

392165-2026 - Mededinging

Tsjechië – Bouwwerkzaamheden – Modernizace Nemocnice Frýdlant II. etapa

OJ S 109/2026 09/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

E-mail: verejne.zakazky@nemlib.cz

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Modernizace Nemocnice Frýdlant II. etapa

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících objektů FB a FE, komunikací, zpevněných ploch a inženýrských sítí v areálu nemocnice ve Frýdlantu. Stavební úpravy zahrnují kompletní vnitřní a vnější rekonstrukci objektů FB a FE včetně nové přístavby k objektu FB a výstavby nového spojovacího krčku mezi objekty FA a FB. Kompletní rekonstrukcí projdou i veškeré areálové komunikace, zpevněné plochy a inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, STL plynovod, teplovod, rozvod medicínálních plynů a rozvod sítí elektro). Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky jsou i sadové úpravy areálu. Podrobně v zadávací dokumentaci.

Identificatiecode van de procedure: 55e42a0f-dc8e-4f19-be48-137452c0e3f6

Interne identificatiecode: VZ2026001

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg, 45215140

Bouwen van ziekenhuisfaciliteiten, 45231000 Aanleg van pijpleidingen, communicatielijnen en elektriciteitsleidingen, 45233000 Aanleg van snelwegen en wegen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Místem plnění veřejné zakázky je areál nemocnice ve Frýdlantu na adrese V Úvoze 860, 464 01 Frýdlant.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 311 000 000,00 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Prohlídka místa plnění se uskuteční 30.3.2026 od 10 hodin.

Podrobnosti k zadávací dokumentaci.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Modernizace Nemocnice Frýdlant II. etapa

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících objektů FB a FE, komunikací, zpevněných ploch a inženýrských sítí v areálu nemocnice ve Frýdlantu. Stavební úpravy zahrnují kompletní vnitřní a vnější rekonstrukci objektů FB a FE včetně nové přístavby k objektu FB a výstavby nového spojovacího krčku mezi objekty FA a FB. Kompletní rekonstrukcí projdou i veškeré areálové komunikace, zpevněné plochy a inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, STL plynovod, teplovod, rozvod medicinálních plynů a rozvod sítí elektro). Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky jsou i sadové úpravy areálu. Podrobně v zadávací dokumentaci.

Interne identificatiecode: VZ2026001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg, 45215140

Bouwen van ziekenhuisfaciliteiten, 45231000 Aanleg van pijpleidingen, communicatielijnen en elektriciteitsleidingen, 45233000 Aanleg van snelwegen en wegen

Opties:

Beschrijving van de opties: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje právo realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy o dílo. Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka se umístila ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí, a to s cenou stanovenou v souladu s nabídkou takového dodavatele. Tento postup může zadavatel uplatnit i opakovaně. Zadavatel v tomto případě uzavře smlouvu s dodavatelem, který se umístil ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí, v podobě a v rozsahu smlouvy, jež byla součástí nabídky tohoto dodavatele, upravené v důsledku skutečnosti, že část předmětu plnění dle této smlouvy o dílo byla provedena původním dodavatelem. Nový dodavatel tak bude realizovat pouze ty zbývající části plnění dle smlouvy o dílo, jež nebyly realizovány původním/předchozím dodavatelem. Zadavatel si zároveň vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s dodavatelem, který neprokáže splnění podmínek účasti původního zadávacího řízení; v tomto případě je objednatel oprávněn přistoupit k uzavření smlouvy s dodavatelem, který se umístil ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Místem plnění veřejné zakázky je areál nemocnice ve Frýdlantu na adrese V Úvoze 860, 464 01 Frýdlant.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 30/06/2026

Looptijd: 30 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 311 000 000,00 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Prohlídka místa plnění se uskuteční 30.3.2026 od 10 hodin.

Podrobnosti k zadávací dokumentaci.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu realizace veřejné zakázky zajistil dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na realizaci veřejné zakázky podílet (tj. i pro své poddodavatele). Zadavatel rovněž požaduje, aby byl vybraný dodavatel pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců (včetně poddodavatelů). Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel zajistil vůči svým poddodavatelům úroveň smluvních podmínek srovnatelnou s podmínkami návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace a aby zajistil řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné se považuje vždy plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře poddodavatele.

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Ekonomická výhodnost nabídek, která bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Beschrijving: Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH bude vzestupně sestaveno pořadí nabídek. Za ekonomicky nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Podrobně v zadávací dokumentaci.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00006741>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch, Slowaaks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty za nabídku ve výši 2.000.000,- Kč. Podrobnosti k poskytnutí jistoty jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 150 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Platby budou prováděny měsíčně, bankovním převodem, na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavovaných vybraným dodavatelem na základě soupisu provedených prací a dodávek odsouhlaseného a podepsaného pověřenou osobou zadavatele. Podrobně v zadávací dokumentaci.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242

odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Krajská nemocnice Liberec, a.s.
Registratienummer: 27283933
Postadres: Husova 1430/34
Stad: Liberec - Liberec I-Staré Město
Postcode: 46001
Onderverdeling land (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Land: Tsjechië
Contactpunt: Ing. Lucie Stahlová
E-mail: verejne.zakazky@nemlib.cz
Telefoon: +420 485312275

Internetadres: <https://www.nemlib.cz/>

Kopersprofiel: <https://nen.nipez.cz/profil/KNL>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registratienummer: 65349423

Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stad: Brno

Postcode: 60200

Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tsjechië

E-mail: posta@uohs.cz

Telefoon: +420 542167111

Internetadres: <https://uohs.gov.cz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

380020-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Dne 5.6.2026 bylo na profilu zadavatele uveřejněno Vysvětlení zadávací dokumentace č. 16. Dochází ke změně zadávací dokumentace - součástí vysvětlení č. 16 je aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr určený k ocenění v rámci nabídky. Podrobnosti ve vysvětlení ZD č. 16.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: Lhůty v zadávacím postupu do podání nabídek (GR-Lot-Deadlines1) Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 19.6.2026 do 10 hodin.

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 05/06/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bf9a710c-ae4c-4078-9569-6d3226b0138f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 05/06/2026 17:25:04 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch

Publicatienummer aankondiging: 392165-2026

Nummer uitgave PB S: 109/2026

Datum van bekendmaking: 09/06/2026