

403082-2026 - Mededinging

Italië – Reinigingsdiensten – GARA 24/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P.A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten - Leveringen

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: MM S.p.A.

E-mail: info@pec.mmspa.eu

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: GARA 24/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P.A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

Beschrijving: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P.A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

Identificatiecode van de procedure: 19baf73a-c306-4511-82b8-6013312211d2

Interne identificatiecode: 24/2026/ACQ

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italië

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 373 824,78 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 1

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lotto 1 – Sedi di MM SpA della Divisione Servizio Idrico Integrato (DVSI)

Beschrijving: Lotto 1 – Sedi di MM SpA della Divisione Servizio Idrico Integrato (DVSI)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: eventuale opzione di rinnovo x 12 mesi e applicazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs 36_2023

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italië

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 557 164,26 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: si rimanda al disciplinare di gara

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: si rimanda al disciplinare di gara

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/b57bdcd8-6486-417c-80ca-0163fd96c2ec>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://mm.pro-q.it/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie: come indicato nei documenti di gara
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 270 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TAR Lombardia
Informatie over de termijnen voor beroep: 30 giorni
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: MM S.p.A.
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: MM S.p.A.

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lotto 2 – Sedi di MM SpA della Divisione STAFF, Divisione Manutenzione Ordinaria Immobili e Infrastrutture (DMOI), Divisione Verde (DVER), Divisione Ingegneria (ING)
Beschrijving: Lotto 2 – Sedi di MM SpA della Divisione STAFF, Divisione Manutenzione Ordinaria Immobili e Infrastrutture (DMOI), Divisione Verde (DVER), Divisione Ingegneria (ING)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Aanvullende aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: eventuale opzione di rinnovo x 12 mesi ed eventuale quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 dlgs 36_2023

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Milano (ITC4C)
Land: Italië

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 816 660,52 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: come nei documenti di gara

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: come nei documenti di gara

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/b57bdcd8-6486-417c-80ca-0163fd96c2ec>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://mm.pro-q.it/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Italiaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: come indicato nei documenti di gara

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 270 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TAR Lombardia

Informatie over de termijnen voor beroep: 30 giorni

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: MM S.p.A.

Registratienummer: 01742310152

Afdeling: Direzione Legale e Appalti

Postadres: Via del Vecchio Politecnico, 8

Stad: Milano

Postcode: 20121
Onderverdeling land (NUTS): Milano (ITC4C)
Land: Italië
E-mail: info@pec.mmspa.eu
Telefoon: +39 0277471
Internetadres: www.mmspa.eu
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://mmspa.eu>
Kopersprofiel: www.mmspa.eu
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: TAR Lombardia
Registratienummer: 97024970150
Postadres: Via Filippo Corridoni 39
Stad: Milano
Postcode: 20122
Onderverdeling land (NUTS): Milano (ITC4C)
Land: Italië
E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefoon: +39 0276053248
Internetadres: www.giustizia-amministrativa.it
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 903cdc7e-4b52-4cbb-9757-79bc6e5cb540 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 10/06/2026 16:11:07 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Italiaans
Publicatienummer aankondiging: 403082-2026
Nummer uitgave PB S: 112/2026
Datum van bekendmaking: 12/06/2026