

403907-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning –
Generalplanungsleistungen
OJ S 112/2026 12/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SWW Wunsiedel GmbH

E-mail: c.grosskopf@s-w-w.com

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalplanungsleistungen

Beschrijving: Generalplanungsleistungen für die Sanierung und Modernisierung des Freibades Wunsiedel

Identificatiecode van de procedure: 6baa9a87-c745-4283-9b79-ddbdbc511b5d

Interne identificatiecode: SWW-FB-2026-01

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71322000 Technische ontwerpen voor constructie van civieltechnische werken, 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles, 71356400 Technische planningsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Schwimmbadweg

Stad: Wunsiedel

Postcode: 95632

Onderverdeling land (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die Anlage 5 des Teilnahmeantrages auszufüllen und abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Generalplanungsleistungen für die Sanierung und Modernisierung des Freibades Wunsiedel

Beschrijving: Die SWW Wunsiedel GmbH beabsichtigt die Sanierung und Modernisierung des Freibades Wunsiedel. Die bestehende Freibadanlage soll unter Berücksichtigung der vorhandenen Bausubstanz technisch, funktional und energetisch zukunftsfähig weiterentwickelt werden. Gegenstand der Maßnahme sind insbesondere:• Sanierung der Beckenanlagen• Erneuerung der technischen Anlagen einschließlich Badewassertechnik• Modernisierung der Gebäudeanlagen• Modernisierung der Freianlagen• Maßnahmen zur Energieeinsparung• Maßnahmen zur CO₂-Reduzierung Für die Maßnahme liegt eine Machbarkeitsstudie vor.

Interne identificatiecode: SWW-FB-2026-01

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Duitsland

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 30/09/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=326846Vorzulegen)

[z_param=326846Vorzulegen](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=326846Vorzulegen) sind: Nachweis der Berufsqualifikation gemäß §§ 44 und 75 VgV

Nachweis der Bauvorlageberechtigung, soweit einschlägig Handels- bzw.

Partnerschaftsregistrauszug, soweit einschlägig Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen gemäß §§ 123 und 124 GWB Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen gemäß Art. 5k VO (EU) 833/2014

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Berufshaftpflichtversicherung Mindestanforderung:

mindestens 3.000.000 € für Personenschäden mindestens 3.000.000 € für Sachschäden Die

Deckungssummen sind während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechtzuerhalten.

Mindestumsatz Nachweis eines durchschnittlichen jährlichen Gesamtumsatzes von

mindestens 400.000 € brutto in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Die

Nichterfüllung der Mindestanforderungen führt zum Ausschluss vom Verfahren.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Mindestanforderungen Es sind mindestens zwei

Referenzprojekte einzureichen. Zugelassen sind vergleichbare Referenzprojekte, bei welchen

die Fertigstellung (Inbetriebnahme) oder die Abnahme der wesentlichen Bauleistungen

innerhalb der letzten fünf Jahre bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist erfolgt ist. Beide

Referenzprojekte müssen dem Bereich Freibad, Hallenbad, Freizeitbad oder sonstiger Sport-

und Freizeitanlagen mit wassertechnischen Anlagen zuzuordnen sein. Für jede Referenz ist

das Projektdatenblatt gemäß Anlage 9/10 einzureichen. Die Auftraggeberin behält sich vor, die

vorgelegten Eigenerklärungen und Angaben durch geeignete Nachweise bestätigen zu lassen.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Die Auswahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden

Bewerber erfolgt anhand der beiden eingereichten Referenzprojekte. Bewertet werden

insbesondere die Vergleichbarkeit der Referenzprojekte mit der ausgeschriebenen Aufgabe,

die Erfahrung als Generalplaner, die Komplexität der Maßnahme, der Umfang der erbrachten

Leistungen sowie Erfahrungen mit Freibädern, Hallenbädern, Freizeitbädern oder

vergleichbaren Sport- und Freizeitanlagen mit wassertechnischen Anlagen. Die Bewertung

erfolgt gemäß den Vergabeunterlagen. Es werden maximal drei Bewerber zur

Angebotsabgabe aufgefordert.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase

van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 110,00

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Honorarangebot

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Projektverständnis Wunsiedel

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Projektorganisation Generalplanung

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Technisches und bauliches Umsetzungskonzept

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Nachhaltigkeit und Fördermittel

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=326846

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 21/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Onderlagen werden gem. §56 VGV nachgefordert

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Gemäß Vertragsbedingungen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Regierung von Mittelfranken Vergabekammer Nordbayern

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Mittelfranken Vergabekammer Nordbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SWW Wunsiedel GmbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Regierung von Mittelfranken Vergabekammer Nordbayern

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SWW Wunsiedel GmbH

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SWW Wunsiedel GmbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SWW Wunsiedel GmbH

Registratienummer: SWW Wunsiedel GmbH

Afdeling: SWW Wunsiedel GmbH

Postadres: Rot-Kreuz-Str. 6

Stad: Wunsiedel

Postcode: 95632

Onderverdeling land (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Land: Duitsland

Contactpunt: SWW Wunsiedel GmbH

E-mail: c.grosskopf@s-w-w.com

Telefoon: 09232887111

Internetadres: <https://www.s-w-w.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Regierung von Mittelfranken Vergabekammer Nordbayern

Registratienummer: ORG-002

Afdeling: Vergabekammer Nordbayern Regierung von Mittelfranken

Postadres: Promenade 27

Stad: Ansbach

Postcode: 91522

Onderverdeling land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabekammer Nordbayern

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d36ae56d-45f2-4005-92df-1e3a5d1258ad - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 403907-2026

Nummer uitgave PB S: 112/2026

Datum van bekendmaking: 12/06/2026