

406166-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reiniging van gebouwen – Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU
OJ S 112/2026 12/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor
E-mail: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU
Beschrijving: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU
Identificatiecode van de procedure: 9fb708a0-f38a-432d-9c97-5273012a8733
Interne identificatiecode: HMN26T12SERV
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts : Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45261900 Reparatie en onderhoud van daken

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 1 rue Gustave EIFFEL

Stad: CRETEIL

Postcode: 94010

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Hôpital Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94010 Créteil

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 1, avenue de Verdun

Stad: LIMEIL BREVANNES

Postcode: 94450

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Hôpital Emile Roux 1, avenue de Verdun 94 450 LIMEIL BREVANNES

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 1, avenue Eugène Delacroix

Stad: DRAVEIL

Postcode: 91210

Onderverdeling land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Hôpital Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 1, cité Georges Clémenceau

Stad: CHAMPCUEIL

Postcode: 91750

Onderverdeling land (NUTS): Essonne (FR104)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Hôpital Georges Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 40, rue de Mesly

Stad: CRETEIL

Postcode: 94000

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Hôpital Albert Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Beschrijving: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Interne identificatiecode: HMN26T12SERV

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45261900 Reparatie en onderhoud van daken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: 94 000 CRÉTEIL 94 450 LIMEIL BREVANNES 91 210 DRAVEIL 91 750 CHAMPCUEIL

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94000 Créteil Albert Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL Emile Roux 1, avenue de Verdun, 94 450 LIMEIL BREVANNES Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL Georges Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts :

Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Critère 1 – Valeur financière – 1.1 - Le prix global et forfaitaire : 50points Critère 2–Valeur technique–40 points–apprécié sur la base du Mémoire technique : 2.1 – Méthodologie proposée pour l'entretien préventif des toitures et terrasses : 10points 2.2 – Organisation des interventions (planification, coordination avec l'exploitant) : 10points 2.3 Adéquation et modernité des équipements utilisés (sécurité, accès en toiture, levage, inspection) : 10points 2.4 - Qualité du rapport proposé pour les ouvrages visités. Un modèle vierge sera joint au format papier et au format informatique. : 10points Critère 3– Développement durable–10points 3.1 Qualité environnementale des produits d'entretien et de traitement :4points 3.2 Mesures pour éviter les rejets vers les eaux pluviales, protection des réseaux EP, maîtrise des écoulements lors du nettoyage/démoussage : 3points 3.3 Formation du personnel aux pratiques environnementales, procédures internes, référent environnemental éventuel : 3points

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: marches-publics.gouv.fr <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Aanvullende informatie: DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES ET OFFRES : Le 16/07/2026 à 12h00 LES QUESTIONS SONT DEPOSEES SUR marches-publics.gouv.fr
DATE LIMITE DES QUESTIONS DES CANDIDATS : Le 08/07/2026 à 12h00
DATE LIMITE DE VISITE : Le 07/07/2026 à 12h00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Critère 1 – Valeur financière de l'offre – 50 points Critère 2 – Valeur technique de l'offre– 40 points – apprécié sur la base

du Mémoire technique reprenant les éléments suivants : (Voir détail des éléments dans le règlement de la consultation) Critère 3 – Développement durable – 10 points

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: 2 mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Registratienummer: 26750045200557

Postadres: 1 Rue Gustave Eiffel

Stad: CRETEIL

Postcode: 94010

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Département des Marchés Publics

E-mail: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr

Telefoon: 0145178465

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Paris

Registratienummer: 17750005500013

Postadres: 7, rue de Jouy

Stad: PARIS Cedex 04

Postcode: 75181

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefoon: +33 144594400

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c2925fb8-f5ed-42f1-a403-8829a8e5328c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/06/2026 15:14:09 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 406166-2026

Nummer uitgave PB S: 112/2026

Datum van bekendmaking: 12/06/2026