

## 404662-2026 - Mededinging

**België – Waterbouwwerkzaamheden – Lac de Warfaaz : Reconstruction et améliorations des ouvrages hydrauliques, résilience environnementale et aménagements touristiques**

**OJ S 112/2026 12/06/2026**

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging**

**Werken**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: SPI

E-mail: [bernard.reul@spi.be](mailto:bernard.reul@spi.be)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Lac de Warfaaz : Reconstruction et améliorations des ouvrages hydrauliques, résilience environnementale et aménagements touristiques

Beschrijving: Le présent marché a pour objet la rénovation des infrastructures autour du lac de Warfaaz. Les travaux comprennent notamment les prestations suivantes : - Travaux de génie civil et de charpente métallique : adaptation du massif de vannage et du déversoir de crue, réalisation d'une passerelle cyclo-piétonne, réalisation d'une structure pilotis en acier, réalisation d'une microcentrale hydroélectrique, adaptation du décanteur, gunitage des voutes et pignons du barrage, rénovation des palplanches. - Travaux hydrauliques : terrassement et stabilisation de berges, rénovation du canal de fuite. - Travaux électromécaniques : vannes, turbine, alternateur, sondes, systèmes d'actuation, système de contrôle-commande, raccordement électrique, ... - Travaux de voirie : revêtements variés (béton désactivé, enrobé, pavés, ...), mobilier urbain, chemins cyclo-piétons. - Aménagements écologiques des berges.

Identificatiecode van de procedure: fa27e99e-0ef4-4fdf-b241-0f4d76d8045f

Interne identificatiecode: PPP0MS-2491/6421/2026-2491

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45240000 Waterbouwwerkzaamheden

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

##### 2.1.4. Algemene informatie

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

**5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Lac de Warfaaz : Reconstruction et améliorations des ouvrages hydrauliques, résilience environnementale et aménagements touristiques

Beschrijving: Le présent marché a pour objet la rénovation des infrastructures autour du lac de Warfaaz. Les travaux comprennent notamment les prestations suivantes : - Travaux de génie civil et de charpente métallique : adaptation du massif de vannage et du déversoir de crue, réalisation d'une passerelle cyclo-piétonne, réalisation d'une structure pilotis en acier, réalisation d'une microcentrale hydroélectrique, adaptation du décanteur, gunitage des voutes et pignons du barrage, rénovation des palplanches. - Travaux hydrauliques : terrassement et stabilisation de berges, rénovation du canal de fuite. - Travaux électromécaniques : vannes, turbine, alternateur, sondes, systèmes d'actuation, système de contrôle-commande, raccordement électrique, ... - Travaux de voirie : revêtements variés (béton désactivé, enrobé, pavés, ...), mobilier urbain, chemins cyclo-piétons. - Aménagements écologiques des berges.  
Interne identificatiecode: 2026-2491 1\_1

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45240000 Waterbouwwerkzaamheden

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Rue

Stad: Spa

Postcode: 4900

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Land: België

Aanvullende informatie: SPA RUELLE HANSE

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 180 Dagen

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Agréation Niveau(x) minimal(aux): E (Entreprises de génie civil), Classe 8

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Pour être admis à participer au marché, le soumissionnaire devra démontrer la capacité d'accomplissement de chantiers exécutés au cours des 5 dernières années, accompagnés de certificats de bonne exécution. Niveau(x) minimal(aux): Des certificats authentifiés de bonne exécution par le Maître d'ouvrage, traduits en français le cas échéant, précisant les montants, lieux et période d'exécution de : - minimum deux (2) références de chantier de génie civil d'un montant correspondant au minimum à un million d'euros (1 000 000 €) hors TVA, durant les cinq (5) dernières années civiles écoulées (travaux terminés et réceptionnés) ; - minimum deux (2) références de chantier de travaux hydrauliques exécutés d'un montant correspondant au minimum à cinq cent mille euros (500 000€) hors TVA, au cours des cinq (5) dernières années écoulées (travaux terminés et réceptionnés). - minimum deux (2) références de chantier de travaux d'infrastructures routières d'un montant correspondant au minimum à trois cent mille euros (300 000€) hors TVA, au cours des cinq (5) dernières années écoulées (travaux terminés et réceptionnés).

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: E (Entreprises de génie civil), Classe 8

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2491/MS/2026>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Atrium Vertbois – rue du Vertbois 11

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: CONSEIL D'ETAT

Informatie over de termijnen voor beroep: Conformément aux articles 15, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, vous disposez d'un délai de 15 jours afin d'introduire éventuellement une demande de suspension auprès de la juridiction compétente.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPI

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SPI

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: SPI

Registratienummer: BE0204259135

Postadres: Rue du Vertbois, 11

Stad: Liège

Postcode: 4000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Land: België

Contactpunt: Bernard REUL

E-mail: [bernard.reul@spi.be](mailto:bernard.reul@spi.be)

Telefoon: +32 42301248

Internetadres: <http://www.spi.be/>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: CONSEIL D'ETAT

Registratienummer: BE 0931814266

Postadres: Rue de la Science, 33

Stad: BRUXELLES

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)

Telefoon: +32 22349611

Internetadres: <http://conseildetat.be/>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefoon: +32 3 294 30 51

**Rollen van deze organisatie:**

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefoon: +32 2 740 80 00

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

2b2e0f60-e3e0-4a0e-b8ec-d28cbc30d3ca-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Complément d'information concernant la visite des lieux obligatoire du 17/06/2026

PROCEDURE - Dans le cadre de la procédure en cours, il est porté à la connaissance des opérateurs économiques que : Pour la visite obligatoire prévue le 17 juin 2026, les candidats sont priés de se munir des équipements de protection individuelle (EPI) adéquats, et en particulier de bottes, afin de pouvoir accéder aux zones concernées et effectuer la visite dans des conditions de sécurité appropriées. Il est précisé que l'absence d'EPI ne donnera pas lieu

à une exclusion de la visite. Toutefois, dans ce cas, le pouvoir adjudicateur (SPI) se décharge de toute responsabilité en cas d'impossibilité d'accès à certaines zones ou en cas d'incident. Les autres dispositions du marché restent inchangées.

#### **10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

### **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 85942b32-c15d-43f8-824d-208b5cafd525 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 404662-2026

Nummer uitgave PB S: 112/2026

Datum van bekendmaking: 12/06/2026