

396643-2026 - Mededinging

Tsjechië – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Projektová dokumentace CHS Semily a ÚO Semily

OJ S 110/2026 10/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

E-mail: olga.zakova@hzscr.cz

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Projektová dokumentace CHS Semily a ÚO Semily

Beschrijving: Vypracování projektové dokumentace pro výstavbu CHS Semily a ÚO Semily dle zpracované studie. Konkrétně se jedná o projektovou dokumentaci pro vydání povolení stavby, včetně inženýrské činnosti a projektovou dokumentaci pro provedení stavby v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., Zákon stavební zákon v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek (zejména vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), platnými ČSN EN A ČSN.

Identificatiecode van de procedure: 0f18e12e-85b5-4aa4-8a50-d1b9ca3387af

Interne identificatiecode: HSLI-1306/KŘ-EKO-2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Land: Tsjechië

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 785 123,97 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Projektová dokumentace CHS Semily a ÚO Semily

Beschrijving: Vypracování projektové dokumentace pro výstavbu CHS Semily a ÚO Semily dle zpracované studie. Konkrétně se jedná o projektovou dokumentaci pro vydání povolení stavby, včetně inženýrské činnosti a projektovou dokumentaci pro provedení stavby v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., Zákon stavební zákon v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek (zejména vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), platnými ČSN EN A ČSN.

Interne identificatiecode: HSLI-1306/KŘ-EKO-2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Opties:

Beschrijving van de opties: Prodloužení termínu předání dokončeného díla nebo jeho části je možné v souladu s § 100 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách z těchto důvodů: a) změna hodnoty veřejné zakázky dle této smlouvy, přičemž současně musí být dodrženy okolnosti uvedené v § 222 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách, b) dodatečné služby od zhotovitele (to je dodavatele této původní veřejné zakázky), které nebyly zahrnuty v této smlouvě (to je v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku), pokud jsou nezbytné, přičemž současně musí být naplněny okolnosti uvedené v § 222 odst. 5 písm. a) a b) zákona o veřejných zakázkách, c) okolnosti, které objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu této veřejné zakázky (§ 222 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách), d) nastaly mimořádné, nepředvídatelné a neodvratitelné okolnosti, u kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi zhotovitel nebo objednatel počítali v době uzavření této smlouvy – zejména živelní pohromy, epidemie a s nimi spojená opatření veřejné moci, válečné konflikty či jiné závažné společenské události (vis maior), které objektivně znemožní včasné splnění díla (veřejné zakázky) zhotovitelem, e) vznikla překážka na straně třetích osob či orgánů veřejné moci, kdy je plnění smlouvy na jednání těchto osob či orgánů veřejné moci závislé a je jimi podmíněno, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky objektivně zabránit, f) jakékoliv zpoždění, překážky nebo omezení způsobená nebo přičitatelná objednateli nebo jeho pracovníkům.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Land: Tsjechië

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/07/2026

Einddatum van de duur: 30/06/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 785 123,97 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen
Beschrijving: Ve smlouvě je zakotven závazek zhotoviteledbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten
Bevorderde sociale doelstelling: Toegankelijkheid voor iedereen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Hodnocení na základě nejnižší nabídkové ceny

Beschrijving: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kvalifikace a zkušenost osob podílejících se na plnění veřejné zakázky

Beschrijving: Zkušenosti vedoucího projektového týmu s realizací služeb realizovaných za období posledních pěti (5) let před zahájením zadávacího řízení na stavby s investičními náklady nad 40 mil. Kč bez DPH. Doložení 1 reference = 20 bodů, 2 reference = 40 bodů, 3 reference = 60 bodů, 4 reference = 80 bodů, 5 a více referencí = 100 bodů. Zkušenosti člena týmu s realizací služeb realizovaných za období posledních pěti (5) let před zahájením zadávacího řízení na stavby s investičními náklady nad 20 mil. Kč. Doložení 1 reference = 20 bodů, 2 reference = 40 bodů, 3 reference = 60 bodů, 4 reference = 80 bodů, 5 a více referencí = 100 bodů.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00015405>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00015405>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 33 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Šumavská 414/11, 4620 07 Liberec VII.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do

10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Registratienummer: 70888744

Postadres: Barvířská 29

Stad: Liberec

Postcode: 46007

Onderverdeling land (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Land: Tsjechië

E-mail: olga.zakova@hzscr.cz

Telefoon: +420 950471274

Internetadres: <https://hzscr.gov.cz/hzs-libereckeho-kraje.aspx>

Kopersprofiel: https://nen.nipez.cz/profil/HZS_LK

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registratienummer: 65349423

Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stad: Brno

Postcode: 60200

Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tsjechië

E-mail: posta@uohs.cz

Telefoon: +420 542167111

Internetadres: <https://uohs.gov.cz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

359753-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Zpřesnění druhého odstavce článku 13. 2. Zadávací dokumentace.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: Oprava druhého odstavce článku 13. 2. Zadávací dokumentace, který nově zní takto:“ Dodavatel uvede významné služby, které realizoval a řádně dokončil za poslední tři (3) roky před zahájením zadávacího řízení. Tyto významné služby spočívaly ve zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS, jejich předmětem byly stavby občanské vybavenosti s projektovanými náklady realizovaných staveb v součtu nejméně 50 000 000 Kč bez DPH, přičemž minimálně jedna takováto služba dosáhla částky alespoň 20 000 000 Kč bez DPH. Projektovanými náklady se pro účely této veřejné zakázky rozumí náklady na realizaci stavby nebo souboru staveb stanovené na základě zpracované projektové dokumentace.

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 09/06/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4cf66b80-e8bb-42dc-8d24-a4c77160cf4c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/06/2026 14:02:24 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch
Publicatienummer aankondiging: 396643-2026
Nummer uitgave PB S: 110/2026
Datum van bekendmaking: 10/06/2026