

400995-2026 - Mededinging

Duitsland – Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur – Außenanlagen, Neubau
Fruwirthstraße 15-19, 70599 Stuttgart-Hohenheim
OJ S 111/2026 11/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.
E-mail: bauwesen@sw-tuebingen-hohenheim.de
Rechtsvorm van de koper: Groep overheidsinstanties
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Außenanlagen, Neubau Fruwirthstraße 15-19, 70599 Stuttgart-Hohenheim
Beschrijving: Außenanlagen, Neubau Wohnen für Studierende
Identificatiecode van de procedure: a2f853d9-bff8-4d56-86f7-f6c81eec0110
Interne identificatiecode: 892-499-04 526
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur
Aanvullende classificatie (cpv): 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones,
45112712 Landschappelijk ontwerp voor tuinen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Fruwirthstraße 15-19
Stad: Stuttgart-Hohenheim
Postcode: 70599
Onderverdeling land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y0QMZ18#
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Außenanlagen, Neubau Fruwirthstraße 15-19, 70599 Stuttgart-Hohenheim

Beschrijving: Für den Neubau von Studierendenwohnheimen kommen nachfolgend aufgeführte Leistungen im Zuge der Außenanlagenarbeiten zur Ausführung: Aushub und Entsorgung, Leitungsgräben 900 m³ Verfüllen 100 m³ Leitungsverlegung Sanitär 40 m Entwässerungsrinnen 140 m Schachtabdeckungen 14 Stk Tragschichten 630 m³ Pflasterflächen 610 m Asphaltflächen 200 m² Schotterrasen 320 m² Wassergebundene Wegdecke 45 m² Abschlüsse/Kanten 600 m Fundamente 30 m³ Haupt-Treppenanlage (77 Blockstufen, 8 Sitzstufen, 1 Schieberampe) Nebentreppe 6 Stg / 3 Stg 2 Stk Handläufe 57 m Mauerscheiben/Winkelstützen 100 Stk Sitzsteine/Sitzelemente 19 Stk Grillstelle mit Grillrost 1 Stk Blendschutz mit Holzbekleidung 18 m² Fahrradlehne 2 Stk Fahrradüberdachung mit 30 Zweiradparkern Containerboxen 10 Stk Verkehrszeichen / Markierungspfähle 22 Stk Pflanzungen einschl. Vorarbeiten: 620 Stk Stauden 1200 Stk Geophyten 340 Stk Sträucher 9 Stk Hochstämme Rasen ansäen einschl. Vorarbeiten 1400 m² Fertigstellung- und Entwicklungspflege bis Herbst 2029

Interne identificatiecode: 892-499-04 526

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones,

45112712 Landschappelijk ontwerp voor tuinen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Fruwirthstraße 15-19

Stad: Stuttgart-Hohenheim

Postcode: 70599

Onderverdeling land (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 28/08/2026

Einddatum van de duur: 09/07/2027

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Sofern der Bieter im bundesweiten

Präqualifikationssystem registriert ist, Angaben des Zertifizierungscodes oder der

Zertifizierungsstelle oder Vorlage einer Kopie des gültigen Zertifikates. Ist noch keine

Zertifizierung erfolgt, sind mit dem Angebot Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 darüber

vorzulegen. - die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Sofern der Bieter im bundesweiten Präqualifikationssystem registriert ist, Angaben des Zertifizierungscode oder der Zertifizierungsstelle oder Vorlage einer Kopie des gültigen Zertifikates. Ist noch keine Zertifizierung erfolgt, sind mit dem Angebot Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 darüber vorzulegen. - Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Sofern der Bieter im bundesweiten Präqualifikationssystem registriert ist, Angaben des Zertifizierungscode oder der Zertifizierungsstelle oder Vorlage einer Kopie des gültigen Zertifikates. Ist noch keine Zertifizierung erfolgt, sind mit dem Angebot Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 darüber vorzulegen. - Gesamtumsatz für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: Der Auftragnehmer hat im Falle der Beauftragung eine Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme in Höhe von EUR 2.500.000,00 für Sach- und Personenschäden und einer Mindestdeckungssumme von EUR 500.000,00 für Vermögensschäden nachzuweisen. Hierfür ist auf Verlangen eine Verpflichtungserklärung oder eine Deckungszusage eines in der Europäischen Gemeinschaft oder in einem Staat der Vertragsparteien des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum ansässigen Versicherungsunternehmens vorzulegen, dass diese im Auftragsfall binnen zwei Wochen ab Auftragserteilung mit dem Auftragnehmer eine Haftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme in Höhe von EUR 2.500.000,00 für Sach- und Personenschäden und einer Mindestdeckungssumme von EUR 500.000,00 für Vermögensschäden pro Schadensfall abschließt und die auch die gesetzliche Haftpflicht privatrechtlichen Inhalts des Versicherungsnehmers/Mitversicherten wegen Personen- und Sachschäden durch Umwelteinwirkung auf Boden, Luft oder Wasser (einschließlich Gewässer) umfasst. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres darf auf das Zweifache der jeweiligen Deckungssumme begrenzt sein.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0QMZ18/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y0QMZ18>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: -

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Baden-Württemberg beim

Regierungspräsidium Karlsruhe

Informatie over de termijnen voor beroep: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Studierendenwerk Tübingen-Hohenheim A.d.ö.R.

Registratienummer: DE 256102035

Postadres: Österbergstraße 1
Stad: Tübingen
Postcode: 72074
Onderverdeling land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Land: Duitsland
Contactpunt: Vergabestelle
E-mail: bauwesen@sw-tuebingen-hohenheim.de
Telefoon: +49 7071-2973891
Fax: +49 7071-3912
Internetadres: <https://www.my-stuwe.de/>
Kopersprofiel: <https://www.my-stuwe.de/unternehmen/beschaffung/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registratienummer: 08-A9866-40
Postadres: Durlacher Allee 100
Stad: Karlsruhe
Postcode: 76137
Onderverdeling land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefoon: +49 721-9268730
Fax: +49 721-9263985
Internetadres: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 57a7dc36-2582-4250-ac7d-a3408e59fee5 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/06/2026 18:24:46 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 400995-2026
Nummer uitgave PB S: 111/2026
Datum van bekendmaking: 11/06/2026