

391075-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reinigingsdiensten – Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs de la Ville de Poissy (3 lots)

OJ S 108/2026 08/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ville de Poissy

E-mail: marchespublics@ville-poissy.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs de la Ville de Poissy (3 lots)

Beschrijving: La présente consultation a pour objet le nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs de la Ville de Poissy. Le présent marché est lancé en groupement de commande constitué de la Ville de Poissy, du CCAS de Poissy et du Théâtre de Poissy. La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi, de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels. Le présent accord-cadre est composé de 3 lots et est constitué de prestations courantes et de prestations ponctuelles. L'accord-cadre sera attribué à un seul opérateur. L'accord-cadre est passé à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 3 000 000 euros HT par an pour le lot 1, de 70 000 euros HT par an pour le lot 2 et de 45 000 euros HT par an pour le lot 3. La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2, R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2161-4 du code de la commande publique, l'acheteur peut décider d'examiner les offres avant les candidatures.

Identificatiecode van de procedure: b679766f-6c39-4a4b-b561-c534f54c60f7

Interne identificatiecode: 26-002

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen, 90911300 Wassen van ramen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ville de Poissy

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Modalités de retrait du dossier : Les candidats devront télécharger les documents dématérialisés du dossier, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel à la concurrence le cas échéant, via le profil acheteur : <https://www.achatpublic.com/>. Pour tout renseignement relatif à la récupération en ligne des pièces du dossier, les entreprises peuvent s'adresser au support Clients Achatpublic.com : au 0 892 23 21 20 (0,337 cts d'euros la minute) ou par email support-entreprises@achatpublic.com qui les aidera à s'enregistrer gratuitement. Les candidats qui souhaitent déposer une candidature /offre devront s'inscrire sur la plateforme afin d'être tenu informés automatiquement des modifications et des précisions éventuelles apportées aux documents de la consultation. Le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique. Forme du prix : les prix sont forfaitaires et unitaires et révisables. Modalités de financement : ressources propres. Modalités de paiement : le règlement des prix s'effectue en une seule fois selon les modalités définies dans les pièces particulières du marché, après admission des fournitures et services et dans un délai de 30 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement conformément aux dispositions de l'article R. 2192-10 du Code de la Commande Publique. Mode de règlement : mandat administratif suivi d'un virement bancaire, selon les règles de la comptabilité publique. Une avance sera accordée au titulaire (sauf renoncement du titulaire) selon les clauses indiquées aux documents du marché.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Gronden die verband houden met strafrechtelijke veroordelingen: Les motifs d'exclusion sont énoncés au Code de la commande publique (articles L2141-1 à L2141-6-1).

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Nettoyage des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs

Beschrijving: Le présent marché a pour objet le nettoyage des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs. L'accord-cadre à bons de commande a un montant maximum de 70 000 euros HT par an. Le présent marché est lancé en groupement de commandes (Constitué de la Ville de Poissy, du théâtre de Poissy et du CCAS de Poissy). La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi et de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Poissy

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée initiale de l'accord-cadre à bons de commande est de 12 mois à compter de la date de notification. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois. La durée totale de l'accord-cadre, toutes périodes confondues, sera au maximum de 48 mois.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: jugé au vu Sous critère 1 : du montant total des prestations courantes jugé au vu de la DPGF (90%) Sous critère 2 : DQE construit sur les B.P.U des prestations ponctuelles et à la demande (10%)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique jugée au vu : Sous critère 1 : Du dossier méthodologique et technique complet et détaillé permettant de juger la qualité et la quantité des prestations mises en oeuvre pour l'exécution du marché (nombre de personnes, leur regroupement en équipe, encadrement, management des équipes, moyen de suivi des prestations, réactivité du prestataire, la qualité des fournitures et matériels utilisés) (60%) Sous critère 2 : Des mesures prises en matière de développement durable au vu de la performance des matériels utilisés en matière de protection de l'environnement pour le nettoyage des locaux et de la qualité environnementale des produits utilisés pour l'exécution des prestations. Organisation proposée dans le cadre du nettoyage pour que la prestation soit économe en eau et énergie (formation des salariés aux exigences environnementales et à l'utilisation des produits d'entretien...) (40%)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles

Informatie over de termijnen voor beroep: Toute demande d'information est à faire au Tribunal Administratif de Versailles.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ville de Poissy

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Ville de Poissy

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Ville de Poissy

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Ville de Poissy

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Nettoyage des locaux des bâtiments scolaires, communaux et sportifs

Beschrijving: Le présent marché est lancé en groupement de commandes (Constitué de la Ville de Poissy et du CCAS de Poissy). La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi et de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels. L'accord-cadre à bons de commande a un montant maximum de 3 000 000 euros HT par an.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Poissy

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée initiale de l'accord-cadre à bons de commande est de 12 mois à compter de la date de notification. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois. La durée totale de l'accord-cadre, toutes périodes confondues, sera au maximum de 48 mois.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Werkgelegenheidskansen voor langdurig werklozen, kansarmen en/of personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: jugé au vu Sous critère 1 : du montant total des prestations courantes jugé au vu de la DPGF (90%) Sous critère 2 : DQE construit sur les B.P.U des prestations ponctuelles et à la demande (10%)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique jugée au vu : Sous critère 1 : Du dossier méthodologique et technique complet et détaillé permettant de juger la qualité et la quantité des prestations mises en oeuvre pour l'exécution du marché (nombre de personnes, leur regroupement en équipe, encadrement, management des équipes, moyen de suivi des prestations, réactivité du prestataire, la qualité des fournitures et matériels utilisés) (60%) Sous critère 2 : Des mesures prises en matière de développement durable au vu de la performance des matériels utilisés en matière de protection de l'environnement pour le nettoyage des locaux et de la qualité environnementale des produits utilisés pour l'exécution des prestations. Organisation proposée dans le cadre du nettoyage pour que la prestation soit économe en eau et énergie (formation des salariés aux exigences environnementales et à l'utilisation des produits d'entretien...) Modalités de mise en oeuvre de la clause sociale et qualité du dispositif d'insertion proposé par le candidat. (40%)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Versailles

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Nettoyage des locaux du théâtre de Poissy

Beschrijving: Le lot 3 concerne le nettoyage des locaux du Théâtre de Poissy. La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi et de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels. L'accord-cadre à bons de commande a un montant maximum de 45 000 Euros HT par an.

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Poissy

Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: La durée initiale de l'accord-cadre à bons de commande est de 12 mois à compter de la date de notification. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois. La durée totale de l'accord-cadre, toutes périodes confondues, sera au maximum de 48 mois.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: jugé au vu Sous critère 1 : du montant total des prestations courantes jugé au vu de la DPGF (90%) Sous critère 2 : DQE construit sur les B.P.U des prestations ponctuelles et à la demande (10%)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: La valeur technique jugée au vu : Sous critère 1 : De la pertinence de la prestation en cohérence avec les contraintes spécifiques du théâtre : compréhension et capacité à proposer une organisation de travail adaptée au planning des représentations et réactivité. Moduler les interventions en fonction des besoins réguliers et ponctuels. (60%) Sous critère 2 : Du dossier méthodologique et technique complet et détaillé permettant de juger la qualité et la quantité des prestations mises en oeuvre pour l'exécution du marché (nombre de personnes, leur regroupement par équipe, encadrement, management des équipes, moyen de suivi des prestations, réactivité du prestataire, et accompagnement par un référent, qualité des fournitures et matériels utilisés...) (30%) Sous critère 3 : Mesures prises en matière de développement durable au vu de la performance des matériels utilisés en matière de protection de l'environnement pour le nettoyage des locaux et de la qualité environnementale des produits utilisés pour l'exécution des prestations. Organisation proposée dans le cadre du nettoyage pour que la prestation soit économe en eau et énergie (formation des salariés aux exigences environnementales et à l'utilisation des produits d'entretien...) (10%)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Versailles
Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Versailles

8. Organisaties

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Versailles
Registratienummer: 17780005900012
Postadres: 56 , avenue de Saint Cloud
Stad: Versailles
Postcode: 78000
Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefoon: +33 0139205400
Fax: +330139205422
Internetadres: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ville de Poissy
Registratienummer: 21780498800012
Postadres: 1 , Place de la République , BP 63081
Stad: Poissy cedex
Postcode: 78303
Onderverdeling land (NUTS): Yvelines (FR103)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Service des Marchés Publics

E-mail: marchespublics@ville-poissy.fr

Telefoon: +33 0139225640

Internetadres: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0fbd7ec8-9735-4d1a-8aba-b06003854fd8 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2026 16:41:47 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 391075-2026

Nummer uitgave PB S: 108/2026

Datum van bekendmaking: 08/06/2026