

394025-2026 - Mededinging

Italië – Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen –
Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

OJ S 109/2026 09/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SACBO SpA

E-mail: acquisti@pec.sacbo.it

Activiteit van de aanbestedende instantie: Luchthavenactiviteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Beschrijving: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Identificatiecode van de procedure: 3813af03-3faf-47d2-99f1-1e96012289a1

Interne identificatiecode: 03/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Bergamo (ITC46)

Land: Italië

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 13 950 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: a) La procedura di gara è gestita interamente per via telematica sul portale <https://acquistisacbo.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara; b) si rendono edotti i concorrenti che SACBO ha adottato il Codice Etico il cui testo è disponibile sul sito <https://www.milanbergamoairport.it>. Essi si impegnano a rispettarlo; c) il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei servizi che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dal Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato; d) è previsto il sopralluogo da chiedere entro il 03/06/2026, come indicato nel Disciplinare di gara; e) si applicheranno le sole norme di cui al Codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 relative ai "Settori Speciali" integrate con le norme previste per i settori ordinari, qualora richiamate nei documenti di gara; f) ai sensi art. 108. c. 10 del D. Lgs. 36/2023, SACBO si riserva di non procedere all'aggiudicazione

dell'appalto laddove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, e ciò anche in presenza di una sola offerta; g) il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Cristian Solari, Direttore Acquisti Appalti e Servizi Generali.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: come da Disciplinare di gara

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Beschrijving: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Il Contratto avrà le seguenti durate differenziate: - Lotto 1 – impianti elettrici: decorrenza dal 01/11/ 2026 e scadenza al 31/10/2030, - Lotto 2 – impianti idrotermosanitari: decorrenza dal 01/07/2027 e scadenza al 31/10/2030, con possibilità di proroga annuale, per non più di 2 volte consecutive. Il valore totale stimato indicato al punto 5.1.5 comprende l'eventuale proroga annuale per non più di 2 volte e gli oneri per rischi interferenziali per l'intero periodo.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Bergamo (ITC46)

Land: Italië

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2026

Einddatum van de duur: 31/10/2030

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 13 950 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Iscrizione alla C.C.I.A.A., o equivalente, per categoria di attività pertinente all'oggetto di gara.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, non inferiore ad € 14.700.000, IVA esclusa.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Aver regolarmente eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura, contratti per “servizi di manutenzione e presidio di impianti elettrici e/o idrotermosanitari” per un fatturato complessivo non inferiore ad € 3.675.000, IVA esclusa.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Come da disciplinare di gara

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Italiaans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Come indicato nel Disciplinare di gara

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Non applicabile

Financiële regeling: 60 giorni data fattura fine mese

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Informatie over de termijnen voor beroep: 30 giorni

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SACBO SpA

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SACBO SpA
Registratienummer: 00237090162
Postadres: Via Orio al Serio 49/51
Stad: Grassobbio
Postcode: 24050
Onderverdeling land (NUTS): Bergamo (ITC46)
Land: Italië
E-mail: acquisti@pec.sacbo.it
Telefoon: +39035326318
Fax: +39035326339
Internetadres: <https://www.milanbergamoairport.it>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Registratienummer: 98156760179

Postadres: Via Carlo Zima n. 3

Stad: Brescia

Postcode: 25121

Onderverdeling land (NUTS): Brescia (ITC47)

Land: Italië

E-mail: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefoon: +390302279401

Internetadres: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-brescia>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

26b76e0b-dce5-4ed0-8267-e26ab67dc2a0-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Con riferimento alla procedura in oggetto, considerati i quesiti pervenuti in tema di subappalto, si precisa che il limite indicato al comma 1 dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 10.1 del Capitolato Speciale d'Appalto si intende riferito a ciascun lotto, singolarmente considerato. A fronte di tale precisazione il termine per la presentazione delle offerte è prorogato al 29.06.2026 ore 12:00. Conseguentemente vengono prorogati anche i seguenti termini:

Richiesta Sopralluogo: 13.06.2026 ore 16:00; Invio quesiti: 20.06.2026 ore 16:00;

Registrazione al portale acquisti SACBO: 26.06.2026.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 846c81ff-a39e-40b3-8c05-e36de8254b05 - 02
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 05/06/2026 13:13:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Italiaans
Publicatienummer aankondiging: 394025-2026
Nummer uitgave PB S: 109/2026
Datum van bekendmaking: 09/06/2026