

393699-2026 - Mededinging

Nederland – Advies inzake efficiënt energiegebruik – Energieadvies Molenbuurt Oost Almere
OJ S 109/2026 09/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Almere

E-mail: inkoop@almere.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Energieadvies Molenbuurt Oost Almere

Beschrijving: Met deze aanbesteding beoogt de gemeente een adviesbureau te contracteren dat deze ondersteuning en begeleiding professioneel vormgeeft en uitvoert. De dienstverlening omvat onder meer onafhankelijk advies, begeleiding bij de offerteaanvraag en ondersteuning bij de uitvoering. Dit traject wordt aangeboden aan eigenaren van alle koopwoningen in de wijk Molenbuurt Oost die voldoen aan de gestelde voorwaarden. Zie aanbestedingsdocumentatie

Identificatiecode van de procedure: 3751f508-45bb-4f99-bfd7-b661506ada69

Interne identificatiecode: IA2026.04.03

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Almere

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Energieadvies Molenbuurt Oost Almere

Beschrijving: Met deze aanbesteding beoogt de gemeente een adviesbureau te contracteren dat deze ondersteuning en begeleiding professioneel vormgeeft en uitvoert. De dienstverlening omvat onder meer onafhankelijk advies, begeleiding bij de offerteaanvraag en ondersteuning bij de uitvoering. Dit traject wordt aangeboden aan eigenaren van alle koopwoningen in de wijk Molenbuurt Oost die voldoen aan de gestelde voorwaarden. Zie aanbestedingsdocumentatie

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

Opties:

Beschrijving van de opties: De looptijd van de raamovereenkomst is 4 jaar. De raamovereenkomst gaat in op 6 oktober 2026 en kent een initiële looptijd tot 30 september 2028.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Almere

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Daarna heeft de gemeente de mogelijkheid om de raamovereenkomst twee (2) keer stilzwijgend met ten hoogste één (1) jaar te verlengen tot uiterlijk 30 september 2030.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Gunningswens: 1: Plan van aanpak 40% 2: Kwaliteitsborging 20%

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428247>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428247>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Almere

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Almere

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Almere

Registratienummer: 162046567
Postadres: Stadhuisplein 1
Stad: Almere
Postcode: 1315 HR
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Contactpunt: Shalinie Ramhiet
E-mail: inkoop@almere.nl
Telefoon: +31 365399911
Internetadres: <http://www.almere.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a4dda517-9e0b-4ad8-90b0-0aec0ed2a19e - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 08/06/2026 13:23:45 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 393699-2026
Nummer uitgave PB S: 109/2026
Datum van bekendmaking: 09/06/2026