiecode: EKR001028412026/3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 98341120 Kruiersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ecseri út 3.

Stad: Budapest

Postcode: 1097

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagogiai Kar

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kazinczy út 23-27.

Stad: Budapest

Postcode: 1075

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Pedagogiai és Pszichológiai Kar

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Izabella u. 46.

Stad: Budapest

Postcode: 1064

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Pedagogiai és Pszichológiai Kar

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kiss János alt. u. 40.

Stad: Budapest

Postcode: 1126

Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)

Land: Hongarije

Aanvullende informatie: ELTE Tanító és Óvóképző Kar TÓK

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdésére figyelemmel az ár alszempontjait rögzített értéken megadja (2027. augusztus 31-ig), így az ajánlattevők az egyéb értékelési szempontok tekintetében versenyeznek egymással. Ezt követően minden évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. Rögzített árak 2027.08.31-ig: 1126 Budapest, Kiss János altábornagy utca 40.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 054 603 Ft 1046 Budapest, Izabella u. 46.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 076 902 Ft 1097 Budapest, Ecseri út 3.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 678 894 Ft 1075 Budapest, Kazinczy u. 23-27.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 076 902 Ft Eseti porta szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Eseti ruhatári szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Tűz és/vagy behatolás jelzés esetén átalánydíj feletti eseti díj /alkalom: 14 417 Ft Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: Az 1. értékelési szempont (A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0, max. 100 %) esetében egyenes arányosítás, A vállalkozással munkaviszonyban álló, teljesítésben résztvevő szakemberek arányát megrendelő a teljesítésigazolás kiadását megelőzően ellenőrzi, melyről vállalkozónak tételesen nyilatkoznia kell. A hamis nyilatkozattétel súlyos szerződésszegésnek minősül. A 2. értékelési szempont (Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás M/2. pontjában (BT-750 mező) meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap) esetében egyenes arányosítás. A 3. értékelési szempont (Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kellelőzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljáráseredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015.(X. 30.)Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) Az alkalmasságminimum követelménye: P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belülmegszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának

napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.)

Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatta közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (portaszolgálati feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 100 000 000,- forintot. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (portaszolgálati feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (portaszolgálati feladatok ellátása) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a nettó 100 000 000,- HUF-ot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Irányadók még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5) bekezdései.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyát és mennyiségét (oly módon, hogy abból az alkalmasság minimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referencia igazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlanság miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencia nyilatkozatban/referencia igazolásban meg kell adni az alkalmassági követelményekre vonatkozó rész mennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A §-ban foglaltakra. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, portaszolgálati feladatok ellátása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében a portaszolgálattal érintett nettó alapterület összesen elérte a 20 000 m²-t. Az alkalmassági követelményben előírt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 2 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm.rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelelhetnek. A Kr.21. § (3a) bek a) pontja alapján, ha ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt (felhívás feladásának dátumáig) befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződésrészteljesítése eredményeként valósult meg, úgy a Kr. 21/A. § és a Kr. 22. § (5) bek. is irányadó. Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység

aszerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége - a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan - nem áll fenn. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározhatja a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja, feltéve, hogy a referencia követelményben elvárt teljesítés megvalósult. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: M/2. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbe bevontni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adottságban előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszerűen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. Az alkalmasság minimum követelménye(i): M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s biztonságsszervező végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakember rendelkezik minimum 3 éves gyakorlattal portaszolgálat vezetésben, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 1. A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0 %, max. 100 %)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 2. Az M/2.) alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: 3. Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Ajánlati ár (nettó HUF)

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Hongaars

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlatibiztosíték mértéke: 2 000 000 HUF. A befizetés helye:

Számlavezető: Magyar Államkincstár, Számlaszám:10032000-01426201-00000000. Az

ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlatabenyújtásávalegyidejűleg- azaz azajánlattételihatáridő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely aKbt. 54.

§ (2)bekezdésébenfoglaltaknakmegfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttségidejéreérvényesnek kellennie. Közösajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5)

bekezdése alapján közös ajánlattevőknek abiztosítékotelegendőegyszerrendelkezésre

bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar

Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az

ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérő nevét, az

eljárás tárgyát. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő

bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény

vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló

dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető

kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy

biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az

ajánlatát azajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az

ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti

meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.”

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-

Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

Aanvullende informatie: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Késedelmi kötbér: eseti megrendelés esetén a késedelemmel érintett szolgáltatásra vonatkozó áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 1 %-a/minden megkezdett óra, de maximum 20 % Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 36 hónapra járó összesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át. Teljesítési biztosíték: nettó 5 %.

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követelmeggazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

Financiële regeling: AK előleget nem fizet. Vállalkozó a rendszeres és az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően alkalmanként a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján jogosult számla benyújtására. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informatie over de termijnen voor beroep: Kbt. 148. § szerint

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: IPPS

Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Közbeszerzési Hatóság

Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Eötvös Loránd Tudományegyetem

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Registratienummer: 15308744241
Postadres: Egyetem Tér 1-3.
Stad: Budapest
Postcode: 1053
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
Contactpunt: Dr. Kónya-Mihucz Bernadett
E-mail: mihucz.bernadett@kancellaria.elte.hu
Telefoon: +36 303765367
Internetadres: <https://www.elte.hu/>
Kopersprofiel: <https://www.elte.hu/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Registratienummer: 26143790208
Postadres: Szabadság Utca 43.
Stad: Nyúl
Postcode: 9082
Onderverdeling land (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)
Land: Hongarije
Contactpunt: Horváth Beáta Zita
E-mail: horvath.beata.zita@ipps.hu
Telefoon: +36 300728642
Internetadres: <https://ipps.hu/>

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Közbizottság Közbizottság Közbizottság
Registratienummer: EKRSZ_40664534_2
Postadres: Riadó u. 5
Stad: Budapest
Postcode: 1026
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefoon: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internetadres: <https://kozbeszerzes.hu>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Közbizottság Közbizottság Közbizottság

Registratienummer: EKRSZ_40664534
Postadres: Riadó utca 5.
Stad: Budapest
Postcode: 1026
Onderverdeling land (NUTS): Budapest (HU110)
Land: Hongarije
E-mail: hirdetmeny@kt.hu
Telefoon: +36 18828635
Internetadres: <https://kozbeszerzes.hu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 79fa32f3-dc6f-473a-bd44-4ba461390e93 - 03
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 05/06/2026 11:18:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 03/06/2026 15:19:31 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Hongaars
Publicatienummer aankondiging: 389790-2026
Nummer uitgave PB S: 108/2026
Datum van bekendmaking: 08/06/2026