

396718-2026 - Mededinging

Frankrijk – Architectonische adviezen – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition et la reconstruction d'un bâtiment

OJ S 110/2026 10/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: réséda

E-mail: achats@reseda.fr

Activiteit van de aanbestedende instantie: Activiteiten in relatie tot elektriciteit

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition et la reconstruction d'un bâtiment

Beschrijving: L'objet de cette mission est l'étude et la réalisation de la démolition-reconstruction d'un bâtiment situé au siège du Groupe UEM. Cette opération concerne : • La démolition d'un bâtiment, • La construction en R+2 d'un nouveau Bâtiment sur cette même zone. Le bâtiment accueillera en RDC des locaux techniques (ateliers et stockage) et sur les R+1/R+2 des locaux tertiaires-vestiaires. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 6 MEuros hors taxes, hors honoraires de maîtrise d'oeuvre et des missions CTC et SPS et équipements mobiliers. Le titulaire se verra confier : pour la réalisation de l'opération, les éléments de mission suivants tels que : DIAG/ESQ, APS, APD, PRO-DCE, EXE 1, ACT, VISA, DET, AOR, constituant la mission de base et en option une mission OPC.

Identificatiecode van de procedure: 2ce4a3a6-fc21-4000-b123-2973c298eb9a

Interne identificatiecode: NGC-26-036

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71210000 Architectonische adviezen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 2 Place du Pontiffroy

Stad: Metz

Postcode: 57000

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Seront écartés les candidats dont la candidature n'est pas recevable au regard des dispositions légales et réglementaires. L'architecte doit être inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent pour les candidats non établis en France. Un même architecte ne pourra être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché. Si plusieurs équipes

se présentent avec le même cotraitant, leurs candidatures seront examinées, toutefois, le cotraitant pourra être au maximum dans deux groupements admis à présenter un projet (les groupements avec les plus hautes notes). La sous-traitance est acceptée.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Les groupements momentanés d'entreprises sont autorisés et devront prendre la forme de groupements d'entreprises conjoints. La sous-traitance est acceptée.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition et la reconstruction d'un bâtiment

Beschrijving: L'objet de cette mission est l'étude et la réalisation de la démolition-reconstruction d'un bâtiment situé au siège du Groupe UEM. Cette opération concerne : • La démolition d'un bâtiment, • La construction en R+2 d'un nouveau Bâtiment sur cette même zone. Le bâtiment accueillera en RDC des locaux techniques (ateliers et stockage) et sur les R+1/R+2 des locaux tertiaires-vestiaires. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 6 MEuros hors taxes, hors honoraires de maîtrise d'oeuvre et des missions CTC et SPS et équipements mobiliers. Le titulaire se verra confier : pour la réalisation de l'opération, les éléments de mission suivants tels que : DIAG/ESQ, APS, APD, PRO-DCE, EXE 1, ACT, VISA, DET, AOR, constituant la mission de base et en option une mission OPC.

Interne identificatiecode: NGC-26-036

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71210000 Architectonische adviezen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 2 Place du Pontiffroy

Stad: Metz

Postcode: 57000

Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2026

Einddatum van de duur: 01/06/2028

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: • Lettre de candidature (DC1), • Déclaration du candidat (DC2), • Kbis datant de moins de 3 mois, • Attestation fiscale datant de moins de 6 mois, • Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois, • Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois, • Attestations d'assurance en cours de validité, • Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Note détaillée mentionnant l'effectif global du candidat et l'importance du personnel d'encadrement (profils et expériences).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutées datant de moins de 3 ans (description précise des fournitures livrées ou des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, du maître d'ouvrage, de l'opération et du montant en euros). Pour le mandataire du groupement (architecte ou société d'architecture), fournir 5 références maxi, illustrées par des documents graphiques ou photographiques couleurs décrivant le stade de l'opération (concours, études, chantier, réalisé), la Surface du Plancher construite, l'année, le coût, le nom du maître d'ouvrage, le rôle exact du candidat dans l'opération, l'indication de la part du marché. Elles sont introduites par une note de motivation d'une page explicitant ce choix. Les références et la note sont remises sous format A4.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Liste des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle des responsables et des exécutants de la prestation de service envisagée.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Compétences identifiées en matière d'architecture, d'économie de la construction, de la qualité environnementale et techniques (tous corps d'états), d'acoustique nécessaires à l'opération telle qu'envisagée.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZvOx5HWnvG

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZvOx5HWnvG

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 25/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Le projet sera réalisé sur le site au 2 place du Pontiffroy à Metz

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Les groupements momentanés d'entreprises sont autorisés et devront prendre la forme de groupements d'entreprises conjoints.

Financiële regeling: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire.

Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Informatie over de termijnen voor beroep: TJ de METZ.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: réséda

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: réséda

Registratienummer: 77998748600015
Postadres: 2 bis, rue Ardant du Picq - BP 10102
Stad: Metz cedex 01
Postcode: 57014
Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)
Land: Frankrijk
Contactpunt: M. Pierre STOCHMEL
E-mail: achats@reseda.fr
Telefoon: 0387344433
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZvOx5HWnvG
Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ
Registratienummer: 17570111900018
Postadres: 3 rue Haute Pierre - BP 81022
Stad: Metz CEDEX 01
Postcode: 57036
Onderverdeling land (NUTS): Moselle (FRF33)
Land: Frankrijk
E-mail: tj-metz@justice.fr
Internetadres: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-metz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 45a3375e-992c-400a-b701-014fef50be4 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 09/06/2026 14:29:12 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 396718-2026
Nummer uitgave PB S: 110/2026
Datum van bekendmaking: 10/06/2026