

399931-2026 - Mededinging

**België – Diensten voor land-, bos- en tuinbouw, aquicultuur en imkerij – Natuurinrichting
Opstalvalleigebied – Fase 2A
OJ S 111/2026 11/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

E-mail: procurement@portofantwerpbruges.com

Activiteit van de aanbestedende instantie: Havenactiviteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Natuurinrichting Opstalvalleigebied – Fase 2A

Beschrijving: Het Opstalvalleigebied situeert zich in de Berendrechtse Polder en bevindt zich deels op grondgebied van de stad Antwerpen (district Berendrecht-Zandvliet-Lillo) en deels op grondgebied van de gemeente Stabroek. Het gebied bestaat voornamelijk uit gras- en akkerland. Een aantal waterlopen doorkruisen het gebied. Het project omvat het inrichten van een natuurcompensatiegebied van ca. 67 ha. Deze werken bestaan hoofdzakelijk uit reliëfwijzigingen (grondverzet met afvoer), met het oog op het inrichten van natuur voor waterplasvorming en rietontwikkeling. De nodige aanplantwerken van riet en bomen, het kappen van bomen, het opzetten van een dijklichaam, het plaatsen van stuwen en het aanleggen van een dienstweg behoren eveneens tot de opdracht. Voor de uitvoering van de grondwerken zal de uitvoerende aannemer over de juiste erkenning dienen te beschikken daar het volume aan grondverzet minimaal ca. 170.000 m³ bedraagt.

Identificatiecode van de procedure: cf090147-b990-4120-8b50-7afbad14e6e3

Interne identificatiecode: PPP0B3-19717/6729/B11363

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77000000 Diensten voor land-, bos- en tuinbouw, aquicultuur en imkerij

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: * De vermelde gunningscriteria zijn slechts indicatief, deze worden definitief vastgelegd in het bestek. De opgegeven aanvangsdatum is louter informatief en zal bevestigd worden in een bevel van aanvang. * Richtlijnen bij het invullen van het UEA: - Ga naar de website <https://uea.publicprocurement.be> en kies uw taal. - Op de vraag 'Wie bent u' antwoordt u 'Ik ben een ondernemer'. - Op de vraag 'Wat wilt u doen' antwoordt u 'Een antwoord aanmaken'. - Selecteer uw land en klik op 'Volgende'. - Doorloop het formulier en antwoord op de vragen in de onderdelen 'Procedure' en 'Uitsluiting'. - In het onderdeel 'Selectie' mag u 'Nee' antwoorden op de vraag 'Wilt u de selectiecriteria van A tot en met D gebruiken?' - Zodra het volledige formulier ingevuld is, klikt u op 'Overzicht' onderaan de pagina. Het door u ingevulde UEA wordt weergegeven en kan worden gedownload in PDF formaat om vervolgens bij uw offerte te voegen. * Wijze van indienen – e-Procurement Het indienen en ontvangen van aanvragen tot deelneming verloopt volledig en uitsluitend op elektronische wijze. Met elektronische indiening wordt indiening bedoeld via de e-Procurement applicatie en niet per e-mail! De elektronische indiening van aanvragen tot deelneming gebeurt via: <https://www.publicprocurement.be/> Voor meer informatie wordt verwezen naar: <http://www.publicprocurement.be>. Indien u dit dossier toevoegt aan uw favorieten, wordt u via mail op de hoogte gesteld van alle wijzigingen. Het betreft in deze fase enkel een oproep tot kandidaten. Momenteel is er nog geen bestek voorhanden. Het bestek wordt pas in de tweede fase van de procedure toegezonden aan de geselecteerde kandidaten. U dient BIJLAGE A: FORMULIER VOOR AANVRAAG TOT DEELNEMING in te vullen en bij uw kandidatuurstelling te voegen. Zo niet, kan uw kandidatuurstelling geweerd worden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Natuurinrichting Opstalvalleigebied – Fase 2A

Beschrijving: Het Opstalvalleigebied situeert zich in de Berendrechtse Polder en bevindt zich deels op grondgebied van de stad Antwerpen (district Berendrecht-Zandvliet-Lillo) en deels op grondgebied van de gemeente Stabroek. Het gebied bestaat voornamelijk uit gras- en akkerland. Een aantal waterlopen doorkruisen het gebied. Het project omvat het inrichten van een natuurcompensatiegebied van ca. 67 ha. Deze werken bestaan hoofdzakelijk uit reliëfwijzigingen (grondverzet met afvoer), met het oog op het inrichten van natuur voor waterplasvorming en rietontwikkeling. De nodige aanplantwerken van riet en bomen, het kappen van bomen, het opzetten van een dijklichaam, het plaatsen van stuwen en het aanleggen van een dienstweg behoren eveneens tot de opdracht. Voor de uitvoering van de grondwerken zal de uitvoerende aannemer over de juiste erkenning dienen te beschikken daar het volume aan grondverzet minimaal ca. 170.000 m³ bedraagt.

Interne identificatiecode: B11363_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77000000 Diensten voor land-, bos- en tuinbouw, aquicultuur en imkerij

Aanvullende classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zaha Hadidplein 1
Stad: Antwerpen
Postcode: 2030
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
Aanvullende informatie: Antwerpen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 10 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: De kandidaat voegt een Verklaring op eer - omzet toe met vermelding van de totale jaaromzet van de onderneming van de laatste drie boekjaren (afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de aannemer met zijn bedrijvigheid is begonnen) en/of een verklaring geattesteerd door een revisor of een gelijkwaardig persoon dat aan onderstaande minimumeis wordt voldaan. Onder omzet wordt begrepen het bedrag vermeld onder code 70 in de jaarrekening van Belgische ondernemingen (volledig schema). Voor jaarrekeningen van buitenlandse ondernemingen wordt onder omzet begrepen het bedrag waarop de onderneming recht heeft of verwacht te hebben in ruil voor de geleverde of verstrekte werken, goederen of verstrekte diensten. Minimumeisen: De gemiddelde totale jaaromzet van de onderneming over elk van de laatste drie boekjaren bedraagt minimaal 4.500.000,00 €. In het geval de kandidaat indient middels een consortium dient minimaal één lid van het consortium minimaal deze omzet te kunnen voorleggen, hetzij aangetoond te worden dat de gevraagde minimale omzet gecumuleerd wordt door twee ondernemingen die of lid zijn van het consortium of een derde entiteit op wiens draagkracht beroep wordt gedaan.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: De kandidaat levert een lijst van soortgelijke diensten (inclusief omvang van de diensten) af die de afgelopen 3 jaar werden verricht. Onder "soortgelijk" wordt verstaan: grondverzet in functie van natuurinrichting alsook aanplanting op grote schaal. Minimumeisen: De kandidaat levert exact 2 referenties van natuurinrichtingsprojecten met rietaanplant vergezeld van de gevraagde informatie: De kandidaat legt per referentie volgende informatie aan: • Duidelijke omschrijving, omvang en de periode van de werken. • Opdrachtgever met naam, contactpersoon en telefoonnummer • Attest van goede uitvoering ondertekend door de opdrachtgever. • Indien een project in consortium was uitgevoerd, dient het eigen aandeel gegeven te worden

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Erkenning en registratie van aannemers: NOG TE BEPALEN

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Plan van aanpak

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/19717/B3/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: /

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: /

Financiële regeling: /

Financiële regeling: /

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad Van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Procurement

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Raad Van State

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

Registratienummer: BE 0248.399.380

Postadres: Zaha Hadidplein 1

Stad: Antwerpen

Postcode: 2030

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: procurement@portofantwerpbruges.com

Telefoon: +32 32052011

Internetadres: <http://www.portofantwerpbruges.com/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Procurement

Registratienummer: BE0248.399.380-1

Postadres: Zaha Hadidplein 1

Stad: Antwerpen

Postcode: 2030

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

Contactpunt: Marijke Tahon

E-mail: procurement.PP@portofantwerpbruges.com

Telefoon: +32 32296892

Internetadres: <http://www.portofantwerpbruges.com/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad Van State

Registratienummer: BE 0931.814.266

Postadres: Wetenschapstraat 33

Stad: Brussel (Etterbeek)

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefoon: +32 22349611

Internetadres: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=n>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0005

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7d229bfd-2594-47a5-89e6-c872c0a585a2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 09/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 09/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 399931-2026

Nummer uitgave PB S: 111/2026

Datum van bekendmaking: 11/06/2026