

392619-2026 - Mededinging

België – Bouwwerkzaamheden – Gemeentebestuur Boortmeerbeek : Nieuwbouw GBS Klimboom Boortmeerbeek

OJ S 109/2026 09/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV

E-mail: carla.verraes@boortmeerbeek.be

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Gemeentebestuur Boortmeerbeek : Nieuwbouw GBS Klimboom Boortmeerbeek

Beschrijving: Opdracht 1: Algemene aanneming

Identificatiecode van de procedure: 200d9d2b-cf85-4035-9117-5bd1ef11958f

Interne identificatiecode: S1281-1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Site GBS Klimboom Boortmeerbeek, Beringstraat 107

Stad: Boortmeerbeek

Postcode: 3190

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Naast Czaar architecten eveneens S3Architecten bv - Baroniestraat 5, 2800 Mechelen met als contactpersonen Koenraad Schoovaerts & Laura Van den Broeck (zie administratieve bepalingen).

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: S1281-1 - 1

Beschrijving: Opdracht 1: Algemene aanneming

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Site GBS Klimboom Boortmeerbeek, Beringstraat 107

Stad: Boortmeerbeek

Postcode: 3090

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 096 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b6365908-8949-4c5b-87b6-e263beda7bf7/documents>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b6365908-8949-4c5b-87b6-e263beda7bf7/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad Van State

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Czaar architecten bv

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Czaar architecten bv

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV

Registratienummer: 0207.516.751

Postadres: Pastorijstraat 2

Stad: Boortmeerbeek

Postcode: 3190

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Land: België

Contactpunt: Carla Verraes, Expert Patrimonium

E-mail: carla.verraes@boortmeerbeek.be

Telefoon: +32 15511145

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Czaar architecten bv
Registratienummer: 0788508248
Postadres: Fonteinstraat 1a bus 0401
Stad: Leuven
Postcode: 3000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Leuven (BE242)
Land: België
Contactpunt: Gert Standaert
E-mail: gert.s@czaar.be

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Raad Van State
Registratienummer: 0931814266
Postadres: Wetenschapsstraat 33
Stad: Brussel
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefoon: +32 22349611

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

86a7aaf8-8093-44cc-ba4a-23af9ca453ee-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Er worden heden nieuwe documenten aan het dossier toegevoegd : 2026-06-05 Rectificatie 2
- AB-dossier (PDF) / A.O.1 Administratieve bepalingen v20260605 (PDF) en IFC (zipfile).

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 05/06/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 68b2a6f0-a297-4201-8c85-8d6aa8795510 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 392619-2026
Nummer uitgave PB S: 109/2026
Datum van bekendmaking: 09/06/2026