

405603-2026 - Mededinging

Verenigd Koninkrijk – Bouwen van gebouwen – PEACEPLUS - LGBTQIA+ Hub

OJ S 112/2026 12/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Belfast City Council

E-mail: cps@belfastcity.gov.uk

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PEACEPLUS - LGBTQIA+ Hub

Beschrijving: ****NOTE** this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI****** The contract is for the provision of LGBTQIA+ Hub office fit-out to the part ground & first floor of 2 Royal Avenue, Belfast. The rear extension of the building, constructed in the mid 1990s where the fit-out works are located was originally part of a Tesco supermarket. The extension is in turn part of a listed building, No. 2 Royal Avenue, originally the Belfast branch of the Provincial Bank of Ireland was constructed between 1864 and 1869 now operated by Belfast City Council as a community recreational and cultural space for multi-disciplinary uses. The works include, but are not limited to, the following: - • The demolition / removal of the existing roller shutters, entrance door, lift machinery, screeds, blockwork, suspended ceilings and redundant services. • Some structural timber floor infills. • Installation of some new windows to external walls, • Roof repairs and modification to some roof mounted plant. • Installation of fit-out works, metal studwork partitions, glazed screens, floor finishes, suspended ceilings and furniture. • Associated MEP works, including new lift machinery.

Identificatiecode van de procedure: 76f3b4f0-8a63-4541-8287-672ffa942b1

Interne identificatiecode: PQQ 4738

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45213100 Bouwen van gebouwen voor commerciële doeleinden, 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 9 Adelaide Street

Stad: Belfast

Postcode: BT2 8DJ

Land: Verenigd Koninkrijk

Aanvullende informatie: n/a

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: PEACEPLUS - LGBTQIA+ Hub

Beschrijving: ****NOTE** this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI** The contract is for the provision of LGBTQIA+ Hub office fit-out to the part ground & first floor of 2 Royal Avenue, Belfast. The rear extension of the building, constructed in the mid 1990s where the fit-out works are located was originally part of a Tesco supermarket. The extension is in turn part of a listed building, No. 2 Royal Avenue, originally the Belfast branch of the Provincial Bank of Ireland was constructed between 1864 and 1869 now operated by Belfast City Council as a community recreational and cultural space for multi-disciplinary uses. The works include, but are not limited to, the following: - • The demolition / removal of the existing roller shutters, entrance door, lift machinery, screeds, blockwork, suspended ceilings and redundant services. • Some structural timber floor infills. • Installation of some new windows to external walls, • Roof repairs and modification to some roof mounted plant. • Installation of fit-out works, metal studwork partitions, glazed screens, floor finishes, suspended ceilings and furniture. • Associated MEP works, including new lift machinery.

Interne identificatiecode: PQQ 4738

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45213100 Bouwen van gebouwen voor commerciële doeleinden, 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Verenigd Koninkrijk

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Inlichtingen over middelen van de Europese Unie:

Programma EU-fondsen: Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO) (2021/2027)

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 6

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Belfast City Council

Informatie over de termijnen voor beroep: N/A

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Belfast City Council

Registratienummer: BT1 5GS

Stad: Belfast

Postcode: BT2 8DJ

Land: Verenigd Koninkrijk

E-mail: cps@belfastcity.gov.uk

Telefoon: 02890320202

Kopersprofiel: <https://e-sourcingni.bravosolution.co.uk>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a6945e85-6fa3-423f-99ba-0293f25010a7 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 10/06/2026 10:54:35 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 405603-2026
Nummer uitgave PB S: 112/2026
Datum van bekendmaking: 12/06/2026