

395317-2026 - Mededinging

Nederland – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

OJ S 110/2026 10/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Den Haag

E-mail: jaco.debruijn@denhaag.nl

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

Beschrijving: De gemeente Den Haag, vertegenwoordigd door de afdeling Centrale Vastgoedorganisatie (CVDH), is voornemens om vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Islamitische basisschool Yunus Emre op de locatie Beresteinlaan 629 te Den Haag. Basisschool Yunus Emre is gelegen in de wijk Bouwlust en Vrederust (Venen, Oorden en Raden) in het stadsdeel Escamp. Het betreft vervangende nieuwbouw voor een basisschool met 17 groepen inclusief twee speellokalen en gymnastiekzaal alsmede ruimte voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE). De schoolnaam betreft ISNO Yunus Emre – Beresteinlaan. De opdracht behelst het maken van een ontwerp voor het nieuw te bouwen kindcentrum aan de Beresteinlaan 629 in Den Haag-Zuidwest. Dit ontwerp zal in fases worden uitgevoerd (SO, VO, DO en TO), waarbij goedkeuring en opdrachtverstrekking per fase geschiedt. De werkzaamheden omvatten het architectonische/bouwkundige, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de benodigde bouw fysische, brandveiligheids- en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen (inclusief circulariteit). Voor het geheel zal een taakstellend budget meegegeven worden waarbinnen het ontwerp gerealiseerd moet kunnen worden. Het opstellen van de kostenraming(-en) behoort ook tot de werkzaamheden van het ontwerpteam. Het verkrijgen van de benodigde vergunningen en alle werkzaamheden die daarbij komen kijken behoren ook tot de verantwoordelijkheden van het ontwerpteam.

Identificatiecode van de procedure: 93ff28a0-4152-4c62-96d6-8c71f094f3f3

Interne identificatiecode: 2df181a0-e8b4-4c5f-b69b-4dfdd3990106

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 71323200 Ontwerpen van installaties, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre
Beschrijving: De gemeente Den Haag, vertegenwoordigd door de afdeling Centrale Vastgoedorganisatie (CVDH), is voornemens om vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Islamitische basisschool Yunus Emre op de locatie Beresteinlaan 629 te Den Haag. Basisschool Yunus Emre is gelegen in de wijk Bouwlust en Vrederust (Venen, Oorden en Raden) in het stadsdeel Escamp. Het betreft vervangende nieuwbouw voor een basisschool met 17 groepen inclusief twee speellokale en gymnastiekzaal alsmede ruimte voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE). De schoolnaam betreft ISNO Yunus Emre – Beresteinlaan. De opdracht behelst het maken van een ontwerp voor het nieuw te bouwen kindcentrum aan de Beresteinlaan 629 in Den Haag-Zuidwest. Dit ontwerp zal in fases worden uitgevoerd (SO, VO, DO en TO), waarbij goedkeuring en opdrachtverstrekking per fase geschiedt. De werkzaamheden omvatten het architectonische/bouwkundige, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de benodigde bouwfysische, brandveiligheids- en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen (inclusief circulariteit). Voor het geheel zal een taakstellend budget meegegeven worden waarbinnen het ontwerp gerealiseerd moet kunnen worden. Het opstellen van de kostenraming(-en) behoort ook tot de werkzaamheden van het ontwerpteam. Het verkrijgen van de benodigde vergunningen en alle werkzaamheden die daarbij komen kijken behoren ook tot de verantwoordelijkheden van het ontwerpteam.
Interne identificatiecode: b42ca401-cc65-49f3-b802-25bcda9e3400

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Aanvullende classificatie (cpv): 71323200 Ontwerpen van installaties, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 08/12/2026
Einddatum van de duur: 21/12/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Nederlands

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/208441>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/208441>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 10/07/2026 07:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Rechtbank Den Haag

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rechtbank Den Haag

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Den Haag

Registratienummer: 27370927
Postadres: Spui 70
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511BT
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Jaco de Bruijn
E-mail: jaco.debruijn@denhaag.nl
Telefoon: +31646141553
Internetadres: <https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/ondernemen/zaken-doen-met-de-gemeente.htm>
Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/19684>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Registratienummer: 221909103
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 703813131
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Den-Haag/Contact>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dbb03156-48d0-4d53-ada2-234a9b1f9154 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 08/06/2026 13:30:52 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 08/06/2026 13:33:10 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 395317-2026
Nummer uitgave PB S: 110/2026
Datum van bekendmaking: 10/06/2026